

2026 YILI I. DÖNEM
FAALİYET RAPORU

KOCAELİ İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI

FAALİYET

RAPORU



İÇİNDEKİLER

İcra Daireleri Başkanı Sunuşu	5
-------------------------------------	---

BİRİNCİ BÖLÜM

GENEL BİLGİLER

A.Kocaeli İcra Dairesi	6
B.Gölcük İcra Dairesi.....	6
C.Kandıra İcra Dairesi	7
D.Karamürsel İcra Dairesi	7
E.Körfez İcra Dairesi.....	8

İKİNCİ BÖLÜM

İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI VE İCRA VE İFLAS DAİRELERİNİN FİZİKİ DURUMU

A.İcra Daireleri Başkanlığı.....	9
B.Kocaeli İcra Dairesi	9
C.Gölcük İcra Dairesi.....	10
D.Kandıra İcra Dairesi	10
E.Karamürsel İcra Dairesi.....	11
F.Körfez İcra Dairesi.....	11

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI VE İCRA VE İFLAS DAİRELERİNİN PERSONEL DURUMU

A.İcra Daireleri Başkanlığı.....	12
B.Kocaeli İcra Dairesi	12
C.Gölcük İcra Dairesi.....	13
D.Kandıra İcra Dairesi	13
E.Karamürsel İcra Dairesi.....	14
F.Körfez İcra Dairesi.....	14
Unvanlarına Göre Personel Dağılımı.....	15
Cinsiyete Göre Personel Dağılımı.....	16
İcra ve İflas Daireleri Personelinin Eğitim Durumu	17
İcra ve İflas Daireleri Personelinin Kıdem Durumu	18
İcra ve İflas Daireleri Personelinin Yaş Durumu.....	19

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

İCRA VE İFLAS DAİRELERİNİN İŞ DURUMU

A.Kocaeli İcra Dairesi	20
B.Gölcük İcra Dairesi.....	20
C.Kandıra İcra Dairesi	20
D.Karamürsel İcra Dairesi	21
E.Körfez İcra Dairesi.....	21
2025 Yılı ve 2026 Yılı İçerisinde Açılan Dosya Sayılarının Karşılaştırması	22
2026 Yılı İçerisinde Kapatılan Dosyalara İlişkin Bilgiler	23

BEŞİNCİ BÖLÜM

İCRA VE İFLAS DAİRELERİNCE YAPILAN HACİZ, KIYMET TAKDİRİ,

RIZAİ SATIŞ VE CEBRİ SATIŞA İLİŞKİN BİLGİLER

A.Kocaeli İcra Dairesi	26
B.Gölcük İcra Dairesi.....	26
C.Kandıra İcra Dairesi	27
D.Karamürsel İcra Dairesi	27

E.Körfez İcra Dairesi.....	28
2026 Yılı II. Altı Ayı İçerisinde Toplam Haciz, Satış, Kıymet Takdiri Sayıları	29
2025 Yılı ve 2026 Yılına İlişkin Karşılaştırma Tablosu	29

ALTINCI BÖLÜM

İCRA VE İFLAS DAİRELERİNCE YAPILAN HACİZLER SONUCUNDA MUHAFAZA ALTINA ALINAN MENKULLERİN NİTELİĞİ VE TESLİM EDİLDİĞİ YEDİEMİNE İLİŞKİN BİLGİLER

A.Kocaeli İcra Dairesi	30
B.Gölcük İcra Dairesi.....	36
C.Kandıra İcra Dairesi	37
D.Karamürsel İcra Dairesi	38
E.Körfez İcra Dairesi.....	38
Faaliyet Gösteren Yedieminlere İlişkin Bilgiler	39

YEDİNCİ BÖLÜM

İCRA VE İFLAS DAİRELERİNİN İŞLEYİŞİNE VE PERSONELİNE İLİŞKİN YAKINMALARIN GENEL MAHİYETİ VE ALINAN TEDBİRLER

A.İcra ve İflas Dairelerinin İşleyişine ve Personeline İlişkin Yakınmaların Genel Mahiyeti ve Alınan Tedbirler	41
--	----

SEKİZİNCİ BÖLÜM

İCRA PERSONELİ İLE İLGİLİ DİSİPLİN SORUŞTIRMALARININ GENEL OLARAK NİTELİĞİ VE NİCELİĞİ İLE İLGİLİ BİLGİLER

A.Kocaeli İcra Dairesi	42
B.Gölcük İcra Dairesi.....	42
C.Kandıra İcra Dairesi	42
D.Karamürsel İcra Dairesi	42
E.Körfez İcra Dairesi.....	42
Disiplin Soruşturmaları Sonucunda Verilen Kararlar	43

DOKUZUNCU BÖLÜM

İCRA VE İFLAS DAİRELERİNİN ETKİNLİĞİNİN VE VERİMLİLİĞİNİN ARTIRILMASINA İLİŞKİN ÖNERİLER İLE BU AMACA YÖNELİK YAPILAN ÇALIŞMALAR

A.İcra ve İflas Dairelerinin Etkinliğinin ve Verimliliğinin Artırılmasına İlişkin Öneriler ile Bu Amaca Yönelik Yapılan Çalışmalar	44
--	----

ONUNCU BÖLÜM

İCRA PERSONELİNİN KAPASİTESİNİN ARTIRILMASI İÇİN İHTİYAÇ DUYULAN EĞİTİM KONULARINA İLİŞKİN BİLGİLER

A.İcra Personelinin Kapasitesinin Artırılması İçin İhtiyaç Duyulan Eğitim Konularına İlişkin Bilgiler	46
---	----

ONBİRİNCİ BÖLÜM

İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI VE İCRA VE İFLAS DAİRELERİNİN TEKNİK DONANIM YAPISI VE İHTİYAÇ DUYULAN ARAÇ/GEREÇLER

A.İcra Daireleri Başkanlığı	49
B.Kocaeli İcra Dairesi	49
C.Gölcük İcra Dairesi	50
D.Kandıra İcra Dairesi	50
E.Karamürsel İcra Dairesi	51
F.Körfez İcra Dairesi	51

ONİKİNCİ BÖLÜM

GÖRÜŞ VE ÖNERİLER

A.Görüş ve Öneriler	52
---------------------------	----

ONÜÇÜNCÜ BÖLÜM

SONUÇ

A.Sonuç	56
---------------	----

İCRA DAİRELERİ BAŞKANI

SUNUŞU



Başkanlığımız gerek 2004 Sayılı İcra İflas Kanunu gerekse İcra Daireleri Başkanlıklarının Kuruluş ve Görevleri İle Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik hükümleri gereği faaliyete başladığı günden itibaren çalışmalarını titizlikle sürdürmektedir. Başkanlığımız tarafından doğru, güvenilir ve sağlıklı adli istatistiklerin üretimi, adalet alanındaki hizmetlerin etkin ve verimli olarak yerine getirilmesi, teftiş ve denetimlerin kısa sürede, etkin ve verimli şekilde yapılması, kişilerin ve kamunun zarara uğratılmaması açısından çalışmalar yapılmaktadır. Bu bağlamda Başkanlığımız çalışmaları ile Başkanlığımız denetim ve gözetimi altında bulunan İcra ve İflas Dairelerinin çalışmalarına ilişkin faaliyet raporu tanzim edilmiştir. İcra ve İflas Dairelerinde mevcut iş yüküne rağmen adalet hizmetlerinin hızlı, güvenilir ve adil şekilde yerine getiren İcra Müdürü, İcra Müdür Yardımcısı, İcra Kâtabi ve diğer personele teşekkür eder, 2026 Yılı I.Dönem Faaliyet Raporunu saygılarımla arz ederim.

Kamil KAYA

Kocaeli Adli Yargı İlk Derece Mahkemesi

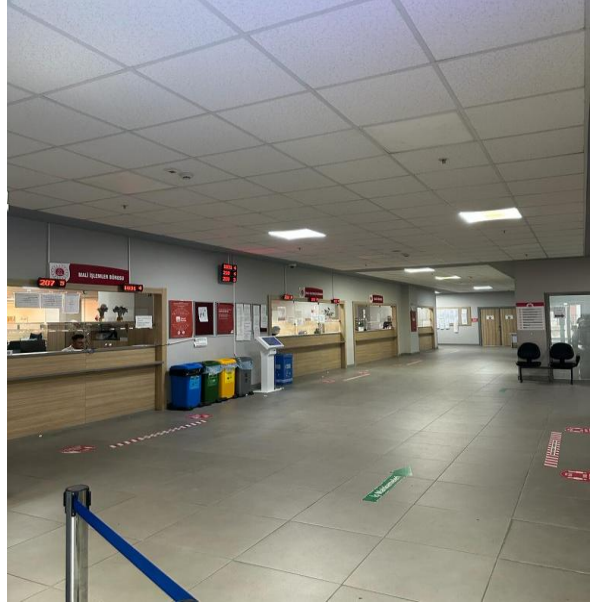
Adalet Komisyonu Başkanı

1. GENEL BİLGİLER

Kocaeli İcra Daireleri Başkanlığı yetki çevresinde Kocaeli İcra Dairesi, Gölcük İcra Dairesi, Kandıra İcra Dairesi, Karamürsel İcra Dairesi, Körfez İcra Dairesi faaliyet göstermektedir.

A. KOCAELİ İCRA DAİRESİ

İcra Dairelerinin Etkinliğinin Arttırılması Projesi kapsamında 01.12.2017 tarihinde yeni icra modelinde faaliyete geçirilmiştir.



B. GÖLCÜK İCRA DAİRESİ

Gölcük İcra Dairesi müstakil eski icra modeli icra dairesi olarak faaliyetine devam etmektedir.



C. KANDIRA İCRA DAİRESİ

Kandıra İcra Dairesi müstakil eski icra modeli icra dairesi olarak faaliyetine devam etmektedir.



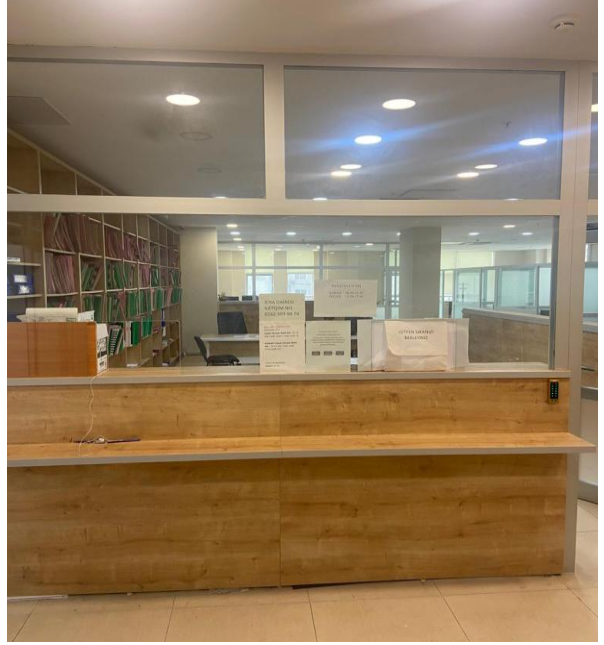
D. KARAMÜRSEL İCRA DAİRESİ

Karamürsel İcra Dairesi müstakil eski icra modeli icra dairesi olarak faaliyetine devam etmektedir.



E. KÖRFEZ İCRA DAİRESİ

Körfez İcra Dairesi müstakil eski icra modeli icra dairesi olarak faaliyetine devam etmektedir.



2. İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI VE İCRA İFLAS DAİRELERİNİN FİZİKİ DURUMU

A. KOCAELİ İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI

HİZMET BİNASI	ADRES VE İLETİŞİM BİLGİLERİ		HİZMET ALANI (M ²)
Kocaeli Adliyesi Ek Hizmet Binası	Adres	Kadıköy Mah. Bağdat Cad. No:59 K:1 İzmit	90 m ²
	Telefon	0262 504 01 12 - 13	
	Faks	-	
Başkan Odası	Var [x]	Yok []	
Başkan Yardımcısı Odası	Var []	Yok [x]	
Başmüdür Odası	Var [x]	Yok []	
Büro	Var [x]	Yok []	

B. KOCAELİ İCRA DAİRESİ

HİZMET BİNASI	ADRES VE İLETİŞİM BİLGİLERİ		HİZMET ALANI (M ²)
Kocaeli Adliyesi Ek Hizmet Binası	Adres	Kadıköy Mah. Bağdat Cad. No:59 K:1 İzmit	1700 m ²
	Telefon	02623239360 02623230385	
	Faks	-	
Müdür Odası	Var [x]	Yok []	
Müdür Yardımcısı Odası	Var []	Yok [x]	
Müdürlük Kalemi	Var [x]	Yok []	
Arşiv	Var [x]	Yok []	
Vatandaşlar tarafından kullanılacak kafeterya veya bekleme odası	Var [x]	Yok []	

C. GÖLCÜK İCRA DAİRESİ

HİZMET BİNASI	ADRES VE İLETİŞİM BİLGİLERİ		HİZMET ALANI (M ²)
Gölcük Adliyesi Ana Bina	Adres	Dumlupınar Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:110 Gölcük/Kocaeli	307 m ²
	Telefon	0262 412 56 20 (Dahili:353-354358-368)	
	Faks	-	
Müdür Odası	Var [x]	Yok []	
Müdür Yardımcısı Odası	Var [x]	Yok []	
Müdürlük Kalemi	Var [x]	Yok []	
Arşiv	Var [x]	Yok []	
Vatandaşlar tarafından kullanılacak kafeterya veya bekleme odası	Var []	Yok [x]	

