

T.C.
NEBOLU
(SULH HUKUK MAH.) SATI MEMURLU U
2021/2 SATI

TA INMAZIN AÇIK ARTIRMA LANI

Satılmasına karar verilen ta inmazın cinsi, niteli i, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

1 NO'LU TA INMAZIN

Özellikleri : Kastamonu li, Çatalzeytin lçesi, A a ıökü Köyü 144 ada 8 parsel sayılı tapuda bahçe olarak kayıtlı 71,36 m2 ta inmaz. Ta inmaz su tutma kapasitesi yüksek killi-tınlı az ta lı toprak yapısındaki ta inmaz, zirai açıdan bitki geli imi için uygun toprak derinli ine ve fiziksel özelliklere sahip olup; yakla ık % 5-15 arasında de i en e ime ve 343 metre rakıma sahiptir. lçe Hükümet Kona ı binasına 8.1 km asfalt yola ek yakla ık 100 metre patika yol ile ula ılabilir konumda A a ıökü köyünün yo un yerle im alanında yer alan ta inmazın üzeri tamamen yabancı otlar, tek ve çok yıllık çalılıklar ile kaplıdır. Ta inmazın imar yönünden Yapılan de erlendirilmesinde: Ta inmaz Belediye ve Belediye mücavir alan sınırları dı arısında olması nedeniyle imar yönünden yetki l Özel daresindedir. Kastamonu l Özel dairesi nin ta inmazın imar durumu ile ilgili yazıları incelenmesinden; ta inmaz köy yerle ik alan sınırları içerisinde kalmaktadır. Ta inmazın bulundu u alanda l Özel dairesi bünyesinde herhangi bir nazım veya uygulama imar planı bulunmamaktadır. Ta inmaz 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı sınırları içerisinde kalmaktadır. Kastamonu l Özel dairesi nin 09.03.2021 tarih ve 3317 sayılı görü yazısında, Çevre Düzeni Plan Hükümlerinin 8.1.2.3. maddesine göre: Kırsal yerle im alanlarında imar planları yapıncaya kadar konut, tarım ve hayvancılık amaçlı yapılara ili kin uygulamalar bu plan ile verilmi yapılanma ko ullarını a mamak kaydıyla, 3194 Sayılı mar Kanunu, Plansız Alanlar mar Yönetmeli i nin 5. Bölümünde belirtilen esaslara göre yapılır. Konut, tarım ve hayvancılık amaçlı yapılarda imar planı yapıncaya kadar; Emsal (E): 0,50; Maks. Bina Yüksekli i: 6,50m olacaktır denmektedir. Plansız Alanlar mar Yönetmeli inin 5. Bölümünde Yapı artları Madde 49 - Parsel büyüklükleri hakkındaki hükümlere uymayan parsellerde, uygun hale getirilmedikçe yeni yapı ve ilave yapı yapılmasına izin verilmez.Madde 50-(De i ik:RG-2/9/1999-23804) fraz edilmedikçe bir parsel üzerine köy nüfusuna kayıtlı ve köyde sürekli oturanlarca yapılacak konut, tarımsal ve hayvancılık amaçlı yapılar ve bunların lüzumlu mü temilat binaları dı nda birden fazla yapı yapılamaz. Ancak, bir yapıda birden fazla ba ımsız bölüm yapılabilir. Madde 51- (De i ik:RG-2/9/1999-23804) Köy ve mezraların yerle ik alanlarında ve civarında bir parselde köy nüfusuna kayıtlı ve köyde sürekli oturanlarca yapılacak tarımsal ve hayvancılık amaçlı yapıların ve konut yapılarının mü temilat dahil taban alanı kat sayısı %40 ı geçemez. Madde 52 - Köy ve mezraların yerle ik alanlarında 2 kat (6.50) m. den fazla katlı bina yapılamaz. Meyilden dolayı birden fazla kat kazanılamaz denmektedir. Ta inmazın (yüz ölçümü 71,36m2) nedeniyle müstakil olarak yapı yapılamayaca ı mütalaa edilmi tir.

