

T.C.
NEBOLU
(SULH HUKUK MAH.) SATI MEMURLU U
2019/35 SATI

SATI KARARI

Talep gere ince dosya incelendi;

KARAR :

1- 26/02/2020 tarihli 1. Artırmada Kastamonu ili, Abana İlçesi, Denizbükü Köyü 137 ada 10 parsel sayılı ta inmaz hissedar Saffet Küçük'e ihale edilmiş, alıcı tarafından verilen 10 günlük süre içerisinde hissesi dışında kalan ihale bedeli ödenmemiş, K.129. maddesinde artırmaları haiz en yüksek ikinci teklifi veren ihale katılımcısı Adnan Şahin'e ta inmazı arz ettiği için 139.0000-TL bedelle alıp almayacağı hususunda muhtıra çıkartılmış, 06/04/2020 tarihinde tebliğ edilen muhturaya rağmen ihale katılımcısı ta inmazı almak için başvurmuş olmakla, Kastamonu ili, Abana İlçesi, Denizbükü Köyü 137 ada 10 parsel sayılı ta inmaz hakkındaki **HALE KARARININ KALDIRILMASINA**, ta inmazın K. 133. Maddesi gere ince yeniden satışa çıkartılmasına,

2-Ta inmazın K.133. maddesi gere ince belirtilen yer, gün ve saatte açık artırma usulüyle satışının yapılmasına, artırmada malın muhammen bedelinin yüzde 50' sine ve rüçhanlı alacaklıların alacaklarını ve satış masraflarını geçmesi artışı ile ihale edilmesine, K.133. maddesi gere ince satış oldu u için tek satış günü verilmesine,

2- Satışa çıkarılacak ta inmaz mal ilanının, ilan panosu ile adliye divanhanesine asılmak suretiyle yapılmasına, K 133. maddesi gere ince yapılan ilanının yeterli olup hissedarlara tebligat yapılması zorunlu değildir; hissedar sayısı da göz önüne alınarak, ihale katılımı ve ta inmaz değerinin artırımının sağlanması noktasında yarar olabileceği nedeniyle satış ilanının hissedarlara tebliğine, ayrıca Adliyemiz divanhanesinde, Adliyemiz internet sitesinde, nebolu Belediye Başkanlığı ve Abana Denizbükü Muhtarlığı'nda ilan edilmesine, masrafların ihale alıcısı hissedarın hissesi nedeniyle ihaleye teminatsız katılımı olması ve davacı-satış isteyen tarafından masraf yatırılması nedeniyle satış avansından karılanmasına,

3- Yazılı başvuru ile Belediye Başkanlığı'ndan tellal istenmesine karar verildi.09/07/2020

Satışa karar verilen mallar :

No	1.Satış Tarihi	2.Satış Tarihi	Saat	Mal Türü	Yer	Açıklama
1	08/09/2020		13:40 - 13:50	Ta inmaz	NEBOLU ADL YES SULH HUKUK MAHKEMES DURU MA SALONU	KASTAMONU İLİ, ABANA İLÇESİ, DENİZBÜKÜ KÖYÜ 137 ADA 10 PARSEL SAYILI 435,75 YÜZ ÖLÇÜMLÜ TA İNMAZ

Erkan BARUTÇU

Satış Memuru

Yazı İşleri Müdürü - 120496

E- imzalı