D. KANDIRA İCRA DAİRESİ

HİZMET BİNASI	ADRES VE İLETİŞİM BİLGİLERİ		HİZMET ALANI (M ²)
Kandıra Adliyesi Ana Bina	Adres	Akdurak Mah. İzmit Cad. No:1 Kandıra/Kocaeli	24 m ²
	Telefon	0262 551 2240 -41 (Dahili:201)	
	Faks	-	
Müdür Odası	Var [x]	Yok []	
Müdür Yardımcısı Odası	Var []	Yok [x]	
Müdürlük Kalemi	Var [x]	Yok []	
Arşiv	Var [x]	Yok []	
Vatandaşlar tarafından kullanılacak kafeterya veya bekleme odası	Var [x]	Yok []	

E. KARAMÜRSEL İCRA DAİRESİ

HİZMET BİNASI	ADRES VE İLETİŞİM BİLGİLERİ		HİZMET ALANI (M ²)
Karamürsel Adliyesi Ana Bina	Adres	Kayacık Mah. Bilim Sk. No:3 Karamürsel	50 m ²
	Telefon	0262 452 40 02	
	Faks	-	
Müdür Odası	Var []	Yok [x]	
Müdür Yardımcısı Odası	Var []	Yok [x]	
Müdürlük Kalemi	Var [x]	Yok []	
Arşiv	Var [x]	Yok []	
Vatandaşlar tarafından kullanılacak kafeterya veya bekleme odası	Var [x]	Yok []	

F. KÖRFEZ İCRA DAİRESİ

HİZMET BİNASI	ADRES VE İLETİŞİM BİLGİLERİ		HİZMET ALANI (M ²)
Körfez Adliyesi Ek Bina	Adres	Kuzey Mah. Şerefiye Cad. No:13 İşyeri:6 Körfez	540 m ²
	Telefon	0262 503 99 74	
	Faks	-	
Müdür Odası	Var [x]	Yok []	
Müdür Yardımcısı Odası	Var [x]	Yok []	
Müdürlük Kalemi	Var [x]	Yok []	
Arşiv	Var [x]	Yok []	
Vatandaşlar tarafından kullanılacak kafeterya veya bekleme odası	Var []	Yok [x]	

3. İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI VE İCRA VE İFLAS DAİRELERİ PERSONEL DURUMU

A.KOCAELİ İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI

İcra Başmüdürü	1
İcra Kâtibi	2

B.KOCAELİ İCRA DAİRESİ

İcra Başmüdürü	1
İcra Müdürü	1
İcra Müdür Yardımcısı	42
İcra Kâtibi	61
Zabıt Kâtibi	3
Yardımcı Personel	3

*Kocaeli İcra Dairesi Birimlere Göre Personel Dağılımı;

Birim	İcra Müdürü	İcra Müdür Y.	İcra Kâtibi	Zabıt Kâtibi	Yardımcı Per.
Esas ve Aile Birimi	-	8	14	-	1
Danışma Birimi	-	1	3	-	-
Arşiv Birimi	1	-	4	2	-
Haciz Birimi	-	11	18	1	1
Mali İşler Birimi	-	12	15	-	-
İflas Birimi	-	2	1	-	-
Satış Birimi	-	8	6	-	-
Santral	-	-	-	-	1

*Kadrosu Kocaeli İcra Dairesinde Olup Başka Mahalde Geçici Olarak Çalışan Personel Sayısı;

İcra Müdürü	İcra Müdür Yardımcısı	İcra Kâtibi
-	4	6

*Kadrosu Başka Mahalde Olup Kocaeli İcra Dairesinde Geçici Olarak Çalışan Personel Sayısı;

İcra Müdürü	İcra Müdür Yardımcısı	İcra Kâtibi
-	4	11

C. GÖLCÜK İCRA DAİRESİ

İcra Başmüdürü	-
İcra Müdürü	1
İcra Müdür Yardımcısı	3
İcra Kâtibi	5
Zabıt Kâtibi	1
Yardımcı Personel	1

*Kadrosu Gölcük İcra Dairesinde Olup Başka Mahalde Geçici Olarak Çalışan Personel Sayısı;

İcra Müdürü	İcra Müdür Yardımcısı	İcra Kâtibi
-	1	-

*Kadrosu Başka Mahalde Olup Gölcük İcra Dairesinde Geçici Olarak Çalışan Personel Sayısı;

İcra Müdürü	İcra Müdür Yardımcısı	İcra Kâtibi
-	1	2

D. KANDIRA İCRA DAİRESİ

İcra Başmüdürü	-
İcra Müdürü	-
İcra Müdür Yardımcısı	2
İcra Kâtibi	1
Zabıt Kâtibi	-
Yardımcı Personel	-

*Kadrosu Kandıra İcra Dairesinde Olup Başka Mahalde Geçici Olarak Çalışan Personel Sayısı;

İcra Müdürü	İcra Müdür Yardımcısı	İcra Kâtibi
-	-	1

E. KARAMÜRSEL İCRA DAİRESİ

İcra Başmüdürü	-
İcra Müdürü	1
İcra Müdür Yardımcısı	1
İcra Kâtibi	2
Zabıt Kâtibi	-
Yardımcı Personel	1

*Kadrosu Başka Mahalde Olup Karamürsel İcra Dairesinde Geçici Olarak Çalışan Personel Sayısı;

İcra Müdürü	İcra Müdür Yardımcısı	İcra Kâtibi
-	-	1

F. KÖRFEZ İCRA DAİRESİ

İcra Başmüdürü	-
İcra Müdürü	-
İcra Müdür Yardımcısı	5
İcra Kâtibi	4
Zabıt Kâtibi	-
Yardımcı Personel	-

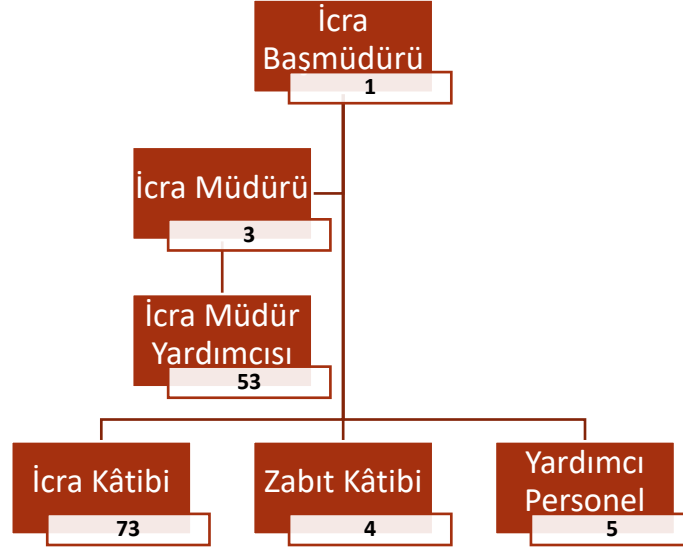
*Kadrosu Körfez İcra Dairesinde Olup Başka Mahalde Geçici Olarak Çalışan Personel Sayısı;

İcra Müdürü	İcra Müdür Yardımcısı	İcra Kâtibi
-	-	1

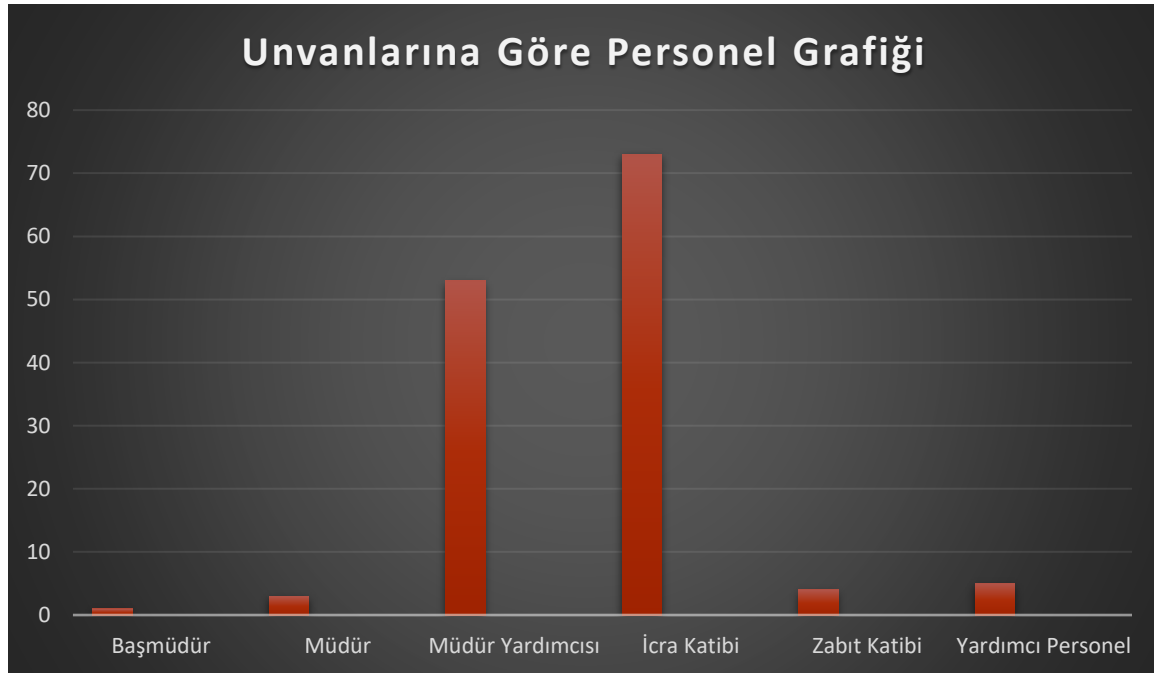
*Kadrosu Başka Mahalde Olup Körfez İcra Dairesinde Geçici Olarak Çalışan Personel Sayısı;

İcra Müdürü	İcra Müdür Yardımcısı	İcra Kâtibi
-	1	3

****UNVANLARINA GÖRE PERSONEL DAĞILIMI**



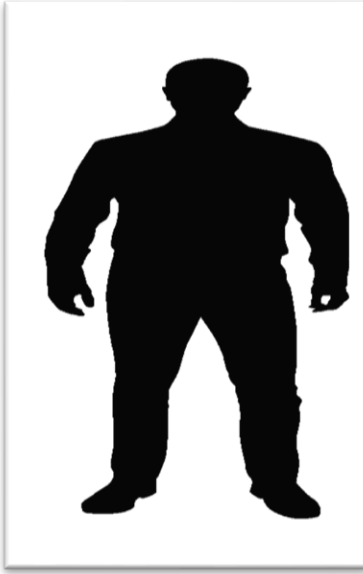
İcra ve İflas Dairelerinde görev yapan personelin unvanlarına göre dağılım grafiği aşağıda belirtilmiştir.



**CİNSİYETE GÖRE PERSONEL DAĞILIMI



56



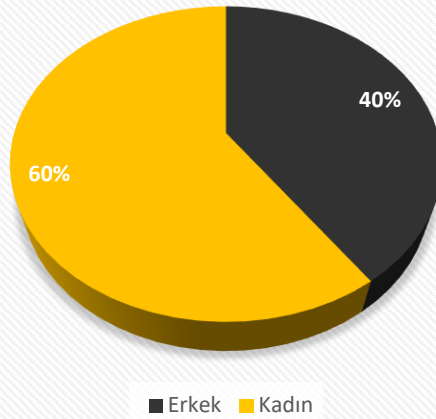
83



İcra ve İflas Dairelerinde görev yapan personelin cinsiyete göre dağılım grafiği aşağıda belirtilmiştir.



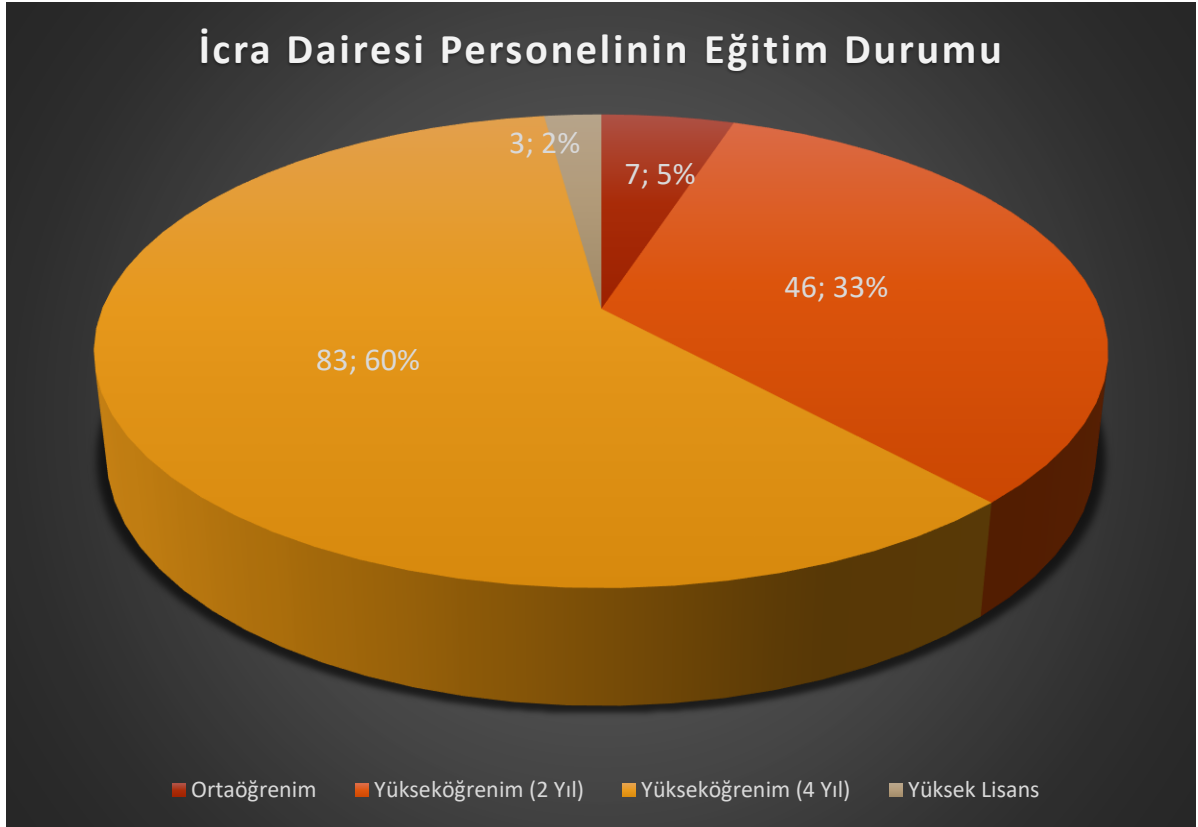
Cinsiyete Göre Personel Dağılımı



**İCRA VE İFLAS DAİRELERİ PERSONELİNİN EĞİTİM DURUMU

ÖĞRENİM DURUMU	SAYISI
Orta Öğretim	7
Yükseköğretim (2 Yıl)	46
Yükseköğretim (4 Yıl)	83
Yüksek Lisans	3