Adresi : Kastamonu li, Çatalzeytin lçesi, A a ıökü Köyü 144 ada 8 parsel

Yüzölçümü : 71,36 m2

Arsa Payı : -

mar Durumu : Köy yerle ik alanı içerisinde

Kıymeti : 1.070,40 TL

KDV Oranı : %18

Kaydındaki erhler : -

1. Satı Günü : 10/08/2021 günü 14:25 - 14:30 arası

2. Satı Günü : 14/09/2021 günü 14:25 - 14:30 arası
Satı Yeri : nebolu Adliyesi Sulh Hukuk Mahkemesi Duru ma Salonu

2 NO'LU TA INMAZIN

Özellikleri : Kastamonu li, Çatalzeytin İlçesi, A a ıökü Köyü 123 ada 4 parsel sayılı tapuda tarla olarak kayıtlı 2.561,05 m2 ta ınmaz. Zirai yönden yapılan de erlendirmede su tutma kapasitesi yüksek killi-tınlı az ta lı toprak yapısındaki ta ınmaz, zirai açıdan bitki geli imi için uygun toprak derinli ine ve fiziksel özelliklere sahip olup; yakla ık % 5-15 arasında de i en e ime ve 363 metre rakıma sahiptir. İlçe Hükümet Kona ı binasına 7.9 km asfalt yol ile ula ılabilir konumda A a ıökü köyünün yo un yerle im alanının yakınında yer alan ta ınmazın üzerinde 15-30 ya aralı ında 1500.00 TL de erinde 7 adet ceviz meyve a acının kaplad ı alanın d ında kalan kısmı tamamen yabancı otlar, tek ve çok yıllık çalılıklar ile kaplıdır. Ta ınmazın imar yönünden yapılan de erlendirilmesinde ise; Ta ınmaz Belediye ve Belediye mücavir alan sınırları d ı arısında olması nedeniyle imar yönünden yetki l Özel daresindedir. Kastamonu l Özel daresi nin ta ınmazların imar durumu ile ilgili yazılarının incelenmesinden ta ınmaz köy yerle ik alan sınırları içerisinde kalmaktadır. Ta ınmazın bulundu u alanda l Özel daresi bünyesinde herhangi bir nazım veya uygulama imar planı bulunmamaktadır. Ta ınmaz 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı sınırları içerisinde kalmaktadır. Kastamonu l Özel daresi nin 09.03.2021 tarih ve 3317 sayılı görü yazısında, Çevre Düzeni Plan Hükümlerinin 8.1.2.3. maddesine göre: Kırsal yerle im alanlarında imar planları yapılıncaya kadar konut, tarım ve hayvancılık amaçlı yapılara ili kin uygulamalar bu plan ile verilmi yapılanma ko ullarını a mamak kaydıyla, 3194 Sayılı mar Kanunu, Plansız Alanlar mar Yönetmeli i nin 5. Bölümünde belirtilen esaslara göre yapılır. Konut, tarım ve hayvancılık amaçlı yapılarda imar planı yapılıncaya kadar; Emsal (E): 0,50; Maks. Bina Yüksekli i: 6,50m olacaktır denmektedir. Plansız Alanlar mar Yönetmeli inin 5. Bölümünde Yapı artları Madde 49 - Parsel büyüklükleri hakkındaki hükümlere uymayan parsellerde, uygun hale getirilmedikçe yeni yapı ve ilave yapı yapılmasına izin verilmez. Madde 50- (De i ik:RG-2/9/1999-23804) fraz edilmedikçe bir parsel üzerine köy nüfusuna kayıtlı ve köyde sürekli oturanlarca yapılacak konut, tarımsal ve hayvancılık amaçlı yapılar ve bunların lüzumlu mü temilat binaları d ında birden fazla yapı yapılamaz. Ancak, bir yapıda birden fazla ba ımsız bölüm yapılabilir. Madde 51- (De i ik:RG-2/9/1999-23804) Köy ve mezraların yerle ik alanlarında ve civarında bir parselde köy nüfusuna kayıtlı ve köyde sürekli oturanlarca yapılacak tarımsal ve hayvancılık amaçlı yapıların ve konut yapılarının mü temilat dahil taban alanı kat sayısı %40 ı geçemez. Madde 52 - Köy ve mezraların yerle ik alanlarında 2 kat (6.50) m. den fazla katlı bina yapılamaz. Meyilden dolayı birden fazla kat kazanılamaz. denmektedir. yukarıda detaylı açıklanan artların sa laması durumunda, ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yapıla ma yapılabilece i bilirk i tarafından mütala edilmi tir.

