

T.C  
GAZİANTEP  
ADLİ VE İDARİ YARGI  
KONUT TAHSİS KOMİSYONU

KARAR NO : 2022/3  
BAŞKAN : Fatih ADIGÜZEL - 104880 Komisyon Başkanı  
ÜYE : Önder Kemal SEKÜCÜ - 39793 Cumhuriyet Başsavcısı  
ÜYE : Mehmet Metin KAHRAMAN- 37866 Bölge İdare Mahkemesi Başkanı  
YAZI İŞL. MÜD. : Bekir ARSLANER - 48037

Gaziantep Adli ve İdari Yargı Konut Tahsis Komisyonu yukarıda yazılı olduğu şekilde üyelerinin tam sayısı ile gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere toplandı.

**GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:**

Konut Tahsis Komisyonumuzun tahsis yetkisine sahip olduğu lojmanlara 2022 yılı ocak ayı içerisinde başvuruda bulunan, ayrıca Hâkimler ve Savcılar Kurulu Birinci Dairesi tarafından, Adli ve İdari Yargı 2022 Yılı Ana Kararnameleri ile Gaziantep iline ataması yapılarak Kamu ve ATGV lojman listelerine dahil olan Başkan, Hakim ve Cumhuriyet Savcılarının 04/05/2022 tarihinde Başkanlığımızca ilan edilen lojman puanlama listelerine yapılan itirazlara ait dilekçe ve ekleri incelenip müzakere edilmiş olmakla;

- 1- Hâkim Sadullah EVLİYAOĞLU, Hâkim Sevcan KENANOĞLU, Hâkim Asım Kadir İŞYAPAN ve Hâkim Zeynep SUCUOĞLU'nun 05/07/2022 tarihli dilekçeleri incelenmiş olup özetle; Ocak ayında yapılan lojman puanlama listelerine dahil oldukları, ocak listeleri kararname sonrası yapılan güncel lojman puanlama listeleri arasındaki geçen kıdem ve lojman bekleme sürelerinin puanlamaya eklenmediğini, arada geçen sürelerin puanlama hesabına katılarak sıralamalarının güncellenmesini talep etmiş iseler de, Başkanlığımızca yapılan inceleme neticesinde; 2022 yılı ocak ayı ve kararname döneminde UYAP üzerinden yapılan tüm lojman başvurularında kıdem hesaplanma tarihinin otomatik olarak 01.01.2022 tarihi baz alınarak yapıldığı, dolayısıyla ocak ayında başvuru yapan hak sahipleri açısından herhangi bir hak kaybının yaşanmadığı anlaşıldığından adı geçenlerin **taleplerinin ayrı ayrı reddine,**
- 2- Hâkim Pelin ŞANLI TÜRGEN 05/07/2022 tarihli dilekçesi ile puan cetvel hesabında mevcut konutundan 10 düşürüldüğünü, bahsi geçen konutun kredi ile alındığını ve ekonomik olarak pozitif anlamda bir katkısının bulunmadığını, ayrıca ailenin yıllık gelir durumu sebebiyle toplam puandan 2 puan düşürüldüğünü, eş durumu mazeretinin kabul edilmemesi sebebiyle eşinin Gaziantep iline gelemediğini, aile birliği sağlanamamasından dolayı Gaziantep ilinde çocuğuyla birlikte tek yaşayacak olması sebebiyle güvenlik endişelerinin bulunduğunu, puanlama cetvelinde yer alan ve puana olumlu katkısı bulunan "birlikte yaşayan aile fertleri" kısmının da açıklama bölümünün yer almaması sebebiyle dolduramadığını, kendisinin Gaziantep ilinde tek yaşayacak olması sebebiyle anne ve babasının çocuğunun bakımı nedeni ile kendileri ile birlikte yaşama ihtimallerinin bulunduğunu, bu durumun ise okul dönemi ile netleşeceğini belirtmiş olup puan hesabının yeniden gözden geçirilmesini talep etmiştir. Başkanlığımızca yapılan inceleme neticesinde konut ve gelir durumlarına göre düşülecek olan puan maddelerine ilişkin hükmün açık olması, bu durumun tahsis komisyonunca ayrıca takdir edilemeyeceği, ayrıca mevcut şartlarda anne ve babası ile birlikte yaşama ihtimallerinin olması ve bu durumun kesin olmaması sebebiyle **taleplerinin reddine,**
- 3- Cumhuriyet Savcısı Hakan AŞIK 05/07/2022 tarihli dilekçesi ile annesinin kanser hastası olduğunu, babası ile boşandıklarını ve kendisi ile birlikte yaşadığını, başvurusuna eklenilmek üzere annesinin sağlık kurulu raporunu göndererek gerekli puan güncellemesinin yapılmasını talep ettiği anlaşılmıştır. İlgilinin dilekçesi ekinde gönderilen sağlık kurulu raporunda annesi Fatma AŞIK'ın Manisa Salihli Devlet Hastanesinin 29/11/2018 tarihli sürekli sağlık kurulu raporunda %97 engel



oranının bulunduğu görülmüş olup adı geçenin **talebinin kabulü ile** Kamu ve ATGV lojman listelerindeki mevcut puanına +40 puan eklenmek suretiyle **puanının güncellenmesine,**