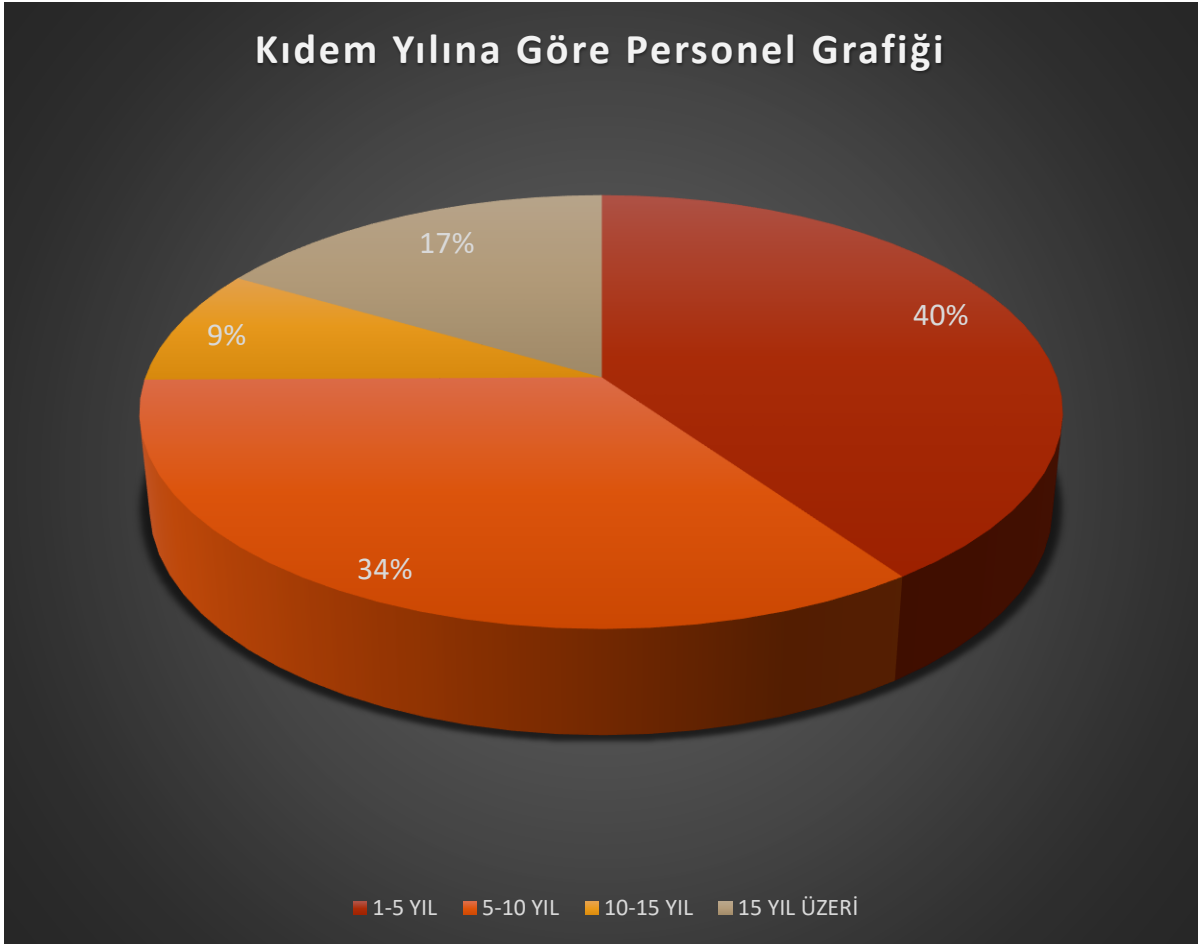
İcra ve İflas Dairelerinde görev yapan personelin eğitim durumlarına göre dağılım grafiği aşağıda belirtilmiştir.



**İCRA VE İFLAS DAİRELERİ PERSONELİNİN KIDEM DURUMU

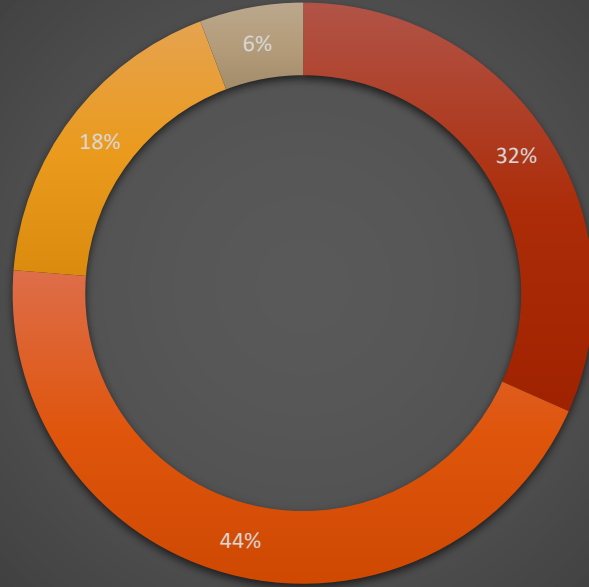
KIDEM YILI	SAYISI
1-5	56
5-10	48
10-15	12
15 VE ÜZERİ	23

İcra ve İflas Dairelerinde görev yapan personelin kıdem yılı durumlarına göre dağılım grafiği aşağıda belirtilmiştir.



****İCRA VE İFLAS DAİRELERİ PERSONELİNİN YAŞ DURUMU**

YAŞ ARALIĞI	SAYISI
20-30 ARASI	44
30-40 ARASI	62
40-50 ARASI	25
50 VE ÜZERİ	8

İCRA VE İFLAS DAİRELERİ PERSONELİNİN YAŞ ORTALAMASI*35,22****Yaş Durumuna Göre Personel Grafiği**

■ 20-30 ■ 30-40 ■ 40-50 ■ 50 ÜZERİ

4. İCRA VE İFLAS DAİRELERİNİN 2026 YILI HAZİRAN AYI İTİBARI İLE İŞ DURUMU

A. KOCAELİ İCRA DAİRESİ

Tür	Geçen Yıldan Kalan	Yıl İçinde Gelen	Sonuçlandırılan	İşlemden Kaldırılan	Gelecek Yıla Devir
İlamlı Takip	24655	5691	3474	300	26572
İlamsız Takip	311059	53202	31939	3317	329005
İflas	69	7	2	-	74
Talimat	15033	2563	1075	707	15814

B. GÖLCÜK İCRA DAİRESİ

Tür	Geçen Yıldan Kalan	Yıl İçinde Gelen	Sonuçlandırılan	İşlemden Kaldırılan	Gelecek Yıla Devir
İlamlı Takip	2330	689	445	30	2544
İlamsız Takip	8576	1473	713	68	9268
İflas	1	-	-	-	1
Talimat	5668	1185	412	1	6440

C. KANDIRA İCRA DAİRESİ

Tür	Geçen Yıldan Kalan	Yıl İçinde Gelen	Sonuçlandırılan	İşlemden Kaldırılan	Gelecek Yıla Devir
İlamlı Takip	397	85	43	5	434
İlamsız Takip	1328	240	79	8	1481
İflas	-	-	-	-	-
Talimat	1381	280	88	-	1573

D. KARAMÜRSEL İCRA DAİRESİ

Tür	Geçen Yıdan Kalan	Yıl İçinde Gelen	Sonuçlandırılan	İşlemden Kaldırılan	Gelecek Yıla Devir
İlamlı Takip	561	1225	807	74	905
İlamsız Takip	2747	973	344	343	3033
İflas	2	-	-	-	2
Talimat	1562	397	105	55	1799

E. KÖRFEZ İCRA DAİRESİ

Tür	Geçen Yıdan Kalan	Yıl İçinde Gelen	Sonuçlandırılan	İşlemden Kaldırılan	Gelecek Yıla Devir
İlamlı Takip	2612	362	247	658	2069
İlamsız Takip	7216	916	332	1703	6097
İflas	-	-	-	-	-
Talimat	6083	1311	423	99	6872

****BAŞKANLIĞIMIZ YETKİ ÇEVRESİNDE FAALİYET GÖSTEREN İCRA DAİRELERİNDE 2025 YILI İLK ALTI AYI VE 2026 YILI İLK ALTI AYINDA AÇILAN DOSYA SAYILARININ KARŞILAŞTIRILMASI**

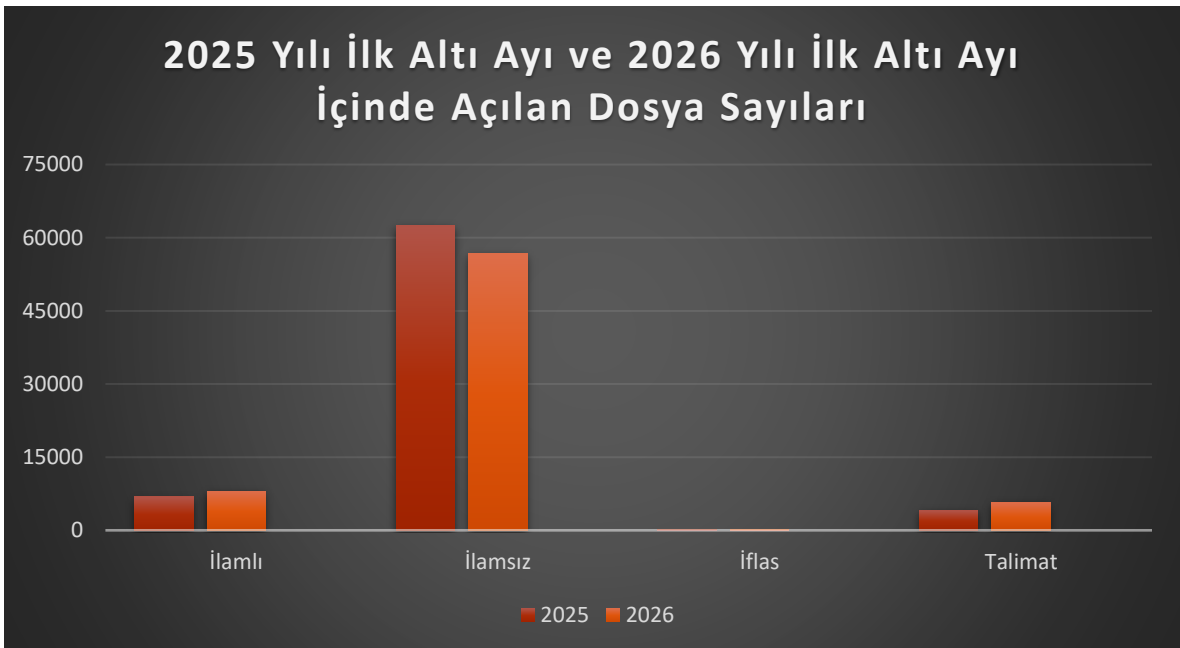
2025 YILI İLK ALTI AYINDA GELEN DOSYA SAYILARI

TÜR	YIL İÇİNDE AÇILAN DOSYA SAYISI
İlamlı	6.844
İlamsız	62.535
İflas	9
Talimat	4.113

2026 YILI İLK ALTI AYINDA GELEN DOSYA SAYILARI

TÜR	YIL İÇİNDE AÇILAN DOSYA SAYISI
İlamlı	8.052
İlamsız	56.804
İflas	7
Talimat	5.736

İcra ve İflas Dairelerinde 2025 Yılı İlk altı ayı ve 2026 Yılı İlk altı ayı içinde gelen dosya sayıları grafiği aşağıda belirtilmiştir



****2026 YILI İLK ALTI AYI İÇERİSİNDE KAPATILAN DOSYALARA İLİŞKİN BİLGİLER**

KOCAELİ İCRA DAİRESİ	
İnfazen Kapatılan	11339
Haricen Tahsil İle Kapatılan	24074
Takipsizlikle Kapatılan	1215
Vazgeçme/Feragat İle Kapatılan	1658
Aciz Vesikası İle Kapatılan	17
İİK 150/e Maddesi Gereği Kapatılan	1
İİK 193 Maddesi Gereği Kapatılan	112
Rehin Açığı Nedeniyle Kapatılan	26
Takibin İptali Nedeniyle Kapatılan	86
Yetkisizlik Nedeniyle Kapatılan	411
İnfazen Kapatılan Talimat	1075
Takipsizlik Nedeniyle Kapatılan Talimat	707