Adresi : Kastamonu li, Çatalzeytin İlçesi, A a ıökü Köyü 123 Ada 4 Parsel

Yüzölçümü : 2.561,05 m2

Arsa Payı :

mar Durumu : Köy yerle ik alanı içerisinde

Kıymeti : 39.915,75 TL

KDV Oranı : % 18

Kayındaki erhler :

1. Satı Günü : 10/08/2021 günü 14:30 - 14:35 arası

2. Satı Günü : 14/09/2021 günü 14:30 - 14:35 arası

Satı Yeri : nebolu Adliyesi Sulh Hukuk Mahkemesi Duru ma Salonu

(K m.126)

(*) İgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e kar ılık gelmektedir.

3 NO'LU TA INMAZIN

Özellikleri : Kastamonu İli, Çatalzeytin İlçesi, A a 1. s. Köyü 122 ada 9 parsel sayılı tapuda tarla olarak kayıtlı 439,41 m² ta inmaz. Ziraai yönden yapılan de erlendirmede; Tapu kaydında tarla vasfı ile kayıtlı 439.41 m² yüz ölçümü alanına sahip, su tutma kapasitesi yüksek killi-tınlı az ta lı toprak yapısındaki ta inmaz, zirai açıdan bitki geli imi için uygun toprak derinli ine ve fiziksel özelliklere sahip olup; yakla ık % 5-10 arasında de i en e ime ve 343 metre rakıma sahiptir. İlçe Hükümet Kona ı binasına 7.9 km asfalt yola ek yakla ık 85 metre kom u parseli geçmek suretiyle ula ılabilir konumda A a 1. s. köyünün yo un yerle im alanının yakınında yer alan ta inmazın üzerinde 10-20 ya aralı ında 570.00 TL de erinde ceviz, elma ve fındık meyve a a ları bulunmaktadır. Ta inmaz Belediye ve Belediye mücavir alan sınırları dı arısında oldu u için imar yönünden yetki l Özel daresindedir. Kastamonu l Özel dairesi nin ta inmazların imar durumu ile ilgili yazıları incelenmesinden; ta inmaz köy yerle ik alan sınırları içerisinde kalmaktadır. Ta inmazın n bulundu u alanda l Özel dairesi bünyesinde herhangi bir nazım veya uygulama imar planı bulunmamaktadır. Ta inmaz 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı sınırları içerisinde kalmaktadır. Kastamonu l Özel dairesi nin 09.03.2021 tarih ve 3317 sayılı görü yazısında, Çevre Düzeni Plan Hükümlerinin 8.1.2.3. maddesine göre: Kırsal yerle im alanlarında imar planları yapılıncaya kadar konut, tarım ve hayvancılık amaçlı yapılara ili kin uygulamalar bu plan ile verilmis yapılanma ko ullarını a mamak kaydıyla, 3194 Sayılı mar Kanunu, Plansız Alanlar mar Yönetmeli i nin 5. Bölümünde belirtilen esaslara göre yapılır. Konut, tarım ve hayvancılık amaçlı yapılarda imar planı yapılıncaya kadar; Emsal (E): 0,50; Maks. Bina Yüksekli i: 6,50m olacaktır denmektedir. Plansız Alanlar mar Yönetmeli inin 5. Bölümünde Yapı artları Madde 49 - Parsel büyüklükleri hakkındaki hükümlere uymayan parsellerde, uygun hale getirilmedikçe yeni yapı ve ilave yapı yapılmasına izin verilmez. Madde 50- (De i ik:RG-2/9/1999-23804) fraz edilmedikçe bir parsel üzerine köy nüfusuna kayıtlı ve köyde sürekli oturanlarca yapılacak konut, tarımsal ve hayvancılık amaçlı yapılar ve bunların lüzumlu mü temilat binaları dı ında birden fazla yapı yapılamaz. Ancak, bir yapıda birden fazla ba ımsız bölüm yapılabilir. Madde 51- (De i ik:RG-2/9/1999-23804) Köy ve mezraların yerle ik alanlarında ve civarında bir parselde köy nüfusuna kayıtlı ve köyde sürekli oturanlarca yapılacak tarımsal ve hayvancılık amaçlı yapıların ve konut yapılarının mü temilat dahil taban alanı kat sayısı %40 ı geçemez. Madde 52 - Köy ve mezraların yerle ik alanlarında 2 kat (6.50) m. den fazla katlı bina yapılamaz. Meyilden dolayı birden fazla kat kazanılamaz. denmektedir. ta inmazın yola cephel olmaması nedeniyle nedeniyle müstakil olarak yapı yapılamayaca ı; mütalaa edilmi tir.