4- Hâkim Kerem YILMAZ 05/07/2022 tarihli dilekçesi ile HSK'nın 2021 yılı yaz kararnamesi ile eşi ile birlikte Gaziantep Cumhuriyet Başsavcılığına atandıklarını, Gaziantep iline taşındıklarından beri eşinin anne ve babasının kendileri ile birlikte yaşadıklarını, bu durumun ekte sunmuş olduğu tedavi evrakları ile anlaşılacağı, 2022 yılı ocak ayı itibariyle yapmış oldukları lojman başvurusunda aile bireyleri ile birlikte yaşayışın lojman puanı hesaplamasına katkısının olduğuna dair bilgilerinin bulunmadığını belirtmiş olup lojman puanının bu doğrultuda yeniden hesaplanmasını talep etmiştir. Hâkim Kerem YILMAZ'ın Başkanlığımıza sunmuş olduğu dilekçe ve eklerinin incelenmesi neticesinde **talebinin kabulü ile** Kamu ve ATGV lojman listelerindeki mevcut puanına +2 puan eklenmek suretiyle **puanının güncellenmesine,**

5- Hâkim Yusuf AYDIN 05/07/2022 tarihli dilekçesi ile 23/06/2022 tarihinde UYAP üzerinden lojman talebinde bulunduğunu, sistemsel bir hata nedeniyle puanlama listelerinde yer alamadığını, dilekçesi ekinde göndermiş olduğu Konut Tahsis Talep Beyannamesinin dikkate alınarak başvurusunun işleme alınmasını talep ettiği anlaşılmıştır. Başkanlığımızca yapılan incelemede Hâkim Yusuf AYDIN'ın UYAP sistemi üzerinde başvurusunun görüntülenemediği, ancak dilekçe ekinde göndermiş olduğu Konut Tahsis Talep Beyannamesinin 23/06/2022 tarihinde oluşturularak kayıt altına alındığının anlaşılması üzerine **talebinin kabulü ile** gerekli puanlamanın yapılarak Kamu ve ATGV **lojman listelerine dâhil edilmesine,**

6- Cumhuriyet Savcısı İsmet TOPAL 05/07/2022 tarihli dilekçesinde özetle; 22/06/2022 tarihli lojman başvurusunda kamu konutlarından yararlandığı sürenin sehven 4 Yıl 2 Ay olarak beyan ettiğini, ekte sunmuş konut tahsis ve lojman giriş tutanaklarının incelenerek asıl sürenin 4 yıl 1 ay 11 gün olarak teyit edilebileceğini, hakkaniyet çerçevesinde itirazının kabul edilerek konuttan faydalandığı sürelerin yeniden hesaplanarak gerekli puantajın yapılmasını talep ettiği anlaşılmıştır. Başkanlığımızca adı geçenin dilekçe ve ekinde göndermiş olduğu evrakların incelenmesi neticesinde lojman tahsis kararında bulunan tarihin esas alınması sebebiyle puan güncelleme **talebinin reddine,**

7- Hâkim Kamuran ERSOY RECEPOĞLU 05/07/2022 tarihli dilekçesi ile İstanbul ili Güngören ilçesinde bulunan 2 adet eşi adına kayıtlı 2 adet meskenin bulunduğu binanın tamamı için riskli yapı kararının alınarak tapuya şerh konulduğunu, yine İstanbul ili Fatih ilçesinde bulunan ve eşinin 1/2 hissesine sahip oldukları dairenin kendileri tarafından ikamet edilmesinin söz konusu olmadığını, İstanbul ili Zeytinburnu ilçesinde kendisi adına kayıtlı dairenin eşi tarafından avukatlık ofisi olarak kullanıldığını, konut kullanımına elverişli olmadığını, yukarıda belirtmiş olduğu 4 adet taşınmaza ilişkin açıklamalarının dikkate alınarak lojman puanının tekrar hesaplanmasını talep ettiği anlaşılmıştır. Başkanlığımızca yapılan inceleme neticesinde Hâkim Kamuran ERSOY RECEPOĞLU'nun eşi adına kayıtlı bulunan İstanbul ili Güngören ilçesindeki 2 adet mesken'in Güngören Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne riskli yapı olarak karar verildiği ve oturmaya elverişli olmadığı anlaşıldığı, adı geçenin bu yöndeki **talebinin kabulü ile** Kamu ve ATGV lojman listelerindeki mevcut puanına +20 puan eklenmek suretiyle **puanının güncellenmesine,** ilgilinin diğer taleplerinin mevcut yönetmelikler çerçevesinde değerlendirilerek bahsi geçen dairelerin tapu kaydındaki niteliğinin mesken olarak görülmesi üzerine bu **taleplerinin reddine,**