GÖLCÜK İCRA DAİRESİ	
İnfazen Kapatılan	630
Haricen Tahsil İle Kapatılan	462
Takipsizlikle Kapatılan	74
Vazgeçme/Feragat İle Kapatılan	64
Aciz Vesikası İle Kapatılan	-
İİK 150/e Maddesi Gereği Kapatılan	-
İİK 193 Maddesi Gereği Kapatılan	-
Rehin Açığı Nedeniyle Kapatılan	1
Takibin İptali Nedeniyle Kapatılan	9
Yetkisizlik Nedeniyle Kapatılan	16
İnfazen Kapatılan Talimat	412
Takipsizlik Nedeniyle Kapatılan Talimat	1

KANDIRA İCRA DAİRESİ	
İnfazen Kapatılan	75
Haricen Tahsil İle Kapatılan	47
Takipsizlikle Kapatılan	-
Vazgeçme/Feragat İle Kapatılan	11
Aciz Vesikası İle Kapatılan	-
İİK 150/e Maddesi Gereği Kapatılan	-
İİK 193 Maddesi Gereği Kapatılan	-
Rehin Açığı Nedeniyle Kapatılan	-
Takibin İptali Nedeniyle Kapatılan	1
Yetkisizlik Nedeniyle Kapatılan	1
İnfazen Kapatılan Talimat	88
Takipsizlik Nedeniyle Kapatılan Talimat	-

KARAMÜRSEL İCRA DAİRESİ	
İnfazen Kapatılan	942
Haricen Tahsil İle Kapatılan	209
Takipsizlikle Kapatılan	331
Vazgeçme/Feragat İle Kapatılan	77
Aciz Vesikası İle Kapatılan	-
İİK 150/e Maddesi Gereği Kapatılan	-
İİK 193 Maddesi Gereği Kapatılan	1
Rehin Açığı Nedeniyle Kapatılan	-
Takibin İptali Nedeniyle Kapatılan	5
Yetkisizlik Nedeniyle Kapatılan	2
İnfazen Kapatılan Talimat	105
Takipsizlik Nedeniyle Kapatılan Talimat	55

KÖRFEZ İCRA DAİRESİ	
İnfazen Kapatılan	410
Haricen Tahsil İle Kapatılan	171
Takipsizlikle Kapatılan	2639
Vazgeçme/Feragat İle Kapatılan	59
Aciz Vesikası İle Kapatılan	-
İİK 150/e Maddesi Gereği Kapatılan	1
İİK 193 Maddesi Gereği Kapatılan	-
Rehin Açığı Nedeniyle Kapatılan	-
Takibin İptali Nedeniyle Kapatılan	3
Yetkisizlik Nedeniyle Kapatılan	8
İnfazen Kapatılan Talimat	423
Takipsizlik Nedeniyle Kapatılan Talimat	114

5. İCRA VE İFLAS DAİRELERİNCE YAPILAN HACİZ, KIYMET TAKDİRİ, RIZAI SATIŞ VE CEBRİ SATIŞ İLİŞKİN BİLGİLER

A. KOCAELİ İCRA DAİRESİ

	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Toplam
Haciz	832	775	883	1006	659	878	5033
Kıymet Takdiri (Taşınmaz)	70	42	64	68	43	51	338
Kıymet Takdiri (Taşınır)	10	36	17	32	19	48	162
Cebrî Satış	23	25	19	35	25	58	185
Rızai Satış	-	-	-	-	-	-	-

B. GÖLCÜK İCRA DAİRESİ

	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Toplam
Haciz	128	226	159	158	133	160	964
Kıymet Takdiri (Taşınmaz)	24	-	15	13	12	13	77
Kıymet Takdiri (Taşınır)	7	7	4	8	-	3	29
Cebrî Satış	4	1	5	1	3	5	19
Rızai Satış	-	-	-	-	-	-	-

C. KANDIRA İCRA DAİRESİ

	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Toplam
Haciz	22	8	15	51	22	25	143
Kıymet Takdiri (Taşınmaz)	10	15	12	11	18	-	66
Kıymet Takdiri (Taşınır)	-	2	3	-	3	3	11
Cebrî Satış	3	2	1	-	2	3	11
Rızai Satış	-	-	-	-	-	-	-

D. KARAMÜRSEL İCRA DAİRESİ

	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Toplam
Haciz	54	27	49	131	28	54	343
Kıymet Takdiri (Taşınmaz)	5	1	8	12	3	7	36
Kıymet Takdiri (Taşınır)	2	2	3	1	3	1	12
Cebrî Satış	2	5	7	2	4	9	29
Rızai Satış	-	-	-	-	-	-	-

E. KÖRFEZ İCRA DAİRESİ

	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Toplam
Haciz	179	192	158	240	100	135	1004
Kıymet Takdiri (Taşınmaz)	11	54	8	25	0	13	111
Kıymet Takdiri (Taşınır)	7	9	-	14	0	22	52
Cebrî Satış	4	4	2	8	10	11	39
Rızai Satış	-	-	-	-	-	-	-

****İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI YETKİ ÇEVRESİNDE BULUNAN İCRA DAİRELERİNİN 2026 YILI OCAK/HAZİRAN AYLARI İÇERİSİNDE TOPLAM HACİZ, KIYMET TAKDİRİ VE SATIŞA İLİŞKİN BİLGİLERİ**

2026 YILI I. ALTİ AYI İÇERİSİNDE TOPLAM HACİZ, KIYMET TAKDİRİ VE SATIŞ SAYILARINA İLİŞKİN BİLGİLER	
HACİZ	7.487
TAŞINMAZ KIYMET TAKDİRİ	628
TAŞINIR KIYMET TAKDİRİ	266
CEBR-İ SATIŞ	283
RIZAI SATIŞ	0

İcra ve İflas Dairelerinin haciz, kıymet takdiri ve satışa ilişkin sayılarının 2025 Yılı İlk Altı Ayı ve 2026 Yılı İlk Altı Ayı arasındaki farkı gösterir grafik aşağıda belirtilmiştir.



6. İCRA VE İFLAS DAİRELERİNCE YAPILAN HACİZLER SONUCUNDA MUHAFAZA ALTINA ALINAN MENKULLERİN NİTELİĞİ VE TESLİM EDİLDİĞİ YEDİEMİNE İLİŞKİN BİLGİLER

A. KOCAELİ İCRA DAİRESİ

DOSYA NO	MUHAFAZA EDİLEN MAL	MUHAFAZA TARİHİ	NİTELİĞİ	ARAÇ İSE PLAKASI	KIYMET TAKDİRİ YAPILDI İSE DEĞERİ	YEDİEMİN
2023/51001 E.	Araç	05.01.2026	Otomobil	48SU....	-	Kartepe Otopark
2025/2125 E.	Araç	05.01.2026	Kamyonet	41K....	80.000 TL	Msn Otopark
2025/4294 T.	Araç	05.01.2026	Otomobil	34EK....	5.000.000 TL	Msn Otopark
2025/116703 E.	Araç	05.01.2026	Otomobil	41AB....	250.000 TL	Ars Otopark
2024/74763 E.	Araç	05.01.2026	Otomobil	41AD....	650.000 TL	41 Otopark
2025/95431 E.	Araç	05.01.2026	Otomobil	34NA....	400.000 TL	41 Otopark
2025/109621 E.	Araç	05.01.2026	Otomobil	34NN....	500.000 TL	41 Otopark
2025/58605 E.	Araç	05.01.2026	Kamyonet	41AC....	450.000 TL	Özcan Otopark
2025/44062 E.	Araç	05.01.2026	Otomobil	41AR....	250.000 TL	Doğan Otopark
2025/4123 T.	Menkul	25.02.2026	Monitör	-	21.000 TL	Kocaeli Yediemin
2025/1973 T.	Menkul	18.02.2026	Bilgisayar, Klima .	-		Kocaeli Yediemin
2026/404 E.	Araç	11.02.2026	Otomobil	41NR....	250.000 TL	İzmit Yediemin
2025/29339 E.	Araç	11.02.2026	Kamyonet	41AL....	150.000 TL	İzmit Yediemin
2025/71235 E.	Araç	11.02.2026	Kamyonet	42AF....	500.000 TL	İzmit Yediemin
2025/113750 E.	Araç	11.02.2026	Kamyonet	41AJ....	400.000 TL	Astakoz Otopark
2026/413 T.	Araç	11.02.2026	Otomobil	41AV....	1.300.000 TL	Tayfur Otopark
2026/80 T.	Araç	11.02.2026	Otomobil	16J7....	300.000 TL	Tayfur Otopark
2026/296 T.	Araç	11.02.2026	Kamyonet	34KP....	400.000 TL	Tayfur Otopark

2026/238 T.	Araç	11.02.2026	Otomobil	34BS....	700.000 TL	Tayfur Otopark
2024/62242 E.	Araç	11.02.2026	Kamyonet	67TH....	350.000 TL	İzmit Yediemin
2025/122765 E.	Araç	11.02.2026	Kamyonet	16EC....	170.000 TL	Özcan Yediemin
2025/124817 E.	Araç	11.02.2026	Otomobil	06BB....	3.000.000 TL	Özcan Yediemin
2025/125186 E.	Araç	11.02.2026	Otomobil	41AY....	200.000 TL	Özcan Yediemin
2026/264 T.	Araç	11.02.2026	Otomobil	34AE....	6.000.000 TL	Özcan Yediemin
2025/60134 E.	Araç	11.02.2026	Kamyonet	41HL....	400.000 TL	İzmit Yediemin
2026/435 T.	Araç	16.02.2026	Otomobil	41EU....	2.900.000 TL	İzmit Yediemin
2025/122314 E.	Araç	16.02.2026	Otomobil	41AV....	260.000 TL	Doğan Otopark
2024/91368 E.	Araç	16.02.2026	Kamyonet	81GA....	270.000 TL	İzmit Yediemin
2025/2870 E.	Araç	16.02.2026	Otomobil	41KR....	70.000 TL	İzmit Yediemin
2025/120518 E.	Araç	16.02.2026	Kamyonet	41AO....	500.000 TL	İzmit Yediemin
2026/872 E.	Araç	16.02.2026	Otomobil	15AA....	700.000 TL	İzmit Yediemin
2026/467 T.	Araç	16.02.2026	Otomobil	51AC....	450.000 TL	İzmit Yediemin
2026/270 T.	Araç	16.02.2026	Kamyonet	41BA....	500.000 TL	İzmit Yediemin
2025/97434 E.	Araç	16.02.2026	Otomobil	41EP....	80.000 TL	İzmit Yediemin
2025/45038 E.	Araç	16.02.2026	Motosiklet	41AO....	20.000 TL	İzmit Yediemin
2026/358 T.	Araç	16.02.2026	Otomobil	41SC....	2.100.000 TL	Msn Otopark
2024/98618 E.	Araç	16.02.2026	Kamyonet	41TR....	150.000 TL	Msn Otopark
2025/1 İflas	Araç	16.02.2026	Çekici	76DS....	1.100.000 TL	Msn Otopark
2025/1 İflas	Araç	16.02.2026	Yarı Römork	41BR....	110.000 TL	Msn Otopark
2025/26760 E.	Araç	16.02.2026	Otomobil	42HC....	100.000 TL	Msn Otopark

2025/46468 E.	Araç	16.02.2026	Kamyonet	54AF....	180.000 TL	Msn Otopark
2025/3049 T.	Araç	18.02.2026	Kamyonet	34ED....	120.000 TL	Ars Otopark
2025/61352 E.	Araç	18.02.2026	Otomobil	41BD....	150.000 TL	Ars Otopark
2025/113857 E.	Araç	18.02.2026	Otomobil	41AL....	140.000 TL	Ars Otopark
2025/82210 E.	Araç	18.02.2026	Otomobil	34FL....	1.300.000 TL	Ars Otopark
2025/114456 E.	Araç	04.03.2026	Kamyonet	41AR....	750.000 TL	Tayfur Otopark
2025/97906 E.	Araç	04.03.2026	Otomobil	41EU....	900.000 TL	Özcan Otopark
2026/121 E.	Araç	04.03.2026	Otomobil	10TM....	270.000 TL	İzmit Otopark
2025/129257 E.	Araç	04.03.2026	Otomobil	06FS....	50.000 TL	Msn Otopark
2025/883 T.	Araç	04.03.2026	Otomobil	41AH....	130.000 TL	Msn Otopark
2026/9152 E.	Araç	04.03.2026	Otomobil	54AE....	350.000 TL	Msn Otopark
2025/102430 E.	Araç	04.03.2026	Kamyonet	41AJ....	150.000 TL	Doğan Otopark
2026/455 T.	Araç	04.03.2026	Otomobil	31AT....	250.000 TL	Doğan Otopark
2025/73349 E.	Araç	04.03.2026	Otomobil	41V1....	850.000 TL	Doğan Otopark
2026/1033 T.	Menkul	26.03.2026	Ofis Mobilyası	-	105.000 TL	Kocaeli Yediemin
2024/81008 E.	Araç	10.03.2026	Kamyonet	41HE....	550.000 TL	Kartepe Otopark
2026/599 E.	Araç	10.03.2026	Kamyonet	34V2....	160.000 TL	Ars Otopark
2025/4260 T.	Araç	10.03.2026	Kamyonet	34HY....	500.000 TL	Ars Otopark
2023/68899 E.	Araç	10.03.2026	Otomobil	34FC....	275.000 TL	Ars Otopark
2026/749 T.	Araç	10.03.2026	Otomobil	41AF....	1.000.000 TL	Astakoz Otopark
2025/72491 E.	Araç	10.03.2026	Otomobil	08AB....	350.000 TL	İzmit Otopark
2026/3216 E.	Araç	10.03.2026	Kamyonet	34YB....	250.000 TL	Kartepe Otopark
2024/1211 T.	Araç	10.03.2026	Otomobil	41AL....	100.000 TL	Kartepe Otopark
2026/22574 E.	Araç	21.04.2026	Otomobil	34FR....	240.000 TL	Ars Otopark
2026/612 E.	Araç	21.04.2026	Otomobil	34NZ....	600.000 TL	Ars Otopark