Adresi : Kastamonu İli, Çatalzeytin İlçesi, A a 1. s. Köyü 122 Ada 9 Parsel

Yüzölçümü : 439,41 m²

Arsa Payı :

mar Durumu : Köy yerle ik alanı içerisinde

Kıymeti : 7.161,15 TL

KDV Oranı : %18

Kaydındaki erhler :

1. Satı Günü : 10/08/2021 günü 14:35 - 14:40 arası

2. Satı Günü : 14/09/2021 günü 14:35 - 14:40 arası

Satı Yeri : nebolu Adliyesi Sulh Hukuk Mahkemesi Duru ma Salonu

4 NO'LU TA INMAZIN

Özellikleri : Kastamonu İli, Çatalzeytin İlçesi, A a 1. s. Köyü 122 ada 4 parsel sayılı tapuda tarla olarak kayıtlı 2.313,19 m² ta inmaz. Ziraat yönünden yapılan de erlendirmede; Tapu kaydında tarla vasfı ile kayıtlı 2313.19 m² yüz ölçümü alanına sahip, su tutma kapasitesi yüksek

(K m.126)

(*) İgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e kar ılık gelmektedir.

killi-tınlı az ta lı toprak yapısındaki ta ınmaz, zirai açıdan bitki geli imi için uygun toprak derinli ine ve fiziksel özelliklere sahip olup; yakla ık % 5-15 arasında de i en e ime ve 340 metre rakıma sahiptir. İçe Hükümet Kona ı binasına 7.8 km asfalt yola ek yakla ık 50 metre kom u parseli geçmek suretiyle ula ılabilir konumda A a ısıökö köyünün yo un yerle im alanının yakınında yer alan ta ınmazın üzerinde 20-40 ya aralı ında 5400.00 TL de erinde 26 adet ceviz meyve a acı bulunmaktadır. n aat yönünden yapılan de erlendirmede ise; Ta ınmaz köy yerle ik alanı içerisinde kalmaktadır. Herhangi bir nazım veya uygulama imar planı bulunmamaktadır. 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı sınırları içerisinde kalmaktadır. Kastamonu 1 Özel daresi nin 09.03.2021 tarih ve 3317 sayılı görü yazısında, Çevre Düzeni Plan Hükümlerinin 8.1.2.3. maddesine göre: Kırsal yerle im alanlarında imar planları yapılmaya kadar konut, tarım ve hayvancılık amaçlı yapılara ili kin uygulamalar bu plan ile verilmi yapılanma ko ullarını a mamak kaydıyla, 3194 Sayılı mar Kanunu, Plansız Alanlar mar Yönetmeli i nin 5. Bölümünde belirtilen esaslara göre yapılır. Konut, tarım ve hayvancılık amaçlı yapılarda imar planı yapılmaya kadar; Emsal (E): 0,50; Maks. Bina Yüksekli i: 6,50m olacaktır denmektedir. Plansız Alanlar mar Yönetmeli inin 5. Bölümünde Yapı artları Madde 49 - Parsel büyüklükleri hakkındaki hükümlere uymayan parsellerde, uygun hale getirilmedikçe