

2025 YILI II. DÖNEM
FAALİYET RAPORU

KOCAELİ İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI

FAALİYET

RAPORU



İÇİNDEKİLER

İcra Daireleri Başkanı Sunuşu	5
-------------------------------------	---

BİRİNCİ BÖLÜM

GENEL BİLGİLER

A.Kocaeli İcra Dairesi	6
B.Gölcük İcra Dairesi.....	6
C.Kandıra İcra Dairesi	7
D.Karamürsel İcra Dairesi	7
E.Körfez İcra Dairesi.....	8

İKİNCİ BÖLÜM

İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI VE İCRA VE İFLAS DAİRELERİNİN FİZİKİ DURUMU

A.İcra Daireleri Başkanlığı.....	9
B.Kocaeli İcra Dairesi	9
C.Gölcük İcra Dairesi.....	10
D.Kandıra İcra Dairesi	10
E.Karamürsel İcra Dairesi.....	11
F.Körfez İcra Dairesi.....	11

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI VE İCRA VE İFLAS DAİRELERİNİN PERSONEL DURUMU

A.İcra Daireleri Başkanlığı.....	12
B.Kocaeli İcra Dairesi	12
C.Gölcük İcra Dairesi.....	13
D.Kandıra İcra Dairesi	13
E.Karamürsel İcra Dairesi.....	14
F.Körfez İcra Dairesi.....	14
Unvanlarına Göre Personel Dağılımı.....	15
Cinsiyete Göre Personel Dağılımı.....	16
İcra ve İflas Daireleri Personelinin Eğitim Durumu	17
İcra ve İflas Daireleri Personelinin Kıdem Durumu	18
İcra ve İflas Daireleri Personelinin Yaş Durumu.....	19

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

İCRA VE İFLAS DAİRELERİNİN İŞ DURUMU

A.Kocaeli İcra Dairesi	20
B.Gölcük İcra Dairesi.....	20
C.Kandıra İcra Dairesi	20
D.Karamürsel İcra Dairesi	21
E.Körfez İcra Dairesi.....	21
2024 Yılı ve 2025 Yılı İçerisinde Açılan Dosya Sayılarının Karşılaştırması	22
2025 Yılı İçerisinde Kapatılan Dosyalara İlişkin Bilgiler	23

BEŞİNCİ BÖLÜM

İCRA VE İFLAS DAİRELERİNCE YAPILAN HACİZ, KIYMET TAKDİRİ,

RIZAİ SATIŞ VE CEBRİ SATIŞA İLİŞKİN BİLGİLER

A.Kocaeli İcra Dairesi	26
B.Gölcük İcra Dairesi.....	26
C.Kandıra İcra Dairesi	27
D.Karamürsel İcra Dairesi	27

E.Körfez İcra Dairesi.....	28
2025 Yılı II. Altı Ayı İçerisinde Toplam Haciz, Satış, Kıymet Takdiri Sayıları	29
2024 Yılı ve 2025 Yılına İlişkin Karşılaştırma Tablosu	29

ALTINCI BÖLÜM

İCRA VE İFLAS DAİRELERİNCE YAPILAN HACİZLER SONUCUNDA MUHAFAZA ALTINA ALINAN MENKULLERİN NİTELİĞİ VE TESLİM EDİLDİĞİ YEDİEMİNE İLİŞKİN BİLGİLER

A.Kocaeli İcra Dairesi	30
B.Gölcük İcra Dairesi.....	37
C.Kandıra İcra Dairesi	39
D.Karamürsel İcra Dairesi	39
E.Körfez İcra Dairesi.....	40
Faaliyet Gösteren Yedieminlere İlişkin Bilgiler	43

YEDİNCİ BÖLÜM

İCRA VE İFLAS DAİRELERİNİN İŞLEYİŞİNE VE PERSONELİNE İLİŞKİN YAKINMALARIN GENEL MAHİYETİ VE ALINAN TEDBİRLER

A.İcra ve İflas Dairelerinin İşleyişine ve Personeline İlişkin Yakınmaların Genel Mahiyeti ve Alınan Tedbirler	45
--	----

SEKİZİNCİ BÖLÜM

İCRA PERSONELİ İLE İLGİLİ DİSİPLİN SORUŞTIRMALARININ GENEL OLARAK NİTELİĞİ VE NİCELİĞİ İLE İLGİLİ BİLGİLER

A.Kocaeli İcra Dairesi	46
B.Gölcük İcra Dairesi.....	46
C.Kandıra İcra Dairesi	46
D.Karamürsel İcra Dairesi	46
E.Körfez İcra Dairesi.....	46
Disiplin Soruşturmaları Sonucunda Verilen Kararlar	47

DOKUZUNCU BÖLÜM

İCRA VE İFLAS DAİRELERİNİN ETKİNLİĞİNİN VE VERİMLİLİĞİNİN ARTIRILMASINA İLİŞKİN ÖNERİLER İLE BU AMACA YÖNELİK YAPILAN ÇALIŞMALAR

A.İcra ve İflas Dairelerinin Etkinliğinin ve Verimliliğinin Artırılmasına İlişkin Öneriler ile Bu Amaca Yönelik Yapılan Çalışmalar	48
--	----

ONUNCU BÖLÜM

İCRA PERSONELİNİN KAPASİTESİNİN ARTIRILMASI İÇİN İHTİYAÇ DUYULAN EĞİTİM KONULARINA İLİŞKİN BİLGİLER

A.İcra Personelinin Kapasitesinin Artırılması İçin İhtiyaç Duyulan Eğitim Konularına İlişkin Bilgiler	51
---	----