2025/104257 E.	Araç	21.04.2026	Kamyonet	41AH....	315.000 TL	İzmit Yediemin
2026/24508 E.	Araç	21.04.2026	Otomobil	41AV....	125.000 TL	Msn Otopark
2026/1225 T.	Araç	21.04.2026	Otomobil	35S5....	580.000 TL	Ars Otopark
2025/12133 E.	Araç	21.04.2026	Kamyonet	41AR...	1.300.000 TL	Ars Otopark
2026/1235 T.	Araç	21.04.2026	Kamyonet	34MB....	800.000 TL	Ars Otopark
2025/43299 E.	Araç	21.04.2026	Motosiklet	41AS....	35.000 TL	Ars Otopark
2021/2614 T.	Araç	21.04.2026	Otomobil	34GD....	-	Özcan Otopark
2026/1187 T.	Araç	21.04.2026	Otomobil	16ZU....	1.100.000 TL	İzmit Yediemin
2026/18203 E.	Araç	21.04.2026	Otomobil	41NC....	1.950.000 TL	Msn Otopark
2026/3451 T.	Araç	21.04.2026	Otomobil	41SK....	500.000 TL	Msn Otopark
2025/79827 E.	Araç	21.04.2026	Otomobil	16BB....	95.000 TL	Msn Otopark
2026/9633 E.	Araç	21.04.2026	Otomobil	41VZ....	170.000 TL	Kartepe Otopark
2026/18203 E.	Araç	21.04.2026	Otomobil	41BB....	1.750.000 TL	Kartepe Otopark
2025/42859 E.	Araç	21.04.2026	Kamyonet	41AJ....	160.000 TL	Doğan Otopark
2026/1077 T.	Araç	10.04.2026	Kamyonet	41BC....	300.000 TL	Doğan Otopark
2025/73519 E.	Araç	10.04.2026	Kamyonet	41AG....	400.000 TL	Doğan Otopark
2025/98643 E.	Araç	10.04.2026	Otomobil	41AV....	230.000 TL	Doğan Otopark
2026/5002 E.	Araç	10.04.2026	Otomobil	41NN....	300.000 TL	Doğan Otopark
2026/21222 E.	Araç	10.04.2026	Kamyonet	41AY....	1.150.000 TL	Doğan Otopark
2026/7109 E.	Araç	08.04.2026	Kamyonet	06BZ....	850.000 TL	Özcan Yediemin
2026/7109 E.	Araç	08.04.2026	Otomobil	41ZR....	900.000 TL	Astakoz Otopark
2026/918 T.	Araç	08.04.2026	Otomobil	41NL....	1.250.000 TL	Özcan Yediemin
2026/914 T.	Araç	08.04.2026	Kamyonet	41AV....	1.100.000 TL	İzmit Yediemin

2026/14494 E.	Araç	08.04.2026	Otomobil	41AH....	130.000 TL	Tayfur Otopark
2026/911 T.	Araç	08.04.2026	Otomobil	35UK....	1.000.000 TL	Tayfur Otopark
2026/1065 T.	Araç	08.04.2026	Otomobil	16AD....	16.000.000 TL	İzmit Otopark
2026/912 T.	Araç	08.04.2026	Kamyonet	34HC....	340.000 TL	Özcan Yediemin
2026/10629 E.	Araç	08.04.2026	Kamyonet	41AV....	1.100.000 TL	İzmit Yediemin
2026/50930 E.	Araç	29.06.2026	Otomobil	41BB....	-	İzmit Yediemin
2025/62574 E.	Araç	29.06.2026	Motosiklet	41AV....	-	Doğan Otopark
2026/17337 E.	Araç	29.06.2026	Otomobil	41PB....	-	Özcan Yediemin
2026/16745 E.	Araç	29.06.2026	Otomobil	41FK....	-	Özcan Yediemin
2026/10375 E.	Araç	29.06.2026	Motosiklet	41AT....	-	Ars Otopark
2025/99940 E.	Araç	29.06.2026	Otomobil	34EN....	-	Ars Otopark
2026/4740 E.	Araç	29.06.2026	Otomobil	41AL....	-	Tayfur Otopark
2025/99475 E.	Araç	29.06.2026	Otomobil	34ES....	-	İzmit Otopark
2026/4448 E.	Araç	29.06.2026	Otomobil	35AB....	-	İzmit Otopark
2026/807 T.	Araç	29.06.2026	Otomobil	41BB....	-	Doğan Otopark
2026/1970 T.	Araç	29.06.2026	Otomobil	06YN....	-	41 Otopark
2025/3944 T.	Araç	29.06.2026	Otomobil	34FF....	-	41 Otopark
2026/1964 T.	Araç	29.06.2026	Otomobil	35BN....	-	Ars Otopark
2025/1725 T.	Araç	29.06.2026	Kamyonet	41DZ....	-	Ars Otopark
2026/1613 T.	Araç	29.06.2026	Otomobil	06BG....	-	Tayfur Otopark
2026/999 T.	Araç	29.06.2026	Otomobil	41FK....	-	Özcan Otopark
2026/2231 T.	Araç	29.06.2026	Kamyonet	41YC....	-	41 Otopark
2026/2061 T.	Araç	29.06.2026	Kamyonet	41U....	-	Doğan Otopark
2026/1930 T.	Araç	29.06.2026	Kamyonet	41E....	-	İzmit Otopark
2026/35302 E.	Araç	29.06.2026	Kamyonet	41AR....	-	Tayfur Otopark

2025/62354 E.	Araç	29.06.2026	Otomobil	34DE....	-	İzmit Otopark
2026/2323 T.	Menkul	17.06.2026	Ofis Eşyası	-	81.400 TL	Kocaeli Yediemin
2026/42581 E.	Menkul	16.06.2026	Ofis Eşyası	-	316.000 TL	Kocaeli Yediemin
2024/893 T.	Menkul	08.06.2026	Forklift	-	-	Kızılırmak Yediemin
2026/33020 E.	Araç	09.06.2026	Otomobil	41AO....	-	Özcan Otopark
2026/31932 E.	Araç	09.06.2026	Kamyonet	41BB....	-	Kartepe Otopark
2026/31728 E.	Araç	09.06.2026	Otomobil	41AY....	-	İzmit Yediemin
2025/124327 E.	Araç	09.06.2026	Kamyonet	11AB....	-	Kartepe Otopark
2025/2971 T.	Araç	09.06.2026	Kamyonet	41YD....	-	Ars Otopark
2025/107075 E.	Araç	09.06.2026	Otomobil	41AZ....	-	Tayfur Otopark
2026/2539 E.	Araç	09.06.2026	Otomobil	41AD....	-	Tayfur Otopark
2026/37812 E.	Araç	09.06.2026	Kamyonet	41AN....	-	Kartepe Otopark
2026/37812 E.	Araç	09.06.2026	Minibüs	06BB....	-	Özcan Otopark
2025/129931 E.	Araç	09.06.2026	Otomobil	41EM....	-	Ars Otopark
2026/1738 T.	Araç	09.06.2026	Otomobil	34DD....	-	Tayfur Otopark
2026/1671 T.	Araç	09.06.2026	Otomobil	54EP....	-	Tayfur Otopark
2026/478 T.	Araç	09.06.2026	Otomobil	41AZ....	-	Tayfur Otopark
2026/1227 T.	Araç	09.06.2026	Kamyonet	41AZ....	-	Ars Otopark
2026/18203 E	Araç	02.06.2026	Otomobil	41KM....	-	Ars Otopark
2026/34742 E.	Araç	02.06.2026	Otomobil	41BD....	-	Ars Otopark
2026/35068 E.	Araç	02.06.2026	Otomobil	41KL....	-	Ars Otopark
2026/42581 E.	Araç	02.06.2026	Otomobil	41AZ....	-	Ars Otopark
2026/2142 E.	Araç	02.06.2026	Otomobil	41AH....	-	Ars Otopark
2026/13934 E.	Araç	02.06.2026	Otomobil	59SH....	-	Ars Otopark
2026/1677 T.	Araç	02.06.2026	Yarı Römork	41AB....	-	Ars Otopark
2026/1677 T.	Araç	02.06.2026	Yarı Römork	41LV....	-	Ars Otopark
2026/1677 T.	Araç	02.06.2026	Otomobil	41LV....	-	Ars Otopark

2026/1677 T.	Araç	02.06.2026	Kamyonet	41LV....	-	Ars Otopark
2026/17357 E.	Araç	02.06.2026	Otomobil	41EN....	-	Ars Otopark
2026/42582 E.	Araç	02.06.2026	Otomobil	41HK....	-	Ars Otopark

B.GÖLCÜK İCRA DAİRESİ

DOSYA NO	MUHAFAZA EDİLEN MAL	MUHAFAZA TARİHİ	NİTELİĞİ	ARAÇ İSE PLAKASI	KIYMET TAKDİRİ YAPILDI İSE DEĞERİ	YEDİEMİN
2025/1216 T.	Araç	02.01.2026	Kamyonet	41AJ....	150.000 TL	Günaytan Otoparkı
2024/421 T.	Araç	02.01.2026	Otomobil	41GR....	100.000 TL	Günaytan Otoparkı
2025/1004 T.	Araç	02.01.2026	Otomobil	41AV....	20.000 TL	Günaytan Otoparkı
2025/1776 T.	Araç	02.01.2026	Otomobil	41GH....	50.000 TL	Günaytan Otoparkı
2025/1650 T.	Araç	02.01.2026	Kamyonet	28AC....	100.000 TL	Günaytan Otoparkı
2025/1841 T.	Araç	02.01.2026	Motosiklet	41AP....	120.000 TL	Günaytan Otoparkı
2025/1842 T.	Araç	02.01.2026	Otomobil	41AO....	60.000 TL	Günaytan Otoparkı
2025/2603 E.	Araç	18.02.2026	Otomobil	41DR....	70.000 TL	Günaytan Otoparkı
2026/261 T.	Araç	18.02.2026	Otomobil	16NN....	300.000 TL	Günaytan Otoparkı
2026/238 T.	Araç	18.02.2026	Otomobil	41AT....	100.000 TL	Günaytan Otoparkı
2026/227 T.	Araç	18.02.2026	Otomobil	41GH....	500.000 TL	Günaytan Otoparkı
2025/172 T.	Araç	18.02.2026	Otomobil	61AG....	750.000 TL	Günaytan Otoparkı
2026/303 T.	Araç	18.02.2026	Otomobil	41BA....	800.000 TL	Günaytan Otoparkı
2025/1866 T.	Araç	06.02.2026	Otomobil	41AJ....	395.000 TL	Günaytan Otoparkı
2026/164 T.	Araç	26.03.2026	Otomobil	27L....	400.000 TL	Günaytan Otoparkı
2025/1362 E.	Araç	26.03.2026	Kamyonet	41SK....	500.000 TL	Günaytan Otoparkı
2026/492 T.	Menkul	30.03.2026	Elektronik	-	123.000 TL	3.Şahıs

2025/4091 E.	Araç	26.03.2026	Çekici	41AL....	800.000 TL	Günaytan Otoparkı
2013/1194 T.	Araç	27.04.2026	Zirai Araç	41K....	20.000 TL	Günaytan Otoparkı
2026/472 T.	Araç	27.04.2026	Kamyonet	41E....	40.000 TL	Günaytan Otoparkı
2026/535 T.	Araç	27.04.2026	Otomobil	41AS....	1.800.000 TL	Günaytan Otoparkı
2026/601 T.	Araç	27.04.2026	Otomobil	34FK....	180.000 TL	Günaytan Otoparkı
2026/603 T.	Araç	27.04.2026	Kamyonet	34AY....	320.000 TL	Günaytan Otoparkı
2026/663 T.	Araç	27.04.2026	Otomobil	34CU....	450.000 TL	Günaytan Otoparkı
2026/510 T.	Araç	27.04.2026	Otomobil	41EB....	800.000 TL	Günaytan Otoparkı
2025/1750 T.	Araç	27.04.2026	Otomobil	34FK....	180.000 TL	Günaytan Otoparkı
2026/406 T.	Araç	03.06.2026	Çekici	08AB....	900.000 TL	Günaytan Otoparkı
2026/791 T.	Araç	03.06.2026	Otomobil	34DM....	1.900.000 TL	Günaytan Otoparkı
2026/362 T.	Araç	03.06.2026	Otomobil	41AE....	80.000 TL	Günaytan Otoparkı