yeni yapı ve ilave yapı yapılmasına izin verilmez. Madde 50- (De i ik:RG-2/9/1999-23804) fraz edilmedikçe bir parsel üzerine köy nüfusuna kayıtlı ve köyde sürekli oturanlarca yapılacak konut, tarımsal ve hayvancılık amaçlı yapılar ve bunların lüzumlu mü temilat binaları dı ında birden fazla yapı yapılamaz. Ancak, bir yapıda birden fazla ba ımsız bölüm yapılabilir. Madde 51- (De i ik:RG-2/9/1999-23804) Köy ve mezraların yerle ik alanlarında ve civarında bir parselde köy nüfusuna kayıtlı ve köyde sürekli oturanlarca yapılacak tarımsal ve hayvancılık amaçlı yapıların ve konut yapılarının mü temilat dahil taban alanı kat sayısı %40 ı geçemez. Madde 52 - Köy ve mezraların yerle ik alanlarında 2 kat (6.50) m. den fazla katlı bina yapılamaz. Meyilden dolayı birden fazla kat kazanılamaz. denmektedir. Ta ınmazın yola cephesinin olmaması nedeniyle müstakil olarak yapı yapılamayaca ı mütalaa edilmi tir.

Adresi : Kastamonu li, Çatalzeytin İçesi, A a ısıökö Köyü 122 Ada 4 Parsel
Yüzölçümü : 2.313,19 m²
Arsa Payı :
mar Durumu : Köy yerle ik alanı içerisinde
Kıymeti : 40.097,85 TL
KDV Oranı : %18
Kayıdındaki erhler :
1. Satı Günü : 10/08/2021 günü 14:40 - 14:45 arası
2. Satı Günü : 14/09/2021 günü 14:40 - 14:45 arası
Satı Yeri : nebolu Adliyesi Sulh Hukuk Mahkemesi Duru ma Salonu

5 NO'LU TA INMAZIN

Özellikleri : Kastamonu li Çatalzeytin İçesi, A a ısıökö Köyü 121 ada 1 parsel sayılı tapuda tarla olarak kayıtlı 654,05 m² ta ınmaz Zirai yönden yapılan de erlendirmede; Ta ınmaz killi-tınlı organik maddece zengin, su geçirgenli i iyi karakterde, az ta lı toprak yapısında olup, yakla ık % 5-10 arasında de i en e ime ve 337 metre rakıma sahiptir. İçe Hükümet Kona ı binasına 7.8 km asfalt yol ile ula ılabilir konumda A a ısıökö köyünün yo un yerle im alanının yakınında yer alan ta ınmazın üzerinde 40-100 ya aralı ında 1800.00 TL de erinde 6 adet ceviz meyve a acı bulunmaktadır. n aat yönünden yapılan de erlendirmede ise; Ta ınmaz ile ilgili olarak herhangi bir nazım veya uygulama imar planı bulunmamaktadır. Ta ınmazlar 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı sınırları içerisinde kalmaktadır. Kastamonu 1 Özel daresi nin 09.03.2021 tarih ve 3317 sayılı görü yazısında, Çevre Düzeni Plan Hükümlerinin 8.1.2.3.