ONBİRİNCİ BÖLÜM

İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI VE İCRA VE İFLAS DAİRELERİNİN TEKNİK DONANIM YAPISI VE İHTİYAÇ DUYULAN ARAÇ/GEREÇLER

A.İcra Daireleri Başkanlığı	56
B.Kocaeli İcra Dairesi	56
C.Gölcük İcra Dairesi	57
D.Kandıra İcra Dairesi	57
E.Karamürsel İcra Dairesi	58
F.Körfez İcra Dairesi	58

ONİKİNCİ BÖLÜM

GÖRÜŞ VE ÖNERİLER

A.Görüş ve Öneriler	59
---------------------------	----

ONÜÇÜNCÜ BÖLÜM

SONUÇ

A.Sonuç	63
---------------	----

İCRA DAİRELERİ BAŞKANI

SUNUŞU



Başkanlığımız gerek 2004 Sayılı İcra İflas Kanunu gerekse İcra Daireleri Başkanlıklarının Kuruluş ve Görevleri İle Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik hükümleri gereği faaliyete başladığı günden itibaren çalışmalarını titizlikle sürdürmektedir. Başkanlığımız tarafından doğru, güvenilir ve sağlıklı adli istatistiklerin üretimi, adalet alanındaki hizmetlerin etkin ve verimli olarak yerine getirilmesi, teftiş ve denetimlerin kısa sürede, etkin ve verimli şekilde yapılması, kişilerin ve kamunun zarara uğratılmaması açısından çalışmalar yapılmaktadır. Bu bağlamda Başkanlığımız çalışmaları ile Başkanlığımız denetim ve gözetimi altında bulunan İcra ve İflas Dairelerinin çalışmalarına ilişkin faaliyet raporu tanzim edilmiştir. İcra ve İflas Dairelerinde mevcut iş yüküne rağmen adalet hizmetlerinin hızlı, güvenilir ve adil şekilde yerine getiren İcra Müdürü, İcra Müdür Yardımcısı, İcra Kâtabi ve diğer personele teşekkür eder, 2025 Yılı II.Dönem Faaliyet Raporunu saygılarımla arz ederim.

Kamil KAYA

Kocaeli Adli Yargı İlk Derece Mahkemesi

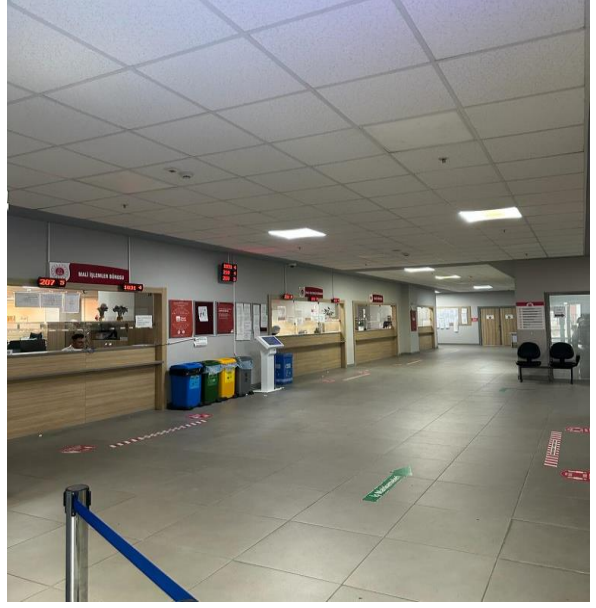
Adalet Komisyonu Başkanı

1. GENEL BİLGİLER

Kocaeli İcra Daireleri Başkanlığı yetki çevresinde Kocaeli İcra Dairesi, Gölcük İcra Dairesi, Kandıra İcra Dairesi, Karamürsel İcra Dairesi, Körfez İcra Dairesi faaliyet göstermektedir.

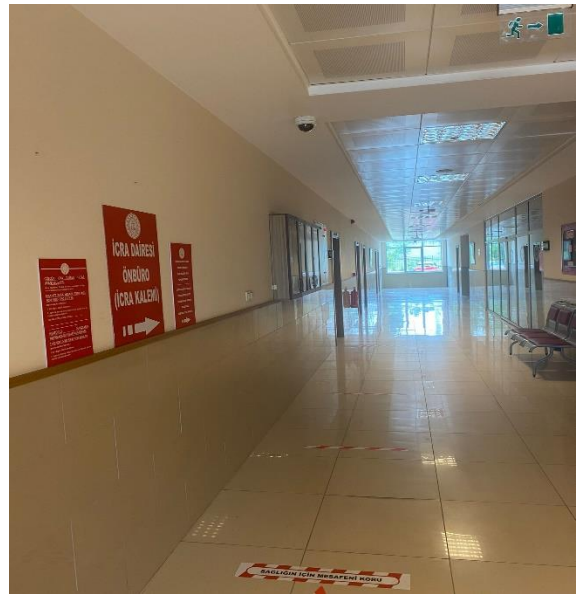
A. KOCAELİ İCRA DAİRESİ

İcra Dairelerinin Etkinliğinin Arttırılması Projesi kapsamında 01.12.2017 tarihinde yeni icra modelinde faaliyete geçirilmiştir.



B. GÖLCÜK İCRA DAİRESİ

Gölcük İcra Dairesi müstakil eski icra modeli icra dairesi olarak faaliyetine devam etmektedir.



C. KANDIRA İCRA DAİRESİ

Kandıra İcra Dairesi müstakil eski icra modeli icra dairesi olarak faaliyetine devam etmektedir.



D. KARAMÜRSEL İCRA DAİRESİ

Karamürsel İcra Dairesi müstakil eski icra modeli icra dairesi olarak faaliyetine devam etmektedir.



E. KÖRFEZ İCRA DAİRESİ

Körfez İcra Dairesi