C. KANDIRA İCRA DAİRESİ

DOSYA NO	MUHAFAZA EDİLEN MAL	MUHAFAZA TARİHİ	NİTELİĞİ	ARAÇ İSE PLAKASI	KIYMET TAKDİRİ YAPILDI İSE DEĞERİ	YEDİEMİN
2025/286 T.	Araç	28.01.2026	Traktör	41AJ....	1.100.000 TL	Yaşa Otoparkı
2026/7 T.	Araç	17.03.2026	Otomobil	41AE....	500.000 TL	Ustalar Otoparkı
2025/270 T.	Araç	17.03.2026	Kamyonet	34HL....	900.000 TL	Ustalar Otoparkı
2025/9 T.	Araç	17.03.2026	Motosiklet	35BU....	70.000 TL	Yaşa Otoparkı
2026/217 T.	Araç	23.06.2026	Kamyonet	41AO....	-	Ustalar Otoparkı
2026/29 T.	Araç	23.06.2026	Otomobil	34DO....	-	Ustalar Otoparkı

2025/396 T.	Menkul	15.06.2026	Restoran Malzemeleri	-	-	3.Şahıs
-------------	--------	------------	----------------------	---	---	---------

D. KARAMÜRSEL İCRA DAİRESİ

DOSYA NO	MUHAFAZA EDİLEN MAL	MUHAFAZA TARİHİ	NİTELİĞİ	ARAÇ İŞE PLAKASI	KIYMET TAKDİRİ YAPILDI İŞE DEĞERİ	YEDİEMİN
2026/5 T.	Araç	07.01.2026	Otomobil	41K....	730.000 TL	Hemak Yediemin
2025/599 T.	Araç	07.01.2026	Otomobil	41AB...	-	Hemak Yediemin
205/551 T.	Araç	05.02.2026	Otomobil	41R.....	140.000 TL	Hemak Yediemin
2026/15 T.	Araç	05.02.2026	Kamyonet	41B....	450.000 TL	Hemak Yediemin
2026/63 T.	Araç	05.03.2026	Otomobil	77AB...	1.000.000 TL	Hemak Yediemin
2026/18 E.	Araç	05.03.2026	Otomobil	16GL...	500.000 TL	Hemak Yediemin
2026/85 T.	Araç	06.03.2026	Otomobil	41AK...	490.000 TL	Hemak Yediemin
2026/120 T.	Araç	03.04.2026	Otomobil	34MR....	380.000 TL	Hemak Yediemin
2026/269 T.	Araç	26.04.2026	Kamyonet	34NZ....	1.630.000 TL	Hemak Yediemin
2025/853 E.	Araç	07.05.2026	Otomobil	77AD...	83.000 TL	Hemak Yediemin
2026/301 T.	Araç	13.05.2026	Kamyonet	41J....	1.500.000 TL	Hemak Yediemin
2026/309 T.	Araç	19.06.2026	Otomobil	34RE....	685.000 TL	Hemak Yediemin

E. KÖRFEZ İCRA DAİRESİ

2026 Yılıının ilk altı ayında muhafaza işlemi yapılmamıştır.

****KOCAELİ İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI YETKİ ÇEVRESİNDE FAALİYET GÖSTEREN YEDİEMİN BİLGİLERİ**

YEDİEMİN	ADRES	KAPALI ALAN	AÇIK ALAN
Ustalar Yediemin Otoparkı	Orhan Mah. Mehmet Ali Cad. Kanbel Sk. No:2 Kandıra	Yok	Var
Yaşa Yediemin Otoparkı	Akdurak Mah. Kışla Cad. Güneş 90 Evler Sk. No:82 Kandıra	Yok	Var
Hemak Yediemin Otoparkı	Gazenfer Bilgi Mah. Naim Süleymanoğlu Sk. No:14/A Karamürsel	Yok	Var
Hastek Yediemin Otoparkı	Hacı Osman Mah. Körfez	Yok	Var
Msn Yediemin Otoparkı	İstasyon Mah. Ankara Cad. Çilem Sk. No:131 Kartepe	Var	Var
Kızılırmak Yediemin Otoparkı	Karadenizliler Mah. Fakülte Cad. No:83- 85 Başiskele	Var	Var
Doğan Vinç Kurtarıcı Hizmetleri	42 Evler Sanayi Mah. Lalezar Sk. No:11 İzmit	Yok	Var
Ars Yol Yardım Hizmetleri	Sepetlipınar Mah. Osman Şenol Cad. No:87/1 Başiskele	Yok	Var
Vizyon Yediemin	Karatepe Mah. Mera Sk. No:12/A Kartepe	Var	Var
Özcan Kurtarıcı Yol Yardım Hizmetleri	Sanayi Mah. Fevzi Çakmak Cad. No:136/1 İzmit	Yok	Var
Tayfur Otoparkı	Sanayi Mah. Kuğu Sk. No:20 İzmit	Yok	Var
41 Yediemin Otoparkı (Astakoz)	Sanayi Mah. Kuğu Sk. No:20 İzmit	Yok	Var
İzmit Yediemin Otoparkı	Sanayi Mah. Kuğu Sk. No:20 İzmit	Yok	Var

Kartepe Yediemin Otoparkı	Dumlupınar Mah. Güleker Sk. No:21 Kartepe	Yok	Var
Kocaeli Yediemin Deposu	Kadıköy Mah. Bağdat Cad. No:86 A	Var	Yok
Gölcük Oto Kurtarma	Kavaklı Mah. Hürriyet Cad. Sonu No:67 Gölcük	Yok	Var
Günaytan Yediemin Otoparkı	Çiftlik Mah. Olgun Cad. No:23 Gölcük	Yok	Var

7. İCRA VE İFLAS DAİRELERİNİN İŞLEYİŞİNE VE PERSONELİNE İLİŞKİN YAKINMALARIN GENEL MAHİYETİ VE ALINAN TEDBİRLER

a-)Telefonlara cevap verilmemesi;

Başkanlığımız yetki çevresinde bulunan icra dairelerinin en önemli ve yoğun olarak yakınma konusu telefonlara bakılmaması ve telefonda yeterli bilgi verilmemesidir. 6998 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu hükümleri de gözetilerek telefonlara cevap verilmesi konusunda sürekli olarak uyarılar yapılmakta, tarafların mağduriyetine, emek ve zaman kaybına sebebiyet verilmeden adli işlemlerin hızlı ve güvenilir şekilde yerine getirilmesi konusuna vurgu yapılmaktadır.

b-)İş ve işlemlerinin zamanında yapılmaması;

İcra ve İflas Dairelerine gelen iş sayısının yoğunluğu dikkate alındığında, iş ve işlemlerin yoğunluk karşısında yeterli zaman diliminde yerine getirildiği, söz konusu şikâyetlerin yoğun olarak yapılmadığı değerlendirilmektedir.

c-)Takip dosyalarının kapatılmaması / hacizlerin kaldırılmaması

Borcun tamamen ödenmiş olmasına rağmen icra takip dosyalarının kapatılmadığı, kapatılan dosyalarda hacizlerin kaldırılmadığı, vatandaşların icra dairesine başvurmak zorunda bırakıldığı yönünde şikâyetler alınmış, yapılan inceleme ve değerlendirmelerde bir kısım dosyalarda borcun tamamen ödenmediği ya da haciz kaldırma masraflarının depo edilmediği tespit edilmiş, diğer taraftan borcun tamamen ödenmesi durumunda icra takip dosyalarının kapatılması ve hacizlerin süresinde kaldırılması, iş sahiplerinin icra dairesine müracaatı ile yoğunluğa sebebiyet verilmemesi yönünde gerekli uyarılar yapılmıştır.

d-)Diğer şikâyetler;

Başkanlığımız yetki çevresinde faaliyet gösteren İcra Dairelerinde yukarıda yazılı hususlar dışında süreklilik arz eden yakınma şikâyet konusu bulunmamakla birlikte, işlemlerin zamanında yapıldığına dair olumlu geri dönüşler de alınmaktadır.

e-)Sonuç

Başkanlığımız yetki çevresinde faaliyet gösteren İcra Dairelerine ilişkin münferit şikâyetler yaşandığı takdirde, şikâyet konusu daireye fiilen gidilmekte ve durum tespiti yapılmakta, yakınmaların tekrar yaşanmasının önüne geçilmesi sağlanmaktadır.

8. İCRA PERSONELİ İLE İLGİLİ DİSİPLİN SORUŞTIRMALARININ GENEL OLARAK NİTELİĞİ VE NİCELİĞİ İLE İLGİLİ BİLGİLER

A. KOCAELİ İCRA DAİRESİ

Kocaeli İcra Dairesinde 2026 yılı ilk altı ayı içinde (1) icra personeli ile ilgili disiplin soruşturması başlatılmış ve neticesinde ceza verilmesine yer olmadığına karar verilmiştir.

B. GÖLCÜK İCRA DAİRESİ

* Gölcük İcra Dairesinde 2026 yılı ilk altı ayı içinde icra personeli ile ilgili başlatılmış disiplin soruşturması bulunmamaktadır.

C. KANDIRA İCRA DAİRESİ

*Kandıra İcra Dairesinde 2026 yılı ilk altı ayı içinde icra personeli ile ilgili başlatılan disiplin soruşturması bulunmamaktadır.

D. KARAMÜRSEL İCRA DAİRESİ

*Karamürsel İcra Dairesinde 2026 yılı ilk altı ayı içinde icra personeli ile ilgili başlatılan disiplin soruşturması bulunmamaktadır.

E. KÖRFEZ İCRA DAİRESİ

*Körfez İcra Dairesinde 2026 yılı ilk altı ayı içinde icra personeli ile ilgili başlatılan disiplin soruşturması bulunmamaktadır.

**BAŞKANLIĞIMIZ YETKİ ÇEVRESİNDE FAALİYET GÖSTEREN İCRA DAİRELERİNDE
2026 YILI İLK ALTI AYINDA DİSİPLİN SORUŞTIRMALARININ SONUCUNDA
VERİLEN KARARLAR**

KARAR NİTELİĞİ	SAYISI
Ceza Verilmesine Yer Olmadığına	1
Uyarma	-
Kınama	-
Aylıktan Kesme	-
Kademe İlerlemesinin Durdurulması	-
Meslekten Çıkarma	-

9. İCRA İFLAS DAİRELERİNİN ETKİNLİĞİNİN VE VERİMLİLİĞİNİN ARTIRILMASINA İLİŞKİN ÖNERİLER İLE BU AMACA YÖNELİK YAPILAN ÇALIŞMALAR

İcra ve İflas Dairelerinin etkinliğinin ve verimliliğin artırılması yönünde çalışmalar yapılmış ve yapılmaya devam edilmekte olup, bu kapsamda gerçekleştirilen faaliyetler aşağıda belirtilmiştir.

a-)Denetimler

İcra Daireleri Başkanlıkların Kuruluş ve Görevleri ile Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin 12 nci maddesinin 1 inci fıkrası ile yine aynı Yönetmeliğin 7 nci maddesinin 1 inci fıkrası uyarınca Başkanlığımız yetki çevresinde bulunan icra dairelerinin denetimi konusunda süreklilik arz edecek şekilde UYAP sistemi üzerinden denetimler sağlanmaktadır. Sistem üzerinden yapılan denetimler sonrasında yapılan eksik ve hatalı işlemler ilgili birimlere bildirilmektedir.

Denetimler sırasında özellikle; kasa işlemlerinde hatalı durum olup olmadığı, harç ve vergilerin ilgili birimlere aktarılması noktasında sürelerle riayet edilip edilmediği, esaslı kapalı talimat dosyalarının işlemde kaldırılıp kaldırılmadığı, iş ve işlemlerin süresinde yapılıp yapılmadığı, önceki yıla ait arşivlik malzemelerin ayıklama ve imha işlemlerinin yapılıp yapılmadığı, Adalet Bakanlığı Teftiş Kurulu Başkanlığı tarafından tanzim olunan öneriler listesinde belirtilen eksik hususların giderilip giderilmediği incelenmekte, hatalı işlemlerin tespiti halinde gerekli uyarılar yapılmaktadır.

b-)Kanun Değişiklikleri ve Görüş Yazıları

İcra ve İflas Dairelerini ilgilendiren Kanun ve Yönetmelik değişikliklerinin olması durumunda, ivedi olarak icra dairelerinin bilgilendirilmesi sağlanmaktadır. Bu kapsamda;

*27 Ocak 2026 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanan İcra ve İflas Kanunu Uyarınca Yapılacak Satışların İlanlarına İlişkin Parasal Limitlerin Güncellenmesi Hakkında Tebliğ hükümlerinin dikkate alınması konusunda aynı gün icra dairelerine bildirimde bulunulmuştur.

*27.12.2025 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanan İcra ve İflas Kanunu'nun 88/A Maddesi Uyarınca Muhafazasına Gerek Kalmayan Malların Tasfiyesi Hakkında Yönetmelik hükümlerinin dikkate alınması konusunda 02.01.2026 tarihinde İcra Dairelerine bildirimde bulunulmuştur.

*İcra İşleri Dairesi Başkanlığı ve Adalet Bakanlığının diğer birimlerinden gönderilen görüş nitelikli yazılar konusunda ilgili icra dairelerinin ivedilikle bilgi edinilmesi sağlanmıştır.

c-)Donanım ve Kırtasiye İhtiyaçlarının Karşılanması

Merkez ve mülhakat adliyelerde tespit edilen donanım ve sarf malzemesi ihtiyaçlarının karşılanması noktasında gerekli girişimler ve yazışmalar yapılmıştır.

10. İCRA PERSONELİNİN KAPASİTESİNİN ARTIRILMASI İÇİN İHTİYAÇ DUYULAN EĞİTİM KONULARINA İLİŞKİN BİLGİLER

İcra personeline verilen hizmet içi eğitimlerin personelin iş hayatına katkısı yadsınamaz derecede önemlidir. Özellikle göreve yeni başlayan personele iş ve işleyişe yönelik eğitimlerin verilmesi, kıdemli personele ise isteklendirme artırıcı eğitimler verilmesi gerektiği kanaatindeyiz.

