



BURSA İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI

2023 YILI İKİNCİ ALTI AYA İLİŞKİN FAALİYET RAPORU



OCAK 2024



Değerli Çalışma Arkadaşlarım,
2023 yılını geride bırakmış bulunmaktayız.

2023 yılının ikinci altı ayı içerisinde; İcra Dairelerinin Etkinliğinin Artırılması Devam Projesi olan Faz II sistemi kapsamında Adalet Bakanlığı'nın Olur'u ile Bursa merkezde bulunan 20 adet klasik sistem icra dairesi kapatılarak 5 adet Genel İcra Dairesi, Banka Alacakları İcra Dairesi, Gayrimenkul Satış İcra Dairesi ve İflas Dairesi kurulmuş, böylelikle öncesinde kurulan Abonelik Sözleşmeleri İcra Dairesi ile birlikte FAZ II sistemine tamamiyle geçiş sağlanmıştır.

FAZ II sistemine geçiş sürecinde; klasik sistemdeki 4 adet icra dairesi kapatılarak 1 adet genel icra dairesi kurulmuş, yeni kurulan genel icra dairelerinin ve ihtisas dairelerinin personeli, kapatılan icra dairelerinde görevli personellerden oluşturulmuş, tüm personelin yeni biriminde etkin, verimli ve uyumlu bir şekilde çalışması için sık sık ilgili personeller ve daire başmüdürleri ile toplantılar düzenlenerek geçiş sürecinde doğması muhtemel sorunlar asgari düzeye indirilmiştir, sistemin sorunsuz işlemesi sağlanmıştır.

Bursa merkez ve mülhakat icra dairelerinin kadro ve iş durumu gözetilerek personel ihtiyacı tespit edilmiş ve Adalet Bakanlığımızın Olur'u ile toplam 21 (Bursa/Merkez 20, Keles 1) sözleşmeli icra katibi alımını yapmak üzere Başkanlığımız sınav kurulu olarak belirlenmiştir. Adaylardan, klavye uygulama sınavı ve mülakat aşamalarında başarılı olarak sıralamaya girmeye hak kazananların memuriyete alım işlemleri gerçekleştirilmiştir.

Yedieminlerde bulunan malların tasfiyesine ilişkin değişen mevzuat hükümleri gereğince Tasfiye Birimi oluşturulmuş, oluşturulan birim tarafından yapılan çalışmalar neticesinde; Bursa merkezdeki yediemin otoparklarında bulunan 845 adet aracın tespiti yapılmış, bunlardan 248 adedinin tasfiye hükümlerine uygun olduğu değerlendirilerek tasfiye işlemlerine başlanmıştır.

Bursa merkez ve mülhakat icra dairelerinde görevli tüm çalışma arkadaşlarıma özverili çalışmalarından ötürü teşekkür eder, çalışmalarında kolaylıklar dilerim.

Ali Bekir EVİM
Bursa İcra Daireleri Başkanı

İÇİNDEKİLER		Sayfa Numarası
*	BURSA MERKEZ VE MÜLHAKAT İCRA DAİRELERİNİN PERSONEL DURUMUNU GÖSTERİR İSTATİSTİKİ BİLGİLER	3
*	BURSA MERKEZ VE MÜLHAKAT İCRA DAİRELERİNİN İŞ DURUMUNU GÖSTERİR İSTATİSTİKİ BİLGİLER	4 - 7
*	BURSA MERKEZ VE MÜLHAKAT İCRA DAİRELERİNCE YAPILAN HACİZ, KIYMET TAKDİRİ, RIZAI SATIŞ İLE CEBRİ SATIŞA İLİŞKİN İSTATİSTİKİ BİLGİLER	8 - 9
*	BURSA MERKEZDE BULUNAN İCRA DAİRELERİNCE YAPILAN HACİZLER SONUCUNDA MUHAFAZA ALTINA ALINAN MENKULLERİN NİTELİĞİ VE NİCELİĞİ İLE TESLİM EDİLDİĞİ YEDİEMİNE İLİŞKİN İSTATİSTİKİ BİLGİLER	10 - 11
*	BURSA MÜLHAKAT İCRA DAİRELERİNCE YAPILAN HACİZLER SONUCUNDA MUHAFAZA ALTINA ALINAN MENKULLERİN NİTELİĞİ VE NİCELİĞİ İLE TESLİM EDİLDİĞİ YEDİEMİNE İLİŞKİN İSTATİSTİKİ BİLGİLER	12 - 13
*	İCRA VE İFLAS DAİRELERİNİN İŞLEYİŞİNE VE PERSONELİNE İLİŞKİN YAKINMALARIN GENEL MAHİYETİ İLE ALINAN TEDBİRLER	14
*	İCRA PERSONELİNE İLİŞKİN YÜRÜTÜLEN DİSİPLİN SORUŞTURMALARINA AİT İSTATİSTİKİ BİLGİLER	14
*	İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI TARAFINDAN İCRA VE İFLAS DAİRELERİNİN ETKİNLİĞİNİN VE VERİMLİLİĞİNİN ARTIRILMASINA İLİŞKİN ÖNERİLER İLE BU AMACA YÖNELİK DÖNEM İÇERİSİNDE YAPILAN ÇALIŞMALAR	15 - 23
*	İCRA PERSONELİNİN KAPASİTESİNİN ARTIRILMASI İÇİN İHTİYAÇ DUYULAN EĞİTİM KONULARINA İLİŞKİN ÖNERİLER	23
*	BURSA İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI VE BURSA MERKEZ İCRA DAİRELERİNİN FİZİKİ DURUMU	24
*	BURSA MÜLHAKAT İCRA DAİRELERİNİN FİZİKİ DURUMU	25
*	BURSA İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI İLE BURSA MERKEZ VE MÜLHAKAT İCRA DAİRELERİNİN TEKNİK DONANIM YAPISI	26
*	GÖRÜŞ VE ÖNERİLER	27

**BURSA MERKEZ VE MÜLHAKAT İCRA DAİRELERİNİN
PERSONEL DURUMUNU GÖSTERİR İSTATİSTİKİ BİLGİLER**

BURSA MERKEZ VE MÜLHAKAT İCRA DAİRELERİ PERSONEL DURUMU						
BİRİMİ	İCRA BAŞMÜDÜRÜ	İCRA MÜDÜRÜ	İCRA MÜDÜR YARDIMCISI	İCRA KATİBİ	ZABIT KATİBİ	TOPLAM
Bursa 1. Genel İcra Dairesi	1	1	19	28	5	54
Bursa 2. Genel İcra Dairesi	1	3	20	29	3	56
Bursa 3. Genel İcra Dairesi	1	1	19	23	10	54
Bursa 4. Genel İcra Dairesi	0	4	18	27	5	54
Bursa 5. Genel İcra Dairesi	2	2	19	25	6	54
Abonelik Sözleşmeleri İcra Dairesi	1	0	7	5	3	16
Banka Alacakları İcra Dairesi	1	0	10	11	3	25
Gayrimenkul Satış İcra Dairesi	1	0	4	4	2	11
İflas Dairesi	1	0	4	1	3	9
Bursa İcra Daireleri Tevzi Bürosu	0	0	0	0	1	1
Bursa İcra Daireleri Başkanlığı	1	0	3	3	0	7
BURSA MERKEZ TOPLAM	10	11	123	156	41	341
Gemlik İcra Dairesi	0	1	3	2	1	7
Karacabey İcra Dairesi	0	1	4	3	1	9
Keles İcra Dairesi(Yazı İş. Müdürü)	0	¹ Vekaleten Yazı İşleri Müdürü	0	1	0	2
Mudanya İcra Dairesi	0	1	3	2	0	6
Mustafakemalpaşa İcra Dairesi	0	1	4	2	0	7
Orhaneli İcra Dairesi	0	0	1	1	1	3
Orhangazi İcra Dairesi	0	1	2	3	1	7
BURSA MÜLHAKAT TOPLAM	0	5	17	14	4	41
BURSA GENEL TOPLAM	10	16	140	170	45	382

**SSSBURSA MERKEZ VE MÜLHAKAT İCRA DAİRELERİNİN
İŞ DURUMUNU GÖSTERİR İSTATİSTİKİ BİLGİLER**

BİRİM ADI	DONEM TURU	01-İLAMLİ GEÇEN YILDAN GELEN	02-İLAMLİ YIL İÇİ GELEN	03-İLAMLİ TOPLAM GELEN	04-İLAMLİ SONUÇLANDIRILAN	05-İLAMLİ İŞLEMEN KALDIRILAN	06-İLAMLİ ÇIKAN TOPLAM	07-İLAMLİ BİR SONRAKİ DÖNEME DEVREDEN
Bursa 1. Genel İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	3.569	19.864	23.433	6.296	1.778	8.074	15.359
Bursa 2. Genel İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	3.172	18.919	22.091	5.616	2.316	7.932	14.159
Bursa 3. Genel İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	3.814	13.323	17.137	4.794	1.402	6.196	10.941
Bursa 4. Genel İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	2.948	20.529	23.477	5.333	2.005	7.338	16.139
Bursa 5. Genel İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	3.464	21.507	24.971	7.803	1.438	9.241	15.730
Bursa Abonelik Sözleşmeleri İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	0	0	0	0	0	0	0
Bursa Banka Alacakları İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	0	48	48	11	9	20	28
Bursa Gayrimenkul Satış İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	0	165	165	8	30	38	127
Bursa İflas Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	0	0	0	0	0	0	0
BURSA MERKEZ TOPLAM		16.967	94.355	111.322	29.861	8.978	38.839	72.483
Gemlik İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	1.212	719	1.931	316	349	665	1.266
Karacabey İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	938	384	1.322	206	46	252	1.070
Keles İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	21	14	35	11	5	16	19
Mudanya İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	943	1.272	2.215	710	128	838	1.377
Mustafakemalpaşa İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	972	318	1.290	204	205	409	881
Orhaneli İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	519	146	665	97	95	192	473
Orhangazi İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	1.086	464	1.550	264	63	327	1.223
BURSA İLÇELER TOPLAM		5.691	3.317	9.008	1.808	891	2.699	6.309
BURSA GENEL TOPLAM		22.658	97.672	120.330	31.669	9.869	41.538	78.792

**BURSA MERKEZ VE MÜLHAKAT İCRA DAİRELERİNİN
İŞ DURUMUNU GÖSTERİR İSTATİSTİKİ BİLGİLERİ**

BİRİM ADI	DONEM TURU	08-İLAMSIZ GEÇEN YILDAN GELEN	09-İLAMSIZ YIL İÇİ GELEN	10-İLAMSIZ TOPLAM GELEN	11- İLAMSIZ SONUÇLANDIRILAN	12-İLAMSIZ İŞLEMDEN KALDIRILAN	14-İLAMSIZ ÇIKAN TOPLAM	15-İLAMSIZ BİR SONRAKİ DÖNEME DEVREDEDEN
Bursa 1. Genel İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	30.468	126.812	157.280	29.700	20.043	49.743	107.537
Bursa 2. Genel İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	33.667	138.471	172.138	29.436	24.889	54.325	117.813
Bursa 3. Genel İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	30.515	91.527	122.042	18.599	17.071	35.670	86.372
Bursa 4. Genel İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	34.719	140.309	175.028	28.305	22.490	50.795	124.233
Bursa 5. Genel İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	30.070	127.712	157.782	28.143	17.826	45.969	111.813
Bursa Abonelik Sözleşmeleri İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	16.989	21.780	38.769	6.745	7.179	13.924	24.845
Bursa Banka Alacakları İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	0	11.514	11.514	1.020	157	1.177	10.337
Bursa Gayrimenkul Satış İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	0	238	238	12	40	52	186
Bursa İflas Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	0	0	0	0	0	0	0
BURSA MERKEZ TOPLAM		176.428	658.363	834.791	141.960	109.695	251.655	583.136
Gemlik İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	4.090	1.648	5.738	686	1.581	2.267	3.471
Karacabey İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	10.141	2.682	12.823	1.800	792	2.592	10.231
Keles İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	80	21	101	16	9	25	76
Mudanya İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	3.318	1.627	4.945	502	806	1.308	3.637
Mustafakemalpaşa İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	15.529	2.434	17.963	1.739	2.285	4.024	13.939
Orhaneli İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	778	97	875	100	128	228	647
Orhangazi İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	6.696	2.643	9.339	1.099	1.285	2.384	6.955
BURSA İLÇELER TOPLAM		40.632	11.152	51.784	5.942	6.886	12.828	38.956
BURSA GENEL TOPLAM		217.060	669.515	886.575	147.902	116.581	264.483	622.092

**BURSA MERKEZ VE MÜLHAKAT İCRA DAİRELERİNİN
İŞ DURUMUNU GÖSTERİR İSTATİSTİKİ BİLGİLER**

BİRİM ADI	DONEM TURU	16-İFLAS GEÇEN YILDAN GELEN	17-İFLAS YIL İÇİ GELEN	18-İFLAS TOPLAM GELEN	19-İFLAS SONUÇLANDIRILAN	20-İFLAS İŞLEMDEN KALDIRILAN	21-İFLAS ÇIKAN TOPLAM	22-İFLAS BİR SONRAKİ DÖNEME DEVREDEDEN
Bursa 1. Genel İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	1	3	4	4	0	4	0
Bursa 2. Genel İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	4	21	25	25	0	25	0
Bursa 3. Genel İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	2	8	10	8	2	10	0
Bursa 4. Genel İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	2	4	6	6	0	6	0
Bursa 5. Genel İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	2	0	2	2	0	2	0
Bursa Abonelik Sözleşmeleri İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	0	0	0	0	0	0	0
Bursa Banka Alacakları İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	0	0	0	0	0	0	0
Bursa Gayrimenkul Satış İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	0	0	0	0	0	0	0
Bursa İflas Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	0	113	113	11	0	11	102
BURSA MERKEZ TOPLAM		11	149	160	56	2	58	102
Gemlik İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	0	0	0	0	0	0	0
Karacabey İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	2	2	4	0	0	0	4
Keles İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	0	0	0	0	0	0	0
Mudanya İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	0	0	0	0	0	0	0
Mustafakemalpaşa İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	1	0	1	0	0	0	1
Orhaneli İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	2	0	2	0	0	0	2
Orhangazi İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	1	0	1	1	0	1	0
BURSA İLÇELER TOPLAM		6	2	8	1	0	1	7
BURSA GENEL TOPLAM		17	151	168	57	2	59	109

**BURSA MERKEZ VE MÜLHAKAT İCRA DAİRELERİNİN
İŞ DURUMUNU GÖSTERİR İSTATİSTİKİ BİLGİLER**

BİRİM ADI	DONEM TURU	23-TALİMAT GEÇEN YILDAN GELEN	24-TALİMAT YIL İÇİ GELEN	25-TALİMAT TOPLAM GELEN	26-TALİMAT SONUÇLANDIRILAN	27-TALİMAT İŞLEMEN KALDIRILAN	28-TALİMAT ÇIKAN TOPLAM	29-TALİMAT BİR SONRAKİ DÖNEME DEVREDEN
Bursa 1. Genel İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	0	114	114	5	2	7	107
Bursa 2. Genel İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	0	200	200	4	10	14	186
Bursa 3. Genel İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	0	19.966	19.966	928	668	1.596	18.370
Bursa 4. Genel İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	0	0	0	0	0	0	0
Bursa 5. Genel İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	0	0	0	0	0	0	0
Bursa Abonelik Sözleşmeleri İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	190	70	260	91	17	108	152
Bursa Banka Alacakları İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	0	352	352	31	2	33	319
Bursa Gayrimenkul Satış İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	0	53	53	5	1	6	47
Bursa İflas Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	0	0	0	0	0	0	0
BURSA MERKEZ TOPLAM		190	20.755	20.945	1.064	700	1.764	19.181
Gemlik İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	6.417	1.243	7.660	1.277	273	1.550	6.110
Karacabey İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	5.404	869	6.273	485	174	659	5.614
Keles İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	265	54	319	52	6	58	261
Mudanya İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	4.232	975	5.207	900	392	1.292	3.915
Mustafakemalpaşa İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	6.103	996	7.099	1.015	678	1.693	5.406
Orhaneli İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	773	116	889	128	137	265	624
Orhangazi İcra Dairesi	YILLIK (01/01/2023-31/12/2023)	2.548	629	3.177	737	114	851	2.326
BURSA İLÇELER TOPLAM		25.742	4.882	30.624	4.594	1.774	6.368	24.256
BURSA GENEL TOPLAM		25.932	25.637	51.569	5.658	2.474	8.132	43.437

**BURSA MERKEZ VE MÜLHAKAT İCRA DAİRELERİNCE YAPILAN HACİZ, KIYMET TAKDİRİ,
RIZAI SATIŞ İLE CEBRİ SATIŞA İLİŞKİN İSTATİSTİKİ BİLGİLER**

DÖNEMİ	İŞLEM TÜRÜ	TEMMUZ				AĞUSTOS				EYLÜL			
		HACİZ	KIYMET TAKDİRİ	RIZAI SATIŞ	CEBRİ SATIŞ	HACİZ	KIYMET TAKDİRİ	RIZAI SATIŞ	CEBRİ SATIŞ	HACİZ	KIYMET TAKDİRİ	RIZAI SATIŞ	CEBRİ SATIŞ
Bursa 1. Genel İcra Dairesi		330	21	2	7	356	15	-	7	375	18	-	3
Bursa 2. Genel İcra Dairesi		281	13	-	5	259	8	-	17	255	10	1	7
Bursa 3. Genel İcra Dairesi		356	31	-	11	172	11	1	4	313	27	-	8
Bursa 4. Genel İcra Dairesi		397	14	-	6	375	14	-	11	522	17	-	3
Bursa 5. Genel İcra Dairesi		390	15	1	6	389	18	-	4	358	15	-	7
Bursa Abonelik Sözleşmeleri İcra Dairesi		1	1	-	-	28	-	-	-	55	1	-	-
Bursa Banka Alacakları İcra Dairesi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bursa Gayrimenkul Satış İcra Dairesi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bursa İflas Dairesi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bursa Merkez Toplamı		1755	95	3	35	1579	66	1	43	1878	88	1	28
Gemlik İcra Dairesi		64	20	-	26	138	15	-	20	61	19	-	18
Karacabey İcra Dairesi		72	15	-	4	78	4	-	7	72	35	2	7
Keles İcra Dairesi		1	6	-	-	4	-	-	-	2	1	-	-
Mudanya İcra Dairesi		80	12	-	3	75	6	-	1	33	25	-	1
Mustafakemalpaşa İcra Dairesi		80	-	-	7	110	19	-	1	71	17	-	5
Orhaneli İcra Dairesi		6	-	-	-	9	3	-	-	3	-	-	1
Orhangazi İcra Dairesi		47	13	-	3	65	3	-	-	57	10	-	3
BURSA İLÇELER TOPLAM		350	66	0	43	479	50	0	29	299	107	2	35
BURSA GENEL TOPLAM		2105	161	3	78	2058	116	1	72	2177	195	3	63

**BURSA MERKEZ VE MÜLHAKAT İCRA DAİRELERİNCE YAPILAN HACİZ, KIYMET TAKDİRİ,
RIZAI SATIŞ İLE CEBRİ SATIŞA İLİŞKİN İSTATİSTİKİ BİLGİLER**

DÖNEMİ	İŞLEM TÜRÜ	EKİM				KASIM				ARALIK			
		HACİZ	KIYMET TAKDİRİ	RIZAI SATIŞ	CEBRİ SATIŞ	HACİZ	KIYMET TAKDİRİ	RIZAI SATIŞ	CEBRİ SATIŞ	HACİZ	KIYMET TAKDİRİ	RIZAI SATIŞ	CEBRİ SATIŞ
Bursa 1. Genel İcra Dairesi		259	26	-	10	319	20	1	6	244	3	-	11
Bursa 2. Genel İcra Dairesi		282	17	-	14	206	9	2	5	250	12	-	2
Bursa 3. Genel İcra Dairesi		240	11	1	9	192	14	-	18	203	623	-	18
Bursa 4. Genel İcra Dairesi		412	28	-	2	411	9	2	3	190	2	-	2
Bursa 5. Genel İcra Dairesi		426	20	-	5	401	12	-	3	255	8	-	10
Bursa Abonelik Sözleşmeleri İcra Dairesi		32	-	-	-	36	-	-	-	56	-	-	-
Bursa Banka Alacakları İcra Dairesi		32	2	-	-	571	7	-	-	791	18	-	-
Bursa Gayrimenkul Satış İcra Dairesi		-	47	-	-	-	57	-	-	-	69	-	-
Bursa İflas Dairesi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bursa Merkez Toplamı		1683	151	1	40	2136	128	5	35	1989	735	0	43
Gemlik İcra Dairesi		83	28	-	12	87	16	-	6	117	17	-	10
Karacabey İcra Dairesi		95	14	1	5	68	7	6	4	66	5	1	5
Keles İcra Dairesi		1	10	-	-	4	2	-	-	-	4	-	-
Mudanya İcra Dairesi		80	33	-	-	94	17	-	4	77	44	-	1
Mustafakemalpaşa İcra Dairesi		89	5	-	1	89	-	-	4	84	12	-	1
Orhanlı İcra Dairesi		4	10	-	-	14	11	-	-	5	-	-	-
Orhangazi İcra Dairesi		44	16	-	-	71	9	1	2	38	5	-	-
BURSA İLÇELER TOPLAM		396	116	1	18	427	62	7	20	387	87	1	17
BURSA GENEL TOPLAM		2079	267	2	58	2563	190	12	55	2376	822	1	60

**BURSA MERKEZDE BULUNAN İCRA DAİRELERİNCE YAPILAN HACİZLER SONUCUNDA
MUHAFAZA ALTINA ALINAN MENKULLERİN NİTELİĞİ VE NİCELİĞİ İLE
TESLİM EDİLDİĞİ YEDİEMİNE İLİŞKİN İSTATİSTİKİ BİLGİLER**

YEDİEMİN	BİRİMİ NİTELİĞİ	Bursa 1. Genel İcra Dairesi	Bursa 2. Genel İcra Dairesi	Bursa 3. Genel İcra Dairesi	Bursa 4. Genel İcra Dairesi	Bursa 5. Genel İcra Dairesi	Bursa Abonelik Sözleşmeleri İcra Dairesi	Bursa Banka Alacakları İcra Dairesi	Bursa Gayrimenkul Satış İcra Dairesi	Bursa İflas Dairesi	Yedimindeki Malları Toplamı
ERTÜRK YEDİEMİN	MENKUL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	ARAÇ	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1
TELAT ARSLANER İCRA YEDİEMİN DEPOSU	MENKUL	342	1	3	-	-	-	1	-	-	347
	ARAÇ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
AYHAN ÇİDEM YEDİEMİN	MENKUL	717	5	22	2	9	-	-	-	-	755
	ARAÇ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
ONUR YEDİEMİN OTOYOL	MENKUL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	ARAÇ	10	7	5	-	2	-	1	-	6	31
ENSER YEDİEMİN	MENKUL	10	5	1	-	-	-	-	-	-	16
	ARAÇ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
KAAN YEDİEMİN OTOYOL	MENKUL	-	1	1	-	-	-	-	-	-	2
	ARAÇ	10	-	1	2	3	-	-	-	-	16
KOÇ YEDİEMİN	MENKUL	-	2	5	1	-	-	-	-	-	8
	ARAÇ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
BURAK FK OTOYOL YEDİEMİN	MENKUL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	ARAÇ	7	3	6	4	-	-	2	-	-	22
BURSA YEDİEMİN OTOYOL ÇEKİCİ DEPOLAMA TAŞIMACILIK OTOMOTİV SAN.TİC.LTD.ŞTİ.-	MENKUL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	ARAÇ	14	3	6	3	1	-	2	-	-	29
HİSAR YEDİEMİN	MENKUL	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2
	ARAÇ	7	1	-	1	3	-	3	-	-	15
ÖNDER YEDİEMİN	MENKUL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	ARAÇ	7	1	2	-	-	-	-	-	-	10
YEŞİLYURT OTOYOL	MENKUL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	ARAÇ	3	2	6	3	-	-	3	-	2	19
ÜLKÜM OTOYOL	MENKUL	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
	ARAÇ	1	2	-	3	-	-	5	-	1	12

**BURSA MERKEZDE BULUNAN İCRA DAİRELERİNCE YAPILAN HACİZLER SONUCUNDA
MUHAFAZA ALTINA ALINAN MENKULLERİN NİTELİĞİ VE NİCELİĞİ İLE
TESLİM EDİLDİĞİ YEDİEMİNE İLİŞKİN İSTATİSTİKİ BİLGİLER**

YEDİEMİN	BİRİMİ NİTELİĞİ	Bursa 1. Genel İcra Dairesi	Bursa 2. Genel İcra Dairesi	Bursa 3. Genel İcra Dairesi	Bursa 4. Genel İcra Dairesi	Bursa 5. Genel İcra Dairesi	Bursa Abonelik Sözleşmeleri İcra Dairesi	Bursa Banka Alacakları İcra Dairesi	Bursa Gayrimenkul Satış İcra Dairesi	Bursa İflas Dairesi	Yedideindeki Malların Toplamı
OZAN OTOYOL	MENKUL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	ARAÇ	3	6	1	1	1	-	-	-	2	14
HAKAN DEMİR YEDİEMİN	MENKUL	343	2	1	-	-	-	-	-	-	346
	ARAÇ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
KOÇ YEDİEMİN	MENKUL	-	-	3	1	-	-	-	-	-	4
	ARAÇ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
BURSA PLATFORM	MENKUL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	ARAÇ	-	-	1	-	-	-	-	-	1	2
GÜLBAHÇE YEDİEMİN OTOYOL	MENKUL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	ARAÇ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
HAMDİ ÖZTAŞI YEDİEMİN DEPOSU	MENKUL	-	1	3	-	-	-	-	-	-	4
	ARAÇ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
İCRA YEDİEMİN	MENKUL	-	-	-	7	-	-	-	-	-	7
	ARAÇ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
BURYOP YEDİEMİN	MENKUL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	ARAÇ	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1
ALO YEDİEMİN OTOYOL LTD. ŞTİ.	MENKUL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	ARAÇ	-	4	1	4	-	-	1	-	2	12
SERTAN KİRİZ YEDİEMİN DEPOSU	MENKUL	8210	-	-	-	-	-	-	-	-	8210
	ARAÇ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
MENKUL TOPLAMI		9622	19	39	11	10	0	1	0	0	9702
ARAÇ TOPLAMI		62	29	30	21	10	0	17	0	15	184

**MÜLHAKAT İCRA DAİRELERİNCE YAPILAN HACİZLER SONUCUNDA
2023 YILI İKİNCİ YARISINDA MUHAFAZA ALTINA ALINAN MENKULLERİN
NİTELİĞİ VE NİCELİĞİ İLE TESLİM EDİLDİĞİ YEDİEMİNE İLİŞKİN İSTATİSTİKİ BİLGİLER**

Gemlik İcra Dairesi		
		Adet
AMCA OTOPARK	MENKUL	0
	ARAÇ	5
BAĞCI OTOPARK	MENKUL	0
	ARAÇ	4
BEKİR PAMUK OTOPARK	MENKUL	0
	ARAÇ	1
GEMLİK OTOPARK	MENKUL	0
	ARAÇ	1
MARMARA OTOPARK	MENKUL	0
	ARAÇ	1
TOPLAM	MENKUL	0
	ARAÇ	12

Karacabey İcra Dairesi		
		Adet
İSMAİL DOĞRUER	MENKUL	6
	ARAÇ	3
OKAN KORUCU	MENKUL	0
	ARAÇ	0
PINAR DEMİREL	MENKUL	0
	ARAÇ	0
ÜÇLER OTOPARK	MENKUL	0
	ARAÇ	6
TOPLAM	MENKUL	6
	ARAÇ	9

Mudanya İcra Dairesi		
		Adet
POYRAZ YEDİEMİN OTOPARK	MENKUL	0
	ARAÇ	22
TOPLAM	MENKUL	0
	ARAÇ	22

Orhangazi İcra Dairesi		
		Adet
BERK OTO KURTARMA	MENKUL	2
	ARAÇ	1
METİNOĞLU OTOMOTİV OTOYERK	MENKUL	0
	ARAÇ	4
ŞAHİN KURTARMAÇILIK	MENKUL	0
	ARAÇ	8
GÖNÜL CENGİZ	MENKUL	1
	ARAÇ	0
SAMET GÜLER	MENKUL	1
	ARAÇ	0
TOPLAM	MENKUL	4
	ARAÇ	13

Keles İcra Dairesi		
		Adet
YEDİEMİN	MENKUL	0
	ARAÇ	0
TOPLAM	MENKUL	0
	ARAÇ	0

Mustafakemalpaşa İcra Dairesi		
		Adet
İRFAN OTOYERK	MENKUL	1
	ARAÇ	0
TOPLAM	MENKUL	1
	ARAÇ	0

Orhaneli İcra Dairesi		
		Adet
YEDİEMİN	MENKUL	0
	ARAÇ	0
TOPLAM	MENKUL	0
	ARAÇ	0

İCRA VE İFLAS DAİRELERİNİN İŞLEYİŞİNE VE PERSONELİNE İLİŞKİN YAKINMALARIN GENEL MAHİYETİ İLE BU KAPSAMDA ALINAN TEDBİRLER

Bursa İcra Daireleri Ek hizmet binası içerisinde bulunan Vakıfbank Şubesinin -1. katta binanın ulaşılması güç bir noktada bulunması nedeniyle vatandaşların ve avukatların banka şubesini bulmakta güçlük çektikleri Başkanlığımızca yapılan denetimler ve Başkanlığımıza ulaşan bir kısım yakınmalar neticesinde anlaşılmıştır.

Bu duruma çözüm olarak İcra Dairelerinin FAZ II sistemine dönüşümü için bina içerisinde yapılan tadilat programına Vakıfbank Şubesi de ilave edilmiş, bina girişine ilgili mimari projelendirme işlemleri yapılarak şube yeni yerine taşınmış, böylelikle vatandaş ve avukatların banka şubesine kolay bir şekilde ulaşmaları sağlanmıştır.

Bu işlem sonrasında vatandaş ve avukatlardan olumlu yönde geri bildirimler alınmıştır.

İCRA PERSONELİNE İLİŞKİN YÜRÜTÜLEN DİSİPLİN SORUŞTURMALARINA AİT İSTATİSTİKİ BİLGİLER

BURSA İCRA DAİRELERİ DİSİPLİN SORUŞTURMALARI	
İCRA PERSONELİ İLE İLGİLİ DİSİPLİN SORUŞTURMALARININ GENEL OLARAK NİTELİĞİ VE NİCELİĞİ İLE İLGİLİ BİLGİLER	
KONUSUNA GÖRE AÇILAN SORUŞTURMALAR	
KAMU KURUM VE KURULUŞLARININ ZARARINA DOLANDIRICILIK, SİLAHLI TERÖR ÖRGÜTÜNE ÜYE OLMAK (FETÖ)	1
657 S.K. 125. MADDESİNE AYKIRI DAVRANIŞ	2
GÖREVİ İHMAL	1
GÖREVİ KÖTÜYE KULLANMA	1
HAKKINDA İŞLEM YAPILAN PERSONELE GÖRE	
İCRA BAŞMÜDÜRÜ	
İCRA MÜDÜRÜ	2
İCRA MÜDÜR YARDIMCISI	2
İCRA KATİBİ	1
ZABIT KATİBİ	1
SORUŞTURMA SONUCU	
DİSİPLİN CEZASI VERİLMESİNE YER OLMADIĞINA	2
KOVUŞTURMAYA YER OLMADIĞINA	1
DİSİPLİN SORUŞTURMASI AÇILMASINA YER OLMADIĞINA	1
DERDEST	1

İCRA VE İFLAS DAİRELERİNİN ETKİNLİĞİNİN VE VERİMLİLİĞİNİN ARTIRILMASINA İLİŞKİN ÖNERİLER İLE BU AMACA YÖNELİK DÖNEM İÇERİSİNDE YAPILAN ÇALIŞMALAR

İcra Dairelerinin Etkinliğinin Artırılması Devam Projesi olan Faz II sistemi dahilinde, Adalet Bakanlığı'nın Olur'u ile Bursa merkezde bulunan 20 adet klasik sistem icra dairesi kapatılarak 5 adet Genel İcra Dairesi, Banka Alacakları İcra Dairesi, Gayrimenkul Satış İcra Dairesi ve İflas Dairesi kurulmuş, böylelikle öncesinde kurulan Abonelik Sözleşmeleri İcra Dairesi ile birlikte FAZ II sistemine tamamiyle geçiş sağlanmıştır.

FAZ II sistemine geçiş sürecinde; klasik sistemdeki 4 adet icra dairesi kapatılarak 1 adet genel icra dairesi kurulmuş, yeni kurulan genel icra dairelerinin ve ihtisas dairelerinin personeli, kapatılan icra dairelerinde görevli personelden oluşturulmuş, tüm personelin yeni biriminde etkin, verimli ve uyumlu bir şekilde çalışması için personel ve daire başmüdürleri ile toplantılar düzenlenerek geçiş sürecinde doğması muhtemel sorunlar asgari düzeye indirgenerek sistemin sorunsuz işlemesi sağlanmıştır.

Dairelerin kapanma sürecinde karşılaşılabilecek muhtemel sorunlar önceden değerlendirilerek gerekli önlemler alınmış, bunlardan bazıları;

- Daire kapama işlemleri Cuma günleri mesai bitimine müteakip başlanarak hafta sonu yapılmış, böylelikle icra dairesinde işlemi olan vatandaş ve avukatların mağduriyet yaşamamaları sağlanmıştır.
- Tevzi sisteminin işleyişi dikkate alındığında, 3. ve 4. Genel İcra Dairelerinin açılışı 2024 yılına sarktığı görülmüş, bu durumda ise tevzi sistemi dosya sayısı az olan dairenin dosya sayısının diğer dairelerde eşit oluncaya kadar dosya tevzi etmesi sebebiyle, açılışı 2024 sonrasına kalacak dairelerin yeni yılda belirli süre eşit tevzi dağılımına tabi olamayacağı öngörülmüş, kapanma işlemlerine hafta içlerinde devam edilerek dairelerin açılma takvimi 01 Ocak 2024 tarihine yetiştirilmiş, böylelikle yeni yılda tüm dairelerin eşit bir şekilde tevzi sisteminden dosya alması sağlanmıştır.
- 1. Genel İcra Dairesinin aktarımının 5 gün sürmesi sebebiyle Başkanlığımızca yapılan denetimde Bursa İcra Dairelerinin UYAP bağlantı hızının yavaş olduğu tespit edilmiş, Ankara Bilgi İşlem Genel Müdürlüğü ile yapılan yazışma sonucunda internet hızı maksimum seviye çıkartılmış, sonrasında daire kapama işlemlerinin süresinin 1.5 güne inmesi sağlanmıştır.
- Daire kapama işlemleri sırasında, Ankara Bilgi İşlem Genel Müdürlüğü yetkilileri ve Türkiye geneli dosya sayısı bakımından Bursa İcra Dairelerine muadil olan illerdeki İcra Başkanlıkları ile diyalog halinde olunarak, yaşanabilecek sıkıntıların oluşmadan çözümü konusunda gerekli tedbirler alınmış, Başkanlığımız tarafından üretilen farklı çözüm önerileri kendileriyle paylaşılarak sistemin geliştirilmesine katkı sağlanmıştır.
- Daire kapatma işlemleri sırasında kapatma işlemlerine son daire olan 20. İcra Dairesinden başlanılmış, böylelikle klasik sistem 1.İcra Dairesinin, 1.Genel İcra Dairesi içerisinde olmaması sağlanmıştır. Bu durum vatandaşların yaptıkları ödemelerde sıklıkla eski daireyle yeni daire isim ve IBAN numaralarında karışıklığa sebebiyet verebileceği ön görülmüş, Başkanlığımızca yukarıda anlatılan tedbirler alınarak bahsedilen aksaklıkların yaşanmaması sağlanmıştır.

Bursa İcra Dairelerinin klasik sistemden FAZ II sistemine geçiş töreni, İcra İşleri Dairesi Başkanımız sayın Yusuf ARAPOĞLU ile Tetkik Hakimleri Ekrem UZUN ve Koray ADIGÜZEL'in teşriflerinin yanı sıra Bursa yargı protokolümüzün tamamının katılımı ile 27 Ekim 2023 tarihinde gerçekleştirilmiştir.



Başkanlığımızca 2023 yılının ikinci altı ayı içerisinde yapılan denetim işlemleri neticesinde;

- 1- Başkanlığımıza bağlı merkez ve mülhakat icra dairelerinde görev yapan personelin bir kısmının devlet memurlarının yıllık izin, mazeret izni, düşün izni, hastalık izni ve ölüm izni vb. izinlerinin kullanımı konusunda yeterli bilgiye sahip olmadığı, izin kullanımında sorumluluk doğurması kuvvetle muhtemel hatalar yapıldığının tespit edilmesi üzerine, Devlet Memurları Kanunu'nun ilgili maddelerinde belirtilen yıllık izin, mazeret izni, refakat izni ve aylıksız izne ilişkin yer alan hükümler doğrultusunda gerekli dikkat ve özenin gösterilmesi hususunda tüm personele UYAP üzerinden yazılı bilgilendirme yapılmıştır.
- 2- İcra daireleri tarafından Mahkemeler ile yapılan yazışmalarda, yargılamanın uzamasına sebebiyet verilmemesi ile emek ve mesai kaybına yol açılmaması amacıyla;
 - İcra İflas Kanunu 8. maddesi 2. Fıkrasında yer alan "İcra ve iflas dairelerince verilen kararlar gerekçeli olarak tutanaklara yazılır" hükmü gereğince, karar tensip tutanaklarının gerekçelendirilerek alınması, mahkemesi tarafından İİK 18/son maddesi gereğince işlem tesis edilmesine sebebiyet verilmemesi,
 - İcra İflas Kanunu 36. maddesi gereğince mehil vesikası tanzimi talebinde bulunulan icra takip dosyalarında ibraz edilen teminat mektuplarının uygunluğunun denetimi için ilgili mahkemesine yazılan müzekerelerde teminat mektubu bilgilerinin eksiksiz şekilde yazılması,
 - İİK 96. ve 97. maddelerinin uygulandığı icra takip dosyalarında istihkak iddiasının değerlendirilmesine ilişkin alınan kararların gerekçelendirilerek alınması, akabinde mahkemesine yazılan üst yazılarda dosya taraf bilgilerinin ve incelemeye esas evrakların (haciz tutanağı, tebliğ mazbataları, taraf beyanları vb.) eksiksiz gönderilmesi,
 - İİK 79/a maddesi gereğince konutlarda yapılacak haczin infazı için bağlı olduğu icra hukuk mahkemesine onay için gönderilen üst yazılarda gerekli bilgilerin (haciz yapılacak adres, haciz yapılacak adresin alacaklı vekilinin talep ettiği adresle örtüşüp örtüşmediği vb.) belirtilerek hataya mahal verilmeden yazılması,
 - Borçlunun icra takip dosyasına olan borcun ödenmemesinden kaynaklı icra ceza mahkemesince verilen (nafaka alacağı, taahhüdü ihlal vs.) hürriyeti bağlayıcı mahkumiyet dosyalarında, borçlu veyahut 3. kişi tarafından yapılan ödemelerin ilgili mahkemesine ödemeye ilişkin dekontun da ek yapılarak vakit kaybetmeksizin bildirilmesi,
 - İcra İflas Kanunu'nun "Elektronik İşlemler" başlıklı 8/a maddesinde " İcra ve iflas dairelerince yapılacak her türlü icra ve iflas işlemlerinde UYAP sistemi kullanılır; her türlü veri, bilgi, belge ve karar, UYAP sistemi vasıtasıyla işlenir, kaydedilir ve saklanır" hükmü ve Adalet Bakanlığı İcra İşleri Dairesi Başkanlığının dosyasız çalışmaya ilişkin genelgesinin uygulanması konusunda azami dikkatin gösterilmesi ile icra dosyasının dairenin bağlı olduğu icra hukuk mahkemesinden icra takip dosyasına ilişkin evrak asıllarına ihtiyaç duyulması halinde gecikmeye mahal verilmeksizin görevli personel tarafından zimmet defteriyle tesliminin sağlanması hususunda gerekli bilgilendirmeler yapılmış, İcra Daireleri ve Mahkemelerden de konunun takibi yapılarak belirtilen hususlarda eksikliklerin asgari seviyeye düşmesi sağlanmıştır.

- 3- Başkanlığımıza bağlı olarak faaliyet gösteren bir kısım icra daireleri tarafından; Cezaevi Yapı Pulu Harcı Bedeli ile Tahsil Harçlarının aktarılmasında gecikmeler olduğu tespit edilmesi üzerine, "Cezaevleriyle Mahkeme Binaları İnşası Karşılığı Olarak Alınacak Harçlar ve Mahkûmlara Ödettirilecek Yiyecek Bedelleri Hakkındaki 2548 sayılı Kanununun 1 inci maddesi" kapsamında tahsil edilen cezaevi yapı pulu harcı bedellerinin günlük olarak en geç saat 16:30'da Adalet Bakanlığı Ceza İnfaz Kurumları ile Tutukevleri İşyurtları Kurumu (İşyurtları Daire Başkanlığı) hesabına aktarılması, Adalet Bakanlığı Teftiş Kurulu Başkanlığı'nın yerleşik İcra ve İflas Daireleri öneriler listesinde de belirtildiği üzere; Adalet Bakanlığı Müsteşarlık Makamınının 04/01/2013 tarihli 6352 sayılı Kanun İle Değiştirilen İcra ve İflas Kanununun Uygulanmasına Dair yazılarına istinaden; POS cihazı kurulumu yapılan icra ve iflas dairelerinde gün içinde tahsil edilen harçların Merkezi Yönetim Muhasebe Yönetmeliğinin 549/3 maddesi ile bu yönetmeliğe istinaden çıkarılan Parasal Oranlar ve Limitler Hakkındaki Tebliğ hükümlerine bağlı olmaksızın, aynı gün saat 16:30'da, 16:30'dan sonra tahsil edilen harçların ise ertesi iş günü tahsil edilecek miktarla birlikte en geç o gün saat 16:30'da saymanlık hesabına aktarılması sağlanmıştır.
- 4- Talimat dosyalarının bağlı olduğu esas takip dosyalarının kaydının takipsizlik / haricen tahsil / feragat / vazgeçme / infaz vb. sebeplerle işlemde kaldırmış olmasına rağmen ilgili icra dairesinin derdest kayıtlarında halen açık olarak tutulduğu ve kapatılan bir kısım talimat dosyalarındaki avans artıklarının aradan uzun bir süre geçmesine rağmen iade edilmediğinin tespit edilmesi üzerine belirli tarih periyodları aralığında talimat dosyalarının kaydının kapatılıp derdest talimat dosyaları arasında tutulmaması, geçmiş tarihte kapatılan talimat dosyalarındaki avans artıklarının iadesi sağlanmıştır.
- 5- 25.10.1982 tarihli ve 17849 Sayılı resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Kamu Kurum ve Kuruluşlarında Çalışan Personelin Kılık ve Kıyafetine Dair Yönetmeliğin 5. Maddesinin (a) ve (b) bendinde kamu personelinin kılık ve kıyafet hususunda uyması gereken emredici hükümler uyarınca gerekli bilgilendirmeler yapılarak personelimizin kılık ve kıyafetine gerekli dikkat ve özeni göstermesi sağlanmıştır.
- 6- İcra dairelerinde mevcut bir kısım derdest takip dosyalarında alacak kalemlerinin UYAP'a girişinin sağlanmadığı, bir kısmında ise takip talebi - ödeme emri ve takibe dayanak belgelerin mevcut olmadığı tespit edilmesi üzerine, dosya hesaplamalarında yaşanabilecek hataların önüne geçilmesi ile bilgi ve belgelere ulaşımın da sağlanabilmesi için eksik evrakların taranması ve alacak kalemlerine ilişkin verilerin sisteme girilmesi sağlanmıştır.
- 7- İİK ile Yönetmeliği'nin ilgili maddeleri uyarınca, Başkanlığımıza bağlı icra daireleri personeli tarafından icra takip muamelelerine ilişkin alınan kararlarda yaşanabilecek keyfiliğin önlenmesi, etkin bir denetim sağlanması amacıyla kararların gerekçeli olarak icra tutanaklarına ve talep üzerine alınan karar tensip tutanaklarına yazılması, standart ifadeli, klişeleşmiş "kaşe terimlerinin" kullanılmamasına özen gösterilmesi, tarafların gerekçesi olmayan kararları anlamada, değerlendirmede zorlanabileceğinden, ilgili kararları şikayet veya itiraza götürebileceği, iş bu durumun da gereksiz iş yüküne, masraf, emek ve zaman kaybına sebebiyet verebileceği, kararların gerekçeli yazılması halinde ise işlemin şikayete konu edilmesi durumunda etkin ve hızlı bir denetim sağlanmasına imkan sağlayacağı için icra mahkemelerindeki şikayet dosyalarının azaltılmasına da olanak sağlayacağı, bununla birlikte talep gereğini yerine getiren memurun hata veya yanlış yapma ihtimalinin de asgari seviyeye ineceği dikkate alınarak Başkanlığımız tarafından tüm personele gerekli bilgilendirmeler yapılarak, karar tensip tutanaklarının ve sair tutanakların gerekçelendirilerek düzenlemeleri sağlanmıştır.

Bursa merkez ve mülhakat icra dairelerinin kadro ve iş durumu gözetilerek personel ihtiyacı tespit edilmiş ve Adalet Bakanlığımızın Olur'u ile Bursa merkez ve mülhakat İcra dairelerinde görevlendirilmek üzere İcra İşleri Dairesi Başkanlığımızın 20.04.2023 tarihli 700 sözleşmeli icra katibi alımı sınav ilanına istinaden Bursa ili için toplam 21 (Bursa/Merkez 20, Keles 1) sözleşmeli icra katibi alımını yapmak üzere Başkanlığımız sınav kurulu olarak belirlenmiş olup; sözleşmeli icra katipliği pozisyonu için e-devlet üzerinden başvuruda bulunan adayların belgeleri sınav kurulumuzca incelenerek değerlendirmeye alınmıştır.

Başvurusu kabul edilen sözleşmeli icra katibi adayları için uygulama (klavye) sınavı 09.06.2023 tarihinde Hamitler Toki Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesinde(Yenikent Mah. Hamitler TOKİ 1. Etap 729. Sok. No: 2 Osmangazi /BURSA) uygulamalı klavye sınavı yapılmış, uygulamalı klavye sınavına katılmaya hak kazanan 420 adaydan 310 adayın sınava katıldığı, geri kalan 110 adayın ise sınava katılmadığı Başkanlığımızca tespit edilmiştir.



İcra katibi sınav ilanında Bursa için toplam 21 adet kadro tahsis edildiği ve ilan edilen pozisyon toplamının üç katı kadar adayın (63) sözlü sınava çağrılacağı ve buna göre oluşturulan sıralamada, son sıradaki adayla aynı sayıda doğru kelime yazan adayların da sözlü sınava girebilecekleri belirtilmiş olup, uygulama sınavına katılan 310 adaydan 170 adayın 3 dakikada 90 kelimeyi geçerek başarılı olduğu ve uygulama sınavında en yüksek yazılan kelimenin 216 olduğu tespit edilmiştir. Başkanlığımıza tahsis edilen kadronun 3 katı yani 63 aday sözlü sınava girmeye hak kazanmış, ancak uygulama sınavı başarı listesi incelendiğinde 64. sıradaki aday ile 63. Sıradaki adayın aynı net kelime sayısına (121) sahip olması nedeniyle toplamda 64 adayın Başkanlığımızca yapılacak olan sözlü sınava katılmaya hak kazandıkları tespit edilmiştir.

Sözleşmeli icra katipliği sözlü sınavı 19-20/06/2023 tarihlerinde, Bursa Bölge Adliye Mahkemesi kütüphane salonunda (Altınova mahallesi, 11 Eylül Blv. No:9, A Blok, Kat:4, Osmangazi/Bursa) gerçekleştirilmiş ve sözlü sınava katılmaya hak kazanan 64 adaydan 60'ının sözlü sınava katıldığı, 4'ünün ise katılmadığı Başkanlığımızca tespit edilerek tutanak altına alınmıştır.



Bursa İcra Daireleri Başkan Yardımcısı sayın Taşkın OKUR'un başkanlığında, üyeler Kocaeli İcra Dairesi Başkanı sayın Gülşen TOMBULOĞLU ve bakanlık tetkik hakimi sayın Ekrem UZUN'dan oluşan sınav kurulumuz tarafından liyakat esasına dayalı olarak yapılan sözlü sınav sonucunda 21 asil ve 18 yedek adayın başarılı olduğu tespit ve ilan edilmiş, asil adaylardan 1 kişinin hakkından feragat etmesi sebebiyle sırasıyla 1. ve 2. yedek adaya bildirimde bulunmuş ve 1. ve 2. yedek adayın haklarından feragat etmesi sebebiyle 3. sırada bulunan yedek adayın ataması yapılmıştır.

Adalet Bakanlığı tarafından, 05 Nisan 2023 Tarihli ve 32154 Sayılı Resmî Gazetede yayımlanan 2004 sayılı İcra ve İflâs Kanunu'na eklenen geçici 20'inci madde ile yedieminlerde bulunan malların tasfiyesine ilişkin hüküm ihdas edilmiş olup, ilgili hüküm ile özellikle büyük şehir merkezlerinde bulunan yediemin otoparklarında yıllarca akıbeti belirsiz ve muhataplarınca takibi yapılmaması sebebiyle atıl durumda bulunan araçların ve menkul malların milli ekonomiye geri kazandırılması amaçlanmaktadır. Başkanlığımızca bu sürecin sağlıklı, etkin ve verimli bir şekilde işlemesi sağlanmıştır.

Başkanlığımızca; yedieminlerde bulunan malların tespiti ve ilgili malların tasfiye işlemlerini yürütmek üzere Bursa 7. İcra Dairesi yetkilendirilmiş ve ilgili daireye sadece tasfiye işlemlerini yürütmek üzere bir icra müdür yardımcısı ile bir zabıt katibi görevlendirilmesi yapılmıştır.

Tasfiye biriminin oluşturulmasını müteakip süre kaybetmeksizin, Bursa İl Emniyet Müdürlüğü ve Bursa İl Jandarma Komutanlığı ile Bursa merkezde hizmet veren 12 adet yediemin otoparkı ile yazışma yapılarak tasfiyeye konu araç sayısının tespiti işlemlerine başlanmıştır.

Sürecin mevzuatsal kısmının henüz yeni olması ve uygulamaya yönelik bir takım ihtilafların giderilmesi ile sürecin etkin ve verimli ilerleyebilmesi amacıyla İcra İşleri Dairesi Başkanlığının, tasfiye birimi bulunan icra daireleriyle çevrimiçi olarak yapmış olduğu toplantıya katılım sağlanarak, toplantıda belirtilen ilkeler doğrultusunda Bursa İl Emniyet Müdürlüğü ve Bursa İl Jandarma Komutanlığı'nın cevabi yazıları beklenmeksizin yediemin otoparklarında bulunan araçların tespit işlemi için fiili olarak yediemin otoparklarına gidilerek, tasfiyeye konu araçların tespiti yapılmıştır.

Öncelikle tasfiyeye konu araçların tespit işlemleri için yapılacak işlemler ile ilgili masrafin bulunmaması ve bu durumun da sürecin başlamasına engel teşkil etmesi üzerine, Bursa Cumhuriyet Başsavcılığından tasfiyeye konu araç ve menkul malların tespit işlemlerinde kullanılmak üzere araç temin edilmiştir.

Bursa 7. İcra dairesinde iflas, talimat ve muhabere işlemlerinin yapılması sebebiyle personel sayısının artması ile tasfiye birimi 42.00 m²'lik müstakil bir odaya taşınmış, tasfiye işlemlerinin süreli olması ve sürecin etkin ve verimli bir şekilde yürütülebilmesi için, birime ilave olarak bir icra müdür yardımcısı ile iki icra katibi görevlendirilmesi yapılmış, sonrasında FAZ II geçiş sürecinde 7. İcra Dairesinin kapatılmasıyla tasfiye birimi Bursa 3. Genel İcra dairesine bağlanmıştır.

Tespit işlemleri; yediemin otopark yetkililerinin bildirdikleri "icra dairelerinin işlemlerinden kaynaklanarak" haciz ve muhafaza altına alınan araçlar üzerine olup, bildirilen araçların ilgili personel tarafından yerinde tespitleri yapılmış ve fiziki durumları, genel özellikleri tutanak altına alınarak konunun muhatabı olan icra daireleriyle yazışma yapılarak tasfiyeye uygunluğu sorulmuştur.

Mevzuatın henüz yeni olması ve icra dairelerinin çoğunluğunun konu hakkında eksik bilgiye sahip olması sebebiyle, yapılan yazışmalarda cevapların hatalı, eksik ve yanlış şablon kullanılması gibi sorunlar ile karşılaşılması üzerine, Başkanlığımız koordinatörlüğüyle tasfiye birimi tarafından daire başmüdür / müdürleri ile toplantılar yapılarak; tasfiye dosyasının nasıl değerlendirilmesi gerektiği, nereden ve nasıl cevap verilmesi gerektiği gibi hususların anlatımı sağlanarak tasfiye işlemlerine mevzuata uygun cevap verilmesi sağlanmış ve gelen cevabi yazılar neticesinde her bir araç için ayrı dosya hazırlanmış ve tasfiye süreçleri başlamıştır.

Süreç içerisinde bazı araçların men tutanağına çeşitli nedenlerle ulaşamadığından hangi icra dairesince yakalama şerhi konularak muhafaza altına alındığı tespiti için Türkiye Noterler Birliği ile yazışma yapılarak araçların pasif mahrumiyet raporları temin edilmiştir.

Bu kapsamda kurulan tasfiye birimi tarafından; toplam 12 adet yediemin otoparkı ve yediemin depolarında bulunan sicile kayıtlı 845 adet aracın tespit işlemi yapılmış, yapılan yazışmalar neticesinde tahsil dairesine teslim ve borçluya teslim aşamaları bittikten sonra 255 adet aracın tasfiye sürecinin devam ettiği tespit edilmiştir.

Yukarıda anlatılan tasfiye faaliyetlerinin haricinde İcra İşleri Dairesi Başkanlığının ilgili talimatları gereğince yediemin depolarında bulunan menkul malların da tespit işlemi yapılmış, Bursa merkezde faaliyet gösteren 6 adet yediemin deposundan muhtelif icra dairelerince haciz ve muhafaza işlemi yapıldığı bildirilen 595 adet, birbirinden bağımsız dosya ve işlem den kaynaklanan menkul malların tespiti yapılarak hızlı bir şekilde ilgili icra daireleri ile yazışmalarının yapılması sağlanmıştır.

Bu bağlamda her dosya için bir ilan yapılmak suretiyle, ilk aşamada 404 adet dosyanın tasfiyeye uygun olduğu bildirilmiş ve tasfiye işlemlerinin başlanması sağlanmıştır.

Halihazırda menkuller yönünden, borçluların süresi içerisinde tasfiye birimine ilgili menkul malların kendisine teslimi hususunda başvurmaması ve ilgili malların teslim alınmaması sebebiyle, ilgili menkul malları deposunda muhafaza altında tutan yedieminlerin bu hizmetinden kaynaklı yedieminlik ücretine karşılık, ilgili mevzuat gereği menkullerin kendisine devir edilmesini talep etmesi üzerine, 362 adet taşınır menkulün yedieminine devri için İcra Hukuk Mahkemesiyle yazışma yapılarak bildiri yapılmış ve bu hususta ilgili mahkemeler tarafından verilecek kararlar beklenilmekte, gelecek olan kararlar doğrultusunda tasfiye süreci işletilecektir.

TASFİYEYE KONU MALLAR HAKKINDA İSTATİSTİKİ VERİLER					
İCRA DAİRESİ	TESPİTİ YAPILAN MAL	TASFİYEYE UYGUN OLAN MAL	Gümrük İdaresince Mahm Teslim Alınması	(6183 S.K.) Tahsil Dairesince Mahm Teslim Alınması	Borçluya Teslim
3. GENEL İCRA DAİRESİ	ARAÇ	ARAÇ	ARAÇ	ARAÇ	ARAÇ
	845	255	0	20	19
İCRA DAİRESİ	TESPİTİ YAPILAN MAL	TASFİYEYE UYGUN OLAN MAL	Gümrük İdaresince Mahm Teslim Alınması	(6183 S.K.) Tahsil Dairesince Mahm Teslim Alınması	Borçluya Teslim
3. GENEL İCRA DAİRESİ	TAŞINIR	TAŞINIR	TAŞINIR	TAŞINIR	TAŞINIR
	595	362	0	0	29

YEDİEMİN DEPOLARI TARAFINDAN BİLDİRİLEN MENKUL MAL SAYILARI	
DEPO ADI	BİLDİRİLEN MENKUL SAYISI
AYHAN ÇİDEM YEDİEMİN DEPOSU	420 ADET
TELAT ARSLANERYEDİEMİN DEPOSU	139 ADET
ENSAR YEDİEMİN DEPOSU	24 ADET
HAMDİ ÖZTAŞI YEDİEMİN DEPOSU	1 ADET
RAMAZAN KOÇ YEDİEMİN DEPOSU	4 ADET
BURSA PLATFORMYEDİEMİN DEPOSU	7 ADET
TOPLAM	595 ADET

YEDİEMİN OTOPARKLARI TARAFINDAN BİLDİRİLEN ARAÇ SAYILARI	
DEPO ADI	BİLDİRİLEN ARAÇ SAYISI
OZAN YEDİEMİN OTOPARKI	127 ADET
ONUR YEDİEMİN OTOPARKI	68 ADET
BURSA FK YEDİEMİN OTOPARKI	46 ADET
ÜLKÜM YEDİEMİN OTOPARKI	50 ADET
ÖNDER YEDİEMİN OTOPARKI	62 ADET
HİSAR YEDİEMİN OTOPARKI	8 ADET
YEŞİLYURT YEDİEMİN OTOPARKI	127 ADET
KAAN YEDİEMİN OTOPARKI	140 ADET
ULUDAĞ YEDİEMİN OTOPARKI	58 ADET
BURSA YEDİEMİN OTOPARKI	144 ADET
AYHAN ÇİDEM YEDİEMİN DEPOSU	8 ADET
ÖZVOLKANLAR YEDİEMİN DEPOSU	7 ADET
TOPLAM	845 ADET

İCRA PERSONELİNİN KAPASİTESİNİN ARTIRILMASI İÇİN İHTİYAÇ DUYULAN EĞİTİM KONULARINA İLİŞKİN ÖNERİLER

- 1- Stres yönetimi ve stresle başa çıkma yöntemleri hakkında eğitim
- 2- 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu, haklar, görev ve sorumluluklar kısmına dair eğitim
- 3- İcra ve İflas Kanunu, Tüzüğü ve Yönetmeliği eğitimi,
- 4- Motivasyon eğitimi, liderlik ve yöneticilik eğitimi
- 5- Çalışma hayatındaki etik kurallar eğitimi
- 6- Haciz mahallinde haciz ve muhafazaya ilişkin dikkat edilecek hususlar içerikli eğitim
- 7- Tebligat Kanunu ve Yönetmeliği hakkında eğitim
- 8- 6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanununa Uyumluluk Eğitimi
- 9- Resmi yazışma kuralları eğitimi
- 10- Güzel ve etkili konuşma eğitimi
- 11- Müdür yardımcıları için sıra cetveli eğitimi
- 12- E-satış eğitimi konularında hizmet içi eğitim düzenlenmesinin uygun olacağı değerlendirilmektedir.

BURSA İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI FİZİKİ DURUMU

BURSA İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI			
HİZMET BİNASI	ADRES VE ULAŞIM BİLGİLERİ	BİRİMLER	KULLANIM ALANI
BÖLGE ADLİYE MAHKEMESİ BİNASI	Altınova Mahallesi, 11 Eylül Bulvarı No:9 Osmangazi BURSA Telefon: 0224 271 56 06 DAHİLİ: 3174 - 3175 - 3176 - 3178	Başkan Odası	76,35 m2
		Başkan Yardımcısı Odası	26,35 m2
		Başmüdür Odası	25,00 m2
		Toplantı Odası	25,00 m2
		Başkanlık Kalem Odası	61,00 m2

BURSA MERKEZ İCRA DAİRELERİNİN FİZİKİ DURUMU

BURSA MERKEZ İCRA DAİRELERİ			
HİZMET BİNASI	ADRES VE ULAŞIM BİLGİLERİ	BİRİMLER	KULLANIM ALANI
Ek Hizmet Binası	Altınova Mah. No:410 SKY TOWER Plaza B Blok Osmangazi / BURSA Telefon : 0 (224) 504 46 56 (8 Hat)	1. Genel İcra Dairesi	480.00 m2
		2. Genel İcra Dairesi	426.00 m2
		3. Genel İcra Dairesi	370.00 m2
		4. Genel İcra Dairesi	399.00 m2
		5. Genel İcra Dairesi	382.00 m2
		Abonelik Sözleşmeleri İcra Dairesi	130.00 m2
		Banka Alacakları İcra Dairesi	255.00 m2
		Gayrimenkul Satış İcra Dairesi	115.00 m2
		İflas Dairesi	63.00 m2
		Tasfiye Birimi	42.00 m2
		Başmüfettiş Odası	36.00 m2
		Temizlik Personeli Odası	2.00 m2

**BURSA MÜLHAKAT İCRA DAİRELERİNİN
FİZİKİ DURUMU**

BURSA MÜLHAKAT İCRA DAİRELERİ			
HİZMET BİNASI	ADRES VE ULAŞIM BİLGİLERİ	BİRİMLER	KULLANIM ALANI
Gemlik Adalet Sarayında	Adres: Hisar, 242. Sk No:14, 16600 Gemlik/Bursa Telefon: (0224) 513 54 54	Gemlik İcra Dairesi	275,00 m2
Orhangazi Adalet Sarayında	Adres: Hürriyet, Maarif Sk., 16800 Orhangazi/Bursa Telefon: (0224) 573 24 73	Orhangazi İcra Dairesi	100,00 m2
Mudanya Adalet Sarayında	Adres: Halitpaşa, Mustafa Kemal Paşa Cd. Mudanya Adalet Sarayı, 16950 Mudanya/Bursa Telefon: (0224) 544 50 50	Mudanya İcra Dairesi	120,00 m2
Karacabey Adalet Sarayında	Adres: Emirsultan, 210. Sk., 16700 Karacabey/Bursa Telefon: (0224) 676 10 89	Karacabey İcra Dairesi	70,00 m2
Mustafakemalpaşa Adalet Sarayında	Adres: Orta Mahalle, Eski Bursa Cd. NO:2, 16500 Mustafakemalpaşa/Bursa Telefon: (0224) 613 95 95	Mustafakemalpaşa İcra Dairesi	100,00 m2
Keles Adliyesinde	Adres: Cuma, Adnan Menderes Cd. No:18, 16740 Keles/Bursa Telefon: (0224) 861 33 74	Keles İcra Dairesi	28,00 m2
Orhaneli Adliyesinde	Adres: Gazipaşa, Zafer Cad. Hükümet Konağı, 16980 Orhaneli/Bursa Telefon: (0224) 817 34 51	Orhaneli İcra Dairesi	15,00 m2

**BURSA İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI İLE
BURSA MERKEZ İCRA DAİRELERİNİN TEKNİK DONANIM YAPISI**

BURSA MERKEZ İCRA DAİRELERİ DONANIM DURUMU				
BİRİMİ	BİLGİSAYAR	LAPTOP	YAZICI	TARAYICI
Bursa 1. Genel İcra Dairesi	29	21	22	10
Bursa 2. Genel İcra Dairesi	32	24	23	11
Bursa 3. Genel İcra Dairesi	32	21	23	12
Bursa 4. Genel İcra Dairesi	27	22	21	8
Bursa 5. Genel İcra Dairesi	29	18	13	11
Bursa Abonelik Sözleşmeleri İcra Dairesi	8	8	10	3
Bursa Banka Alacakları İcra Dairesi	18	11	16	10
Bursa Gayrimenkul Satış İcra Dairesi	6	5	6	5
Bursa İflas Dairesi	4	5	5	4
Bursa İcra Daireleri Tevzi Bürosu	1		1	-
Bursa İcra Daireleri Ön Büro	6	-	3	5
Bursa İcra Daireleri Başkanlığı	9	4	6	2
TOPLAM	201	139	149	81

BURSA MÜLHAKAT İCRA DAİRELERİNİN TEKNİK DONANIM YAPISI

BURSA MÜLHAKAT İCRA DAİRELERİ DONANIM DURUMU				
BİRİMİ	BİLGİSAYAR	LAPTOP	YAZICI	TARAYICI
Gemlik İcra Dairesi	3	4	3	3
Karacabey İcra Dairesi	4	5	4	4
Keles İcra Dairesi	1	0	1	1
Mudanya İcra Dairesi	4	4	3	3
Mustafakemalpaşa İcra Dairesi	3	5	4	5
Orhaneli İcra Dairesi	2	1	1	2
Orhangazi İcra Dairesi	5	2	4	4
TOPLAM	22	21	20	22

GÖRÜŞ VE ÖNERİLER

- 1- İcra Başkanlıklarının kendi bütçelerinin oluşturulması yönünde muhakkak bir düzenleme yapılması,
- 2- Hali hazırda icra hakimlerine ait olan disiplin amiri yetkisinin bir an evvel İcra Başkanlığına verilmesi,
- 3- Lisanslı yediemin depolarının bir an önce açılmasının sağlanması,
- 4- İcra Müdür veya Müdür yardımcısı alımlarının bir kısmının, eğitim ve liyakat durumları gözetilerek icra katipleri arasından yapılması,
- 5- İcra dairelerinde görevli personelin iş yoğunluğu sebebiyle, fazla çalışma yapması halinde fazla mesai ücreti alabilmesinin sağlanması,
- 6- İcra dairelerinde görev yapan personelin almakta olduğu haciz yolluklarından halihazırda aldıkları ödenek miktarının artırılması.
- 7- İcra dairelerinde dosyasız çalışma sistemine geçilmiş olması sebebiyle, avukatların vekaletname sunmaksızın dosya inceleme taleplerini karşılayabilecek, icra dosyasında herhangi bir işlem ve değişiklik yapma yetkisi olmaksızın, UYAP ortamında icra dosyasında yer alan evrakı yalnızca inceleme imkanı sunan UYAP ekran rolü oluşturulması.