

T.C.
SAKARYA ADLİ YARGI İLK DERECE MAHKEMESİ
ADALET KOMİSYONU BAŞKANLIĞI

Karar No: 2026/598

Karar Tarihi: 02/07/2026

K A R A R

HEYET	:	
BAŞKAN	:	İsmail YILDIRIM Adalet Komisyonu Başkanı
ÜYE	:	Hasan UĞURLU Cumhuriyet Başsavcısı
ÜYE	:	Eren CENAN 2. İdare Mahkemesi Başkanı
YAZI İŞLERİ MÜDÜRÜ	:	Gafur TÜRKOĞLU

Sakarya Adli Yargı İlk Derece Mahkemesi Adalet Komisyonu bugün yukarıda isimleri yazılı bulunan üyeleri ile birlikte Başkanlık odasında toplandı.

KONU;

Komisyon Başkanlığımızın 19.06.2026 tarih 2026/3429 muhabere sayılı lojman ilanı, Sakarya Adli ve İdarî Yargı ile Sakarya Bölge Adliye Mahkemesinde görev yapan Hâkim ve Cumhuriyet Savcılarının lojman talepleri hakkında;

GEREĞİ DÜŞÜNÜLDÜ;

Başkanlığımız tarafından 02.07.2026 tarihinde toplanılıp, 2946 sayılı Kamu Konutları Kanunu, Kamu Konutları Yönetmeliği ve Adalet Teşkilatını Güçlendirme Vakfı Konut Yönetmeliği hükümleri değerlendirilerek lojman tahsislerine ilişkin olarak aşağıdaki ilke kararları alınmıştır.

Buna göre;

1-Yukarıda yer verilen Yönetmelikler uyarınca Hâkim ve Cumhuriyet Savcılarına görev tahsisli olarak lojman tahsis edilmesi, tahsislerin sıra tahsisli konutların puanlama cetvelindeki puanlama esaslarına göre yapılması, yeteri kadar lojmanın bulunması durumunda lojman puanı en yüksek olandan aşağıya doğru tercih imkânı verilerek tahsislerin yapılmasına, Hâkim ve Savcı sınıfı dışındaki 657 sayılı Kanuna tabi personele sıra tahsisli olarak lojman tahsis edilmesi ve bu esaslara göre lojman tahsislerinin **GERÇEKLEŞTİRİLMESİNE**,

2-Adalet Teşkilatını Güçlendirme Vakfı Konut Yönetmeliğine ekli 3 sayılı Sıra Tahsisli Konutların Puanlama Cetvelinin (f) bendi (Personelin, aylık ve özlük hakları ile ilgili gelirleri hariç olmak üzere, kendisinin ve kanunen bakmakla mükellef bulunduğu ve konutta birlikte oturacağı aile fertlerinin (konut kira gelirleri hariç) diğer tüm sürekli gelirleri aylık toplamının o yıl için belirlenen net asgari ücret tutarı ve bu tutarı aşan her bir kat için (-2) puan,) düzenlemesinin, Danıştay 12. Dairesinin 16.12.2025 tarih ve E:2024/1316, K:2025/5816 sayılı kararı ile iptal edilmiş olması (temyiz incelemesi devam etmektedir) nedeniyle dikkate alınmaması ve bu bentten kaynaklı **PUAN EKSİLTİLMEMESİNE**,

3-Danıştay 12. Dairesinin 16.12.2025 tarih ve E:2024/1316, K:2025/5816 sayılı kararı ile eksik düzenleme gerekçesiyle iptal edilmesinden sonra Adalet Teşkilatını Güçlendirme Vakfı Konut Yönetmeliğine ekli 3 sayılı Sıra Tahsisli Konutların Puanlama Cetveline, bekleme sürelerinin lojman puan hesabında dikkate alınmasına ilişkin bir düzenleme getirilmemiş olması ve keza bu bekleme sürelerinin lojman hesabında dikkate alınmasında ülke genelinde ve Bakanlık



merkez teşkilatında uygulama birliği olmaması, yine bekleme sürelerinin denetiminin komisyonumuz tarafından sağlıklı bir şekilde yapılamaması nedeniyle konut tahsis edilecek personel bakımından eşitsiz uygulamalara sebebiyet vereceği gözetilerek bekleme sürelerinin lojman puan hesabında **DİKKATE ALINMAMASINA**,

4-Adalet Teşkilatını Güçlendirme Vakfı Yönetim Kurulunun 27/1/2021 tarih ve 4/29 sayılı kararıyla, Adalet Teşkilatını Güçlendirme Vakfı Konut Yönetmeliği md.11/son fıkrasında yer alan sağlık mazereti olgusunun objektifleştirilerek belli prensiplere bağlandığı görüldüğünden bu karar doğrultusunda **İŞLEM YAPILMASINA**,

5-Adalet Teşkilatını Güçlendirme Vakfı Konut Yönetmeliğine ekli 3 sayılı Sıra Tahsisli Konutların Puanlama Cetvelinin (g) ve (h) bentleri uyarınca malik olunan “oturmaya elverişli konut” bakımından lojman puanı eksiltilmesine giderken, söz konusu konutun hem fiziken hem de hukuken oturmaya elverişli olması gerektiğine, bu nitelikte bulunmayan malik olunan konutlar bakımından puan eksiltilmesine gidilmemesine, malik olunan konutun oturmaya elverişli olmadığını ileri süren ilgilinin lojman tahsis başvurusunda bu olguları tevsik edici bilgi ve belge sunması durumunda bunların lojman tahsis komisyonunca değerlendirilmesine, bilgi ve belge sunulmaması durumunda lojman komisyonu tarafından resen bir araştırma yapılmasına gerek bulunmadığına ve TAKBİS kayıtları üzerinden **PUAN EKSİLTİLMESİNE GİDİLMESİNE**,

6-Yukarıda yer verilen mevzuat düzenlemeleri uyarınca lojman tahsis taleplerinde verilen beyanların asıl olduğu, bu beyanların ilişkin olduğu olguların tamamının UYAP üzerinden denetlenmesinin mümkün olmaması nedeniyle özellikle lojmandan yararlanma ve bekleme sürelerine ilişkin hayatın ve mesleğin olağan akışına aykırı nitelikte olduğu değerlendirilen beyanların önceki görev yerlerindeki adalet komisyonlarından araştırılması cihetine gidilmesine, yapılan araştırma sonucunda tahsis talep eden ilgililerin beyannamelerinin kasten noksan ya da yanlış düzenlenmiş olduğunun anlaşılması durumunda Kamu Konutları Yönetmeliği md.14 ve Adalet Teşkilatını Güçlendirme Vakfı Konut Yönetmeliği md.11 çerçevesinde **İŞLEM YAPILMASINA**,

Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 günlük yasal süre içinde Sakarya İdare Mahkemesine dilekçe ile dava yolu açık olmak üzere, oybirliği ile karar verildi.

İsmail YILDIRIM
Başkan

Hasan UĞURLU
Üye

Eren CENAN
Üye

Gafar TÜRKÖĞLU
Yazı İşleri Müdürü