İcra personeline verilmesi gerekli eğitim konuları aşağıda başlık ve kısa açıklamalar halinde belirtilmiştir.

a-)Veri Girişi

2004 Sayılı İcra İflas Kanununun 8/a Maddesi ve İcra İflas Kanunu Yönetmeliğinin 16.Maddesi uyarınca her türlü icra ve iflas iş ve işlemlerinde Ulusal Yargı Ağı Bilişim Sisteminin kullanılması zorunlu olduğundan ve doğru, güvenilir ve sağlıklı adli istatistiklerin üretimi; adalet alanındaki hizmetlerin etkin ve verimli olarak yerine getirilmesi, teftiş ve denetimlerin kısa sürede, etkin ve verimli şekilde yapılması, kişilerin ve kamunun zarara uğratılmaması açısından veri girişinin zamanında ve doğru yapılması önem arz etmektedir. Bu nedenle icra personeline verilmesi gerekli eğitim konularının başında veri girişi gelmektedir.

a-)Dosya Hesabı

İcra takiplerine ilişkin yapılan hesaplama işlemlerinde birçok hatalar yapıldığı, söz konusu hataların bir kısmının veri girişinden kaynaklandığı bir kısmının ise yetersiz bilgiden kaynaklandığı bilinmektedir. İlgililerin hak kayıplarının önlenmesi açısından dosya hesabının yapılması sırasında hataların en aza indirilmesi gerektiği de göz önünde bulundurularak istisnasız tüm icra personeline dosya hesabı işlemleri konusunda bilgilendirme yapılması gerektiği değerlendirilmektedir.

c-)Etik

Etik, kişinin davranışlarına temel olan ahlak ilkelerinin tümüdür. Etik davranış ilkeleri ile varılmak veya elde edilmek istenen amaç, devlette ve toplumda yolsuzluğu ve genel olarak yozlaşmayı önlemek ve dürüstlüğü hâkim kılmaktır. İcra ve İflas dairelerinde gerek parasal işlemlerin yoğunluğu gerekse taraflar ile fizik temasın fazla olması nedeni ile etik ilkelerin icra personeline mesleğin başında aşılması gerekmektedir.

d-)Resmi Yazışma Kuralları

İcra ve İflas dairelerince yapılan yazışmalarda Resmi Yazışmalarda Uygulanacak Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik'te belirtilen hükümlere uyulmadığı, yazışmalarda bir kısım yanlışlıkların bulunduğu tespiti ile özellikle mesleğe yeni başlayan personellere bu konuda eğitim verilmesinin faydalı olacağı değerlendirilmektedir.

e-)Devlet Memurları Kanunu Uyarınca Memurun Hakları

Devlet Memurları Kanununun 102 nci ve devamı maddelerinde belirtilen izin kullanımlarında alet Bakanlığı Personel Genel Müdürlüğü'nün 13/02/2012 tarih ve 76/1 Sayılı Genelgesine aykırı kullanımların olduğu, sendikal haklar, mal bildiriminde bulunma hususlarında eksik bilgilerin bulunduğu gözlemlenmiş olup bu konuda tüm personele eğitim verilmesinin faydalı olacağı değerlendirilmektedir.

f-)Hacizde istihkak

İcra ve İflas dairelerinin en sık gerçekleştirdiği işlemlerden olan fiili haciz işlemlerinde taraflarca birçok kez istihkak iddiasında bulunulmakta, haczi yapan memur tarafından istihkak iddiasının doğru değerlendirilememesi mağduriyetlere, yargılama işlemlerinin yoğunlaşmasına neden olmaktadır. Özellikle mesleğe yeni başlayan personel haciz işlemlerinde görevlendirildiğinde ciddi sorunlar yaşanabilmektedir. 2004 Sayılı İcra İflas Kanununun 96 ncı ve devamı maddelerinde düzenlenen istihkak prosedürüne ilişkin tüm icra personeline kapsamlı eğitimlerin verilmesi gerektiği değerlendirilmektedir.

g-)Satış İşlemleri

İcra ve İflas Dairelerinin en önemli işlemlerinden olan satış işlemlerinde hatalar yapıldığı, satış işlemleri konusunda deneyimli personel sayısının yetersiz olduğu değerlendirilmektedir. Bunun yanında hatalı satış işlemleri neticesinde devletin birçok tazminat davası ile karşı karşıya kaldığı bilinmektedir. Gerek satış işlemlerinin hızlı ve güvenilir şekilde yerine getirilmesi gerekse hatalı uygulamaların önüne geçilmesi gerektiği düşüncesi ile satış konusunda icra personeline kapsamlı eğitimlerin verilmesinin zorunluluk haline geldiği değerlendirilmektedir.

h-)İcra ve İflas Harçları

İcra ve İflas Dairelerinin önemli işlemlerinden olan harçların tahsili işlemlerinde hatalar yapıldığı, hataların tekrarlandığı gözlemlenmektedir. Devletin harç kaybını önlemek ve memurun mesuliyetini azaltmak açısından harcın zamanında ve doğru tahsil edilmesi önem arz etmektedir. Bu nedenle 492 Sayılı Harçlar Kanunu ve Yargıtay'ın yerleşik içtihatları da göz önüne alınarak Yargı Harçları konusunda icra personeline kapsamlı eğitimlerin verilmesi gerektiği değerlendirilmektedir.

ı-)İhtiyati Haciz

İhtiyati haciz İİK'nun 257. ve bunu izleyen maddelerinde düzenlenmiştir. İhtiyati haciz bir icra takip işlemi olmayıp, yapılacak icra takibinden veya açılacak davadan önce ya da sonra uygulanan ve HMK'nun 389. ve bunu izleyen maddelerinde düzenlenen ihtiyati tedbir benzeri bir işlemdir. İhtiyati haciz işlemi icra takip işleminden farklı olduğundan ihtiyati hacze itiraz, ihtiyati haciz safhasında alınacak harçlar, ihtiyati haciz aşamasında satış talebi, ihtiyati haczin

sıra cetvelindeki yeri vs. Konularında bir kısım hatalar yapılabildiği düşüncesi ile bu konuda personele eğitim verilmesi gerektiği değerlendirilmektedir.

i-)Sıra Cetveli

2004 Sayılı İcra İflas Kanununun 140 ıncı maddesinde düzenlenen sıra cetveli, gerek İcra İflas Kanunu gerekse diğer kanunların ilgili maddeleri ile değerlendirilmesi gereken, paraların paylaşılması ve alacaklının alacağına kavuşması noktasında kapsamlı bir işlem olup, hatalı sıra cetveli tanzimi uzun süren yargılamalara neden olmakta ve alacaklının alacağına geç kavuşması neticesine neden olmaktadır. Bu nedenle sıra cetveli konusunda tüm icra personeline özellikle İcra Müdür Yardımcısı kadrosuna eğitim verilmesi gerektiği değerlendirilmektedir.

j-)Konkordato

Konkordato günümüz ticari hayatında önemli yer edinmiş ve uygulamada sıkça karşılaşılan bir konu olması, 15/03/2018 tarih ve 7101 Sayılı Kanun ve 19/06/2021 tarih ve 7327 Sayılı Kanunla yapılan değişiklikler ile İcra İflas Kanununda önemli ölçüde yer edinmiş olması nedeni ile bu konuda icra personeline eğitim verilmesi gerektiği değerlendirilmektedir.

k-)Kişisel Verilerin Korunması Kanunu

Kişisel verilerin işlenmesinde başta özel hayatın gizliliği olmak üzere kişilerin temel hak ve özgürlüklerini korumak ve kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişilerin yükümlülükleri ile uyacakları usul ve esasları düzenleyen Kişisel Verilerin Korunması Kanununun İcra ve İflas dairelerinin birçok alanda göz önünde bulundurulması gerekmektedir. Tüm icra personelinin ulaşabildiği icra takip dosyalarında taraflara ilişkin kişisel veriler yer almakta olduğundan söz konusu kişisel verilerin korunması ciddi bir sorumluluk gerektirdiğinden bu konuda icra personeline kapsamlı ve uygulamalı eğitimler verilmesi gerektiği değerlendirilmektedir.

l-)İflas İşlemleri

İflas işlemleri konusunda donanımlı personel eksikliği bulunmakta olup, iflas işlemleri hakkında bilgi sahibi olunmaması nedeni ile yanlışlıklar yapılmakta ve gecikmeler yaşanmaktadır. İflas işlemleri konusunda icra personeline kapsamlı ve uygulamalı eğitimler verilmesi gerektiği değerlendirilmektedir.

m-)Kişisel Gelişim

İcra ve iflas Daireleri personelinin yoğun iş temposu altında görev yaptığı, birçok personelin iş sahipleri ile iletişim halinde olduğu göz önüne alındığında; zamanın doğru ve verimli kullanılması, iletişim becerilerinin artırılması, motivasyonun güçlü tutulmasının sağlanması, sorunların çözümü ve sorunlarla başa çıkma yeteneklerinin artırılması noktasında kişisel gelişim eğitimlerinin verilmesinin son derece faydalı olacağı değerlendirilmektedir.

11. İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI VE İCRA İFLAS DAİRELERİNİN TEKNİK DONANIM YAPISI VE İHTİYAÇ DUYULAN ARAÇ/GEREÇLER

A. KOCAELİ İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI

BİLGİSAYAR	YAZICI	TARAYICI	TELEFON
Hp Elitedesk 800 G2 (3)	Konica Minolta bizhub400i (2)	Fujitsu Fi-6130 (1)	Yealink Ultra Elegant Gigabit İp Phone (6)
	Konica Minolta bizhub5020i (1)		
	Konica Minolta bizhub5000i (1)		
TOPLAM: 3	TOPLAM: 4	TOPLAM: 1	TOPLAM: 5
İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI
-	-	-	-

A. KOCAELİ İCRA DAİRESİ

BİLGİSAYAR	YAZICI	TARAYICI	TELEFON
HP Elite Desk 800 G 2SFF	Lexmark MS811DN	Canon DR-M160II	Karel TM140
Lenovo ThinkCentre M93p (	Lexmark MS510DN	Fujitsu Fi-6130	Karel TM145
TecnoPc Pro Pc BT58101	Lexmark MS823	Fujitsu Fi-7140	Panasonic KXTS500TR
Lenovo Thinkcentre M70q	Epson AL-320DN		Ttec TK-6085
Lenovo Thinkcentre M715q	Pantum BP5100DN		
	Konica Minolta Bizhub 400i		
	Lexmark MX710de		
TOPLAM: 97	TOPLAM: 43	TOPLAM: 32	TOPLAM: 10
İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI
-	-	-	-

C. GÖLCÜK İCRA DAİRESİ

BİLGİSAYAR	YAZICI	TARAYICI	TELEFON
Technopc Dizüstü B.	Brother/HLL5100DN	Canon-DRm16011	Karel
Lenovo Dizüstü B.	Lexmark	Fujitsu 6130	Telefunken
Casper Dizüstü B.	Phaser 3020		
Fujitsu Masaüstü B.	Lexmark T650		
Hp Masaüstü B.	Xerox		
Technopc Masaüstü B. (1)	Hp Laserjet		
Lenovo Masaüstü B.			
Acer Masaüstü B.			
Thinkvision M. B.			
TOPLAM: 11	TOPLAM: 9	TOPLAM: 4	TOPLAM: 8
İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI
-	-	-	-

D. KANDIRA İCRA DAİRESİ

BİLGİSAYAR	YAZICI	TARAYICI	TELEFON
Lenovo (Dizüstü)	Lexmark MS 811 DN	Fujitsu Fi-6130	Gigaset A170 H
Lenovo(Masaüstü)	Brother HL-L5200DW	Canon DR-M160 II	Skytech St-361
TOPLAM: 3	TOPLAM: 2	TOPLAM: 2	TOPLAM: 2
İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI
-	1	2	-

E. KARAMÜRSEL İCRA DAİRESİ

BİLGİSAYAR	YAZICI	TARAYICI	TELEFON
Lenovo Thinkcentre	Lexmark MS811DN	Canon İmageformula DR-M160 II	Karel
		Avision	
TOPLAM: 2	TOPLAM: 2	TOPLAM: 2	TOPLAM: 1
İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI
-	1	1	-

F. KÖRFEZ İCRA DAİRESİ

BİLGİSAYAR	YAZICI	TARAYICI	TELEFON
Dell E 221HN	Lexmark MS510DN	Canon DR M 160 II	Karel
HP Trf 352032C2	Lexmark MS811DN	Avision AV332U	Panasonic Kx
	Lexmark T650N		
TOPLAM: 4	TOPLAM: 5	TOPLAM: 3	TOPLAM: 5
İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI
3	1	1	-

12. GÖRÜŞ VE ÖNERİLER

İcra ve İflas Dairelerinin etkinliğinin artırılması, işlemlerin daha hızlı ve verimli şekilde yapılmasının sağlanması, hatalı işlemlerin önüne geçilmesi ve hak kayıplarının önlenmesi açısından Başkanlığımız tarafından tespit edilen hususlara ilişkin görüş ve öneriler açıklamalar halinde aşağıda belirtilmiştir.