(K m.126)

(*) İgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e kar ılık gelmektedir.

maddesine göre: Kırsal yerle im alanlarında imar planları yapılıncaya kadar konut, tarım ve hayvancılık amaçlı yapılara ili kin uygulamalar bu plan ile verilmi yapılanma ko ullarını a mamak kaydıyla, 3194 Sayılı mar Kanunu, Plansız Alanlar mar Yönetmeli i nin 5. Bölümünde belirtilen esaslara göre yapılır. Konut, tarım ve hayvancılık amaçlı yapılarda imar planı yapılıncaya kadar; Emsal (E): 0,50; Maks. Bina Yüksekli i: 6,50m olacaktır denmektedir. Plansız Alanlar mar Yönetmeli inin 5. Bölümünde Yapı artları Madde 49 - Parsel büyüklükleri hakkındaki hükümlere uymayan parsellerde, uygun hale getirilmedikçe yeni yapı ve ilave yapı yapılmasına izin verilmez. Madde 50- (De i ik:RG-2/9/1999-23804) fraz edilmedikçe bir parsel üzerine köy nüfusuna kayıtlı ve köyde sürekli oturanlarca yapılacak konut, tarımsal ve hayvancılık amaçlı yapılar ve bunların lüzumlu mü temilat binaları dı mda birden fazla yapı yapılamaz. Ancak, bir yapıda birden fazla ba ımsız bölüm yapılabilir. Madde 51- (De i ik:RG-2/9/1999-23804) Köy ve mezraların yerle ik alanlarında ve civarında bir parselde köy nüfusuna kayıtlı ve köyde sürekli oturanlarca yapılacak tarımsal ve hayvancılık amaçlı yapıların ve konut yapılarının mü temilat dahil taban alanı kat sayısı %40 ı geçemez. Madde 52 - Köy ve mezraların yerle ik alanlarında 2 kat (6.50) m. den fazla katlı bina yapılamaz. Meyilden dolayı birden fazla kat kazanılamaz. denmektedir. yukarıda detaylı açıklanan artların sa laması durumunda, ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yapıla ma yapılabilece i bilirk i tarafından mütalaa edilmi tir.

Adresi : Kastamonu li Çatalzeytin İlçesi, A a ısıköü Köyü 121 ada 1 parsel
Yüzölçümü : 654,05 m2
Arsa Payı :
mar Durumu :Köy yerle ik alanı içerisinde
Kıymeti : 11.610,75 TL
KDV Oranı : %18
Kaydındaki erhler :
1. Satı Günü : 10/08/2021 günü 14:45 - 14:50 arası
2. Satı Günü : 14/09/2021 günü 14:45 - 14:50 arası
Satı Yeri : nebolu Adliyesi Sulh Hukuk Mahkemesi Duru ma Salonu

Satı artları :

1- hale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmanın yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar esatis.uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen de erin %50 sini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satı giderlerini geçmek artı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadı ı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki be inci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen de erin %50 sini, rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satı giderlerini geçmesi artıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satı talebi dü ecektir.

2- Artırmaya i tirak edeceklerin, tahmin edilen de erin % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satı pe in para iledir, alıcı iste inde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Tellâlık Harcı, ta inmazın aynından do an vergiler satı bedelinden ödenir. (Alacakları rehinli olan alacaklıların satı tutarı üzerinden rüçhan hakları vardır. Gümrük resmi ve akar vergisi gibi Devlet tekliflerinden muayyen e ya ve akardan alınması lazım gelen resim ve vergi, rehinli alacaklardan sonra gelir.)

3- potek sahibi alacaklılarla di er ilgilerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayana ı belgeler ile (15) gün içinde dairemize

(K m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e kar ılık gelmektedir.

bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmadıkça payla madan hariç bırakılacaktır.

4- Satı bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse cra ve flas Kanununun 133 üncü maddesi gere ince ihale feshedilir. haleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve di er zararlardan ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır. hale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemizce tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

5- arname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildi i takdirde isteyen alıcıya bir örne i gönderilebilir.

6- Satı a i tirak edenlerin arnameyi görmü ve münderecatını kabul etmi sayılacakları, ba kaca bilgi almak isteyenlerin 2021/2 Satı sayılı dosya numarasıyla müdürlü ümüze ba vurmaları ilan olunur.09/06/2021

Erkan BARUTÇU

Satı Memuru

Yazı leri Müdürü - 120496

E- mzalı

(K m.126)

(*) Igililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e kar ılık gelmektedir.