8- Hâkim Lokman AKSIN 05/07/2022 tarihli dilekçesi ile Ankara ilinde 1 adet konutunun bulunduğunu, ancak UYAP üzerinde lojman başvurusu taparken TAKBİS sisteminin hata vermesi sonucunda bu konutunun başvurusunda görülemediğini, bu sebepten dolayı Kamu ve ATGV lojman



listelerinde puanının 10 puan fazla görüldüğünü, açıklamış olduğu nedenler ile mevcut puanından 10 puan düşülerek güncellenmesi yönündeki **talebinin kabulü ile** Kamu ve ATGV lojman listelerindeki **puanının güncellenmesine,**

9- Hâkim Ömer PAK 3 çocuğunun bulunduğunu, Kamu ve ATGV listelerinde bu sayıların farklı girilmesi nedeniyle puan değişikliği olduğunu, ayrıca eşine ait maaş bordrosunun da dikkate alınarak gerekli düzeltmelerin yapılmasını istemiş ise de; Kamu ve ATGV lojman yönetmeliklerinde çocuk sayısından gelecek olan puanlamaların farklı olması (Kamu : her çocuk için +3 puan (*yalnızca 2 çocuğa kadar*) ATGV: her çocuk için +3 puan), maaş yönünden ise kendisinin ve kanunen bakmakla mükellef bulunduğu ve konutta birlikte oturacağı aile fertlerinin aylık gelir toplamının net asgari ücret tutarının iki katını aşmaması sebebiyle puanlama listelerinde bir değişikliğe gidilmemiş olup, Hâkim Ömer PAK'ın taleplerinin **ayrı ayrı reddine,**

10- Hâkim Nagehan YILDIRIM'ın Kamu Konutları Tahsis Talep Beyannamesinin incelenmesi neticesinde başvuru tarihinin 06/07/2022 olarak görüldüğü, Başkanlığımızın 20/06/2022 tarih ve 2022/221 tarihli yazısı ile lojmanlar için son başvuru tarihinin 27/06/2022 tarihinin belirlenmiş olması ve Hâkim Nagehan YILDIRIM'ın süresi içerisinde başvuruda bulunmadığının anlaşılması nedeniyle lojman listelerine eklenme **talebinin reddine,**

11- Cumhuriyet Savcısı Gaffar BOZAN dilekçesinde eşinin İnfaz ve Koruma Memuru olarak görev yaptığını, 15/03/2022 tarihinde doğum yapması sebebiyle ücretsiz izne ayrıldığını, şunda herhangi bir gelirin olmadığını, bu hususun lojman puanlamasında dikkate alınmasını talep etmiştir. Başkanlığımızca yapılan inceleme neticesinde Cumhuriyet Savcısı Gaffar BOZAN'ın talebinin kabulü ile Kamu ve ATGV lojman listelerindeki aile yıllık geliri kısımlarındaki **puanlarının güncellenmesine,**

12- Başkanlığımızca re'sen yapılan incelemeler neticesinde;

Hâkim Melih Yasin ÖZTÜRK'ün Nizip Adliyesine atamasının yapıldığı, başvuruyu sehven Gaziantep Adliyesine yaptığının anlaşılması üzerine ilgili Hâkimin Kamu ve ATGV Lojman Puanlama listelerinden **çıkarılmasına,**

Hâkim Ömercan Mehmet AKBABA'nın adına kayıtlı 1 adet Toki konutunun bulunması sebebiyle mevcut puanından -10 puan **düşülmesine,**

Hâkim Ali ARDUÇ'un konuttan yararlanma süresinin hesaplanmasında sehven 40,25 puan düşüldüğü, ilgili Hâkimin konuttan yararlanma süresinin 11 Yıl 1 Ay olduğunun anlaşıldığı, düşülmesi gereken puanın 33,25 puan olması sebebiyle Kamu ve ATGV lojman listelerindeki **puanlarının güncellenmesine,**

Kararın bir nüshasının ilgili birimlere gönderilmesi, bir nüshasının ise Gaziantep Adliyesi web sitesinde ilan edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir. 06/07/2022

Başkan  
Fatih ADIGÜZEL

Üye  
Önder Kemal SEKÜCÜ

Üye  
Mehmet Metin KAHRAMAN

Yazı İşl.Müd.  
Bekir ARSLANER