a-) Bilindiği üzere cebr-i icra yolu ile yapılan satışlar neticesinde alıcılardan Katma Değer Vergisi ve Damga Vergisi tahsili yapılmaktadır. Katma Değer Vergisi Genel Uygulama Tebliği'nin "İ-Mükellefiyet" bölümünde "İcra dairelerince müzayede mahallinde yapılan satışlar nedeniyle hesaplanan KDV, ilgili mevzuatı uyarınca en geç bedelin tahsil edildiği günü izleyen günün mesai saati bitimine kadar vergi dairesine beyan edilip aynı süre içinde ödenir. Satışa ait KDV'nin bu süre içinde beyan edilerek ödenmemesi halinde, teslim gerçekleştirilmez. Bu işlem sırasında her bir satışa ait bilgileri içeren ve bu Tebliğ ekinde örneği yer alan (EK:1) 5 No.lu KDV Beyannamesi kullanılır. Bu beyanname, satışı gerçekleştiren icra dairesi yetkilisi tarafından imza, tarih ve mühür kullanılmak suretiyle onaylanır. Her bir satışa ait KDV'nin tahakkukuna esas olmak üzere düzenlenen bu belgenin bir örneği ile vergi dairesi makbuzu, mükellef tarafından 213 sayılı Vergi Usul Kanununun muhafaza ve ibraz hükümleri çerçevesinde saklanır." hükmüne yer verilmiştir. Belirtilen hüküm uyarınca uygulamada Katma Değer Vergisi ve Damga Vergisi tahsili usulünde farklılıklar olduğu gözlemlenmiştir. Bir kısım icra daireleri bahsi geçen vergileri icra dairesi hesaplarına ihale bedeli yatırma süresi içinde depo edip, ilgili vergi dairesine aktarmakta, bir kısım icra daireleri ise ilgisini vergi dairesine yönlendirmek suretiyle tahsili yoluna gitmektedir. Yukarıda belirtilen hüküm gereği beyannamelerde belirtilen tahsil sürelerine dikkat edilmemesi, ilgisine beyanname verilmesi sonrası ilgilisi tarafından süresinde vergi dairesine ödeme yapılmaması durumlarında da vergi daireleri tarafından icra dairelerine usulsüzlük cezaları kesilmektedir. Gerek yapılan işlemlerde uygulama birliğinin sağlanması gerekse kamu zararının önlenmesi açısından KDV ve Damga Vergisi tahsilatının UYAP sistemine entegre hale getirilerek ilgilisi tarafından icra dairelerinin hesaplarına yatırılmasından sonra beyanname düzenlenerek doğrudan vergi dairesi hesaplarına aktarılması ve sistem tarafından alındı makbuzunun düzenlenmesi durumunda sorunun büyük oranda çözüme kavuşacağı değerlendirilmektedir.

b-) UYAP sistemi üzerinden borçlu adına kayıtlı bulunan araçlara mahrumiyet bilgisinin girilmesi sırasında sehven satış şerhi işlendiği durumlarda, araç üzerine başkaca şerh işlenememekte, bu durum hak kayıplarına sebebiyet vermektedir. UYAP sistemine güncelleme yapılarak satış yapılmamış ya da tescil belgesi düzenlenmemiş araçlar üzerine satış şerhi

işlenmesinin engellenmesi durumunda belirtilen sorunların çözüme kavuşacağı değerlendirilmektedir.

c-) İcra İflas Kanunu hükümleri uyarınca ilgilisi tarafından icra takip dosyalarına çeşitli nedenlerle banka teminat mektupları sunulmaktadır. Söz konusu teminat mektupları fiziki olarak icra dairelerine teslim edilmekte ve icra daireleri tarafından fiziki olarak muhafaza edilmektedir. Fiziki teminat mektuplarının sahte olması, kaybolma durumunun bulunması, muhafazasının aşırı derecede dikkat ve özen gerektirmesi hususları birlikte değerlendirildiğinde icra daireleri üzerine ayrıca bir külfet yüklediği değerlendirilmektedir. Tüm bankaların kayıtlı elektronik posta adreslerinin bulunduğu ve icra daireleri ile yazışmalarını bu sistem üzerinden yürüttüğü göz önüne alındığında banka teminat mektuplarının da elektronik ortamda düzenlenerek icra dairelerine elektronik ortamda güvenli elektronik imza ile sunulması hem yukarıda belirtilen tehlikeleri en az seviyeye indirecek hem de emek ve zaman kaybının önüne geçecektir. Bu nedenle bankalar tarafından tanzim olunan teminat mektuplarının elektronik ortamda düzenlenmesinin ve sunulmasının gerektiği değerlendirilmektedir.

d-) İcra dairelerinin iş ve işlemlerinin her aşamasında "tebligat" kurumu yer almaktadır. Tebligat 7201 Sayılı Tebligat Kanunu uyarınca fiziki ya da elektronik olarak yapılmaktadır. Fiziki tebligat işlemlerinin usulsüzlüğü herkesin kabulü olduğu üzere birçok yargılamaya sebebiyet vermektedir. Ayrıca elektronik tebligat işlemine harcanılan emek ve mesai ile fiziki tebligat işlemine harcanılan emek ve mesai arasında yadsınamaz derecede fark bulunmaktadır. Bunların yanında fiziki tebligat işlemlerinde yapılan hatalar neticesinde birçok personel tazminat talepleri ile karşı karşıya kalmaktadır. Bu nedenle yasal düzenlemeler yapılarak elektronik tebligat işlemlerinin daha geniş alana yayılmasının sağlanması gerektiği kanaatindeyiz. En azından belirli durumlarda elektronik tebligatın zorunlu kılınmasının (İlginin yurt dışına çıkması, sicile kayıtlı mal alınması ya da satılması, icra takibi ya da dava açılması, belirli abonelik işlemleri, kredi kullanılması ya da kredi kuruluşlarında hesap açılması vs.) hem emek ve mesai kaybının önüne geçeceği hem de Yargısal faaliyetleri hızlandıracığı değerlendirilmektedir.

e-)İcra personelinin yapmış olduğu hatalı işlemlerden dolayı birçok kez tazminat davalarında taraf olduğu bilinmektedir. Kamu aleyhine açılan tazminat davaları hem kamu zararına neden olmakta, hem de icra personelinin işlemleri baskı ve korku altında yapması sonucunu doğurmaktadır. İcra ve iflas Dairesi çalışanları yönünden bir fon oluşturulması, tazminat davaları sonucunda aleyhe hükmedilen tazminatların fondan karşılanması icra personelinin çalışma verimi ve performansını artıracığı gibi kamu zararının da önüne geçilmesini sağlayacaktır. Bu itibarla tüm icra müdür ve icra müdür yardımcılarının katılacağı bir fon

oluşturulmasının İcra ve İflas Dairelerinin etkinliğini ve verimliliğini artıracak değerlendirilmektedir.

f-)İflas etmiş şirket veya iflasa tabi tacirlerin tasfiye dosyalarında geçmiş veya güncel dönemde tahakkuk etmiş vergileri veya iflas edenlerce VUK gereğince bildirilmesi gereken KDV ve diğer bildirim yükümlülüklerine ilişkin, iflas etmiş tüzel / gerçek kişi yönünden vergi cezası uygulanması gerekirken uygulamada hemen hemen tüm vergi daireleri tarafından hem iflas etmiş şirket / tacir adına hem de iflas işlemlerini yürüten icra ve iflas dairesi adına vergi cezalarının uygulandığı bilinmektedir. İcra ve iflas dairelerinin mükellef sayılarak vergi cezalarının uygulanması sonucunda kurumun bağlı bulunduğu Adalet Bakanlığı tarafından başka bir kamu kurumu olan vergi dairelerine karşı davalar açılmakta, yargı yerlerinin hali hazırda ağır olan iş yükünün daha da artmasına sebebiyet verilmekte ayrıca bu durum Hazine'ye ek külfet getirmektedir. Bunun yanında vergi dairelerince Kişisel Verilerin Korunması Kanununa aykırı olarak İcra ve İflas dairesinde görevli memurlara da kişisel anlamda vergi cezalarının kesildiği müşahade edilmektedir. Belirtilen durum icra personelinin iflas işlemlerinden uzaklaşmasına ve motivasyon kaybına neden olduğu gibi yadsınamaz derece kamu zararı da oluşmaktadır. Gerek oluşan kamu zararının en aza indirgenmesi, gerekse kamu gücünü kullanarak görev yapan icra personelinin yaşadığı olumsuzlukları bertaraf etmek adına yasal bir düzenleme yapılarak iflas tasfiye işlemlerine devam eden (İcra İflas Kanununun 210 uncu maddesi gereğince faaliyetin devamı kararı verilenler hariç) iflas eden şirketler hakkındaki tüm vergi mükellefiyetliğinin iflas tarihi itibarıyla durdurulmasının konunun çözümüne faydalı olacağı düşünülmektedir.

g-) İcra personelinin kaliteli adalet hizmeti verebilmeleri yönünde, mesleki dinamizmi temel alan sürekli hizmet içi eğitim programları çerçevesinde seminer ve kursların düzenlenmesi gerektiği değerlendirilmektedir.

h-)Bilindiği üzere Adalet Bakanlığı İcra Personelinin Sınav, Atama, Nakil, Görevde Yükselme ve Unvan Değişikliği Yönetmeliğinin 35.Maddesi uyarınca İcra Müdür ve İcra Müdür Yardımcıları zorunlu nakle tabi personeldir. Bu husus icra personelinin çalışmalarını olumlu yönde etkilediği gibi birçok olumsuzluğu beraberinde getirmekte, çoğu zaman aile birliğinin bozulmasına sebebiyet vermekte, çoğu kişinin mesleği tercih etmeme sebebi olarak da karşımıza çıkmaktadır. Çalışan personelin motivasyon kaybına da sebebiyet vermektedir. Özellikle kararname dönemlerinde birçok personelin yer değişikliğine tabi olacak olması nedeni ile icra dairelerinde karmaşa yaşanmakta, bu durum iş sahipleri tarafından yakınmalara mahal vermektedir. Başkanlığımızca yapılan çalışmalar sonucunda zorunlu tayine tabi personel olması nedeni ile nitelikli icra kâtiplerinin de icra müdür yardımcılığı mesleğini tercih etmediği gözlemlenmiştir.

Birçok kurumun UYAP sistemi ile entegre çalışması ve UYAP sistemi üzerinden bütün işlemlerin yapılabilmesi neticesinde personelin, dosyanın tarafları ile fiziki ilişkisinin en aza inmesi, parayla olan fiziksel temasının ortadan kalkması, hukuka ve ahlaka aykırı ekonomik ilişkileri engelleyen bir yapı oluşmuştur.

Netice olarak icra dairelerinde çalışan icra müdür ve icra müdür yardımcılarının;

*Zorunlu atama sürelerinin uzatılması,

*Zorunlu atama sürelerinin kaldırılması,

*Personelin hizmet gereği dışında ya da isteği dışında atamaya tabi tutulmaması,

*Başarılı, sicil notları olumlu personelin atamaya tabi tutulmaması,

*İcra Müdür ve Müdür Yardımcılığında belirli bir kıdeme ulaşmış (örneğin 3.dereceye gelmiş ya da meslekte 15 yılını doldurmuş vb.) personelin isteği dışında atamaya tabi tutulması,

*1. ve 2.bölgelerde zorunlu rotasyon uygulamasının kaldırılması, diğer bölgelerde ise sürenin uzatılması,

Uygulamalarının sorunun çözümünde değerlendirmeye alınabileceği kanaatindeyiz.

i-)Lisanslı yediemin depolarının bulunmaması sebebi ile muhafazalı haciz işlemlerinin yapılamadığı, hacizli malların zarar gördüğü ve değer kaybı yaşadığı, elektronik ortamda gerçekleştirilen satış işlemlerinde ilgililer satışa konu malları inceleme safhasında bir takım problemlere karşılaştığı tespit edilmiştir. Bu itibarla lisanslı yediemin depolarının bir an önce faaliyete geçirilmesinin işlemlerin hukuka uygunluğu ve hak kayıplarının önlenmesi açısından önem arz ettiği düşünülmektedir.

i-)İcra ve İflas Dairelerinde icra personelinin yaşadığı önemli sorunların başında icra personeline doğrudan soruşturma açılabilmesi gelmektedir. İcra takip işlemleri sırasında yapılan hatalı (ya da taraflardan birisi tarafından hatalı olarak görülen) işlemler neticesinde icra personeli hakkında suç duyurusunda bulunulması durumunda herhangi bir izne gerek olmaksızın doğrudan soruşturma başlatılabilmektedir. İcra personeli soruşturma baskısı ve korkusu altında sağlıklı karar verememektedir. Yapılacak yasal düzenleme ile icra personeli hakkında ceza soruşturması açılması işleminin İcra Daireleri Başkanlıklarından ya da İcra İşleri Dairesi Başkanlığından izin alınmasından sonra yapılması, 2004 Sayılı İcra İflas Kanununun 16.Maddesi uyarınca şikâyet tabi işlemlerde soruşturma başlatılmaması hususunun çalışanların verimine önemli derece katkı sağlayacağı değerlendirilmektedir.

j-)İcra dairelerinde dosyasız çalışma sistemine geçilmiş olması sebebiyle, avukatların vekâletname sunmaksızın dosya inceleme taleplerini karşılayabilecek, icra dosyasında herhangi bir işlem ve değişiklik yapma yetkisi olmaksızın, UYAP ortamında icra dosyasında yer alan evrakı yalnızca inceleme imkânı sunan UYAP ekran rolü oluşturulması gerektiği değerlendirilmektedir.

13. SONUÇ

Adalet hizmetlerinin etkin ve verimli şekilde yerine getirilmesi hususunda gerekli hassasiyetin gösterilmesine devam edileceğini belirtir, hazırlamış olduğumuz raporun tüm İcra Personeline yol gösterici olmasını dileriz.

Saygılarımızla,

Adalet Bakanlığı
Kocaeli İcra Daireleri Başkanlığı

İzmit, Kocaeli Temmuz 2026