



Kira anlaşmazlığını arabulucular çözecek

ADALET Bakanı Bekir Bozdağ, Arabuluculuk uygulamasının güzel sonuçlar verdiğini ve vatandaşları mutlu ettiğini belirterek, “Önümüzdeki dönemde kira alacaklarıyla ilgili toplu konut ve kat mülkiyeti kanunundan ve komşuluk hukukundan doğan ihtilafları arabuluculuğun konusu haline getiriyoruz” dedi. Bartın Adalet Sarayı’nın açılışına katılan Bozdağ, “Alternatif uyuşmazlık çözüm yollarında da hukukumuza kazandırma konusunda ciddi adımlar attık. Bir yandan uzlaştırmacılığı hukuk sisteminde kazandırırken, öte yandan tahkimle ilgili adımları atarken, bir yandan da hukuk uyuşmazlıklarında arabuluculuk konusunu Türkiye’nin gündemine getirdik. Mahkemeye düşmeden önce vatandaşlarımızın medeniyet ve kültürümüze daha uygun olan arabuluculuk müessesesi yoluyla meselelerini çözmesi, daha kısa zamanda daha az masrafla istediği neticeyi alması son derece kıymetlidir. Bu nedenle ilk defa arabuluculukta iş davalarında dava şartı olarak zorunlu arabuluculuğu getirdik. Zaman içerisinde işleyişin çok yararlı olduğunu görünce ticari uyuşmazlıkları kapsama aldık. 2020 yılında kapsamı biraz daha genişlettik. Tüketici uyuşmazlıklarını da arabuluculuğun kapsamına alan adımlar attık. 2013 Kasım ayından bu yana esasında baktığımızda 3 milyon 119 bin 855 uyuşmazlığın yüzde 69’u arabuluculukta sulhla neticelenmiştir. Bu kadar dosyanın yüzde 69’u yargının üzerinden alındı. Yargıya yük olarak vermedi” dedi.

KAPSAM GENİŞLİYOR

Arabuluculuğun kapsamının genişletilmesi konusunda kararlı olduklarını kaydeden Bozdağ, “Biz bu nedenle yeni dönemde de arabuluculuğun kapsamının



Bekir Bozdağ

genişletilmesi konusunda ciddi adımlar atma kararındayız. Uygulama güzel, sonuçlar vatandaşımızı mutlu ediyor. Daha az zamanda, daha az masrafla ihtilafları büyümeden kaynağında çözen bu uygulamayı genişletmekte kararlıyız. Bu çerçevede bakanlığımızın şu anda hazırladığı çalışmalar çerçevesinde önümüzdeki dönemde kira alacaklarıyla ilgili ihtilaflar, toplu konut kanunundan doğan ihtilaflar, kat mülkiyeti kanunundan doğan ihtilaflar ve komşuluk hukukundan doğan ihtilafları arabuluculuğun konusu haline getiriyoruz. Bu ihtilaflar arabulucuya gidecek daha kısa sürede daha az masrafla eminim ki çözüme kavuşacaktır. Biz komşuların mahkemeye düşmeden meseleleri halletmesini arzu ediyoruz” diye konuştu. Bakan Bozdağ, “TBMM açıldığında bu hazırlıklarımızı, taslak çalışmalarımızı AK Parti grubuna aktaracağız” dedi. Arabuluculuk sınavı konusuna da değinen Bozdağ, “Arabuluculuk sınavı ilanı muhtemelen bugün ya da yarın Adalet Bakanlığı sitesinden yayınlanacaktır. Kota uygulaması yapmayacağız. 70 ve üzerinde başarı elde eden herkes arabuluculu olma hakkını elde edecek. Şimdiden hazırlansınlar çünkü sınavı öyle kolay bir sınav değil” ifadelerini kullandı. ○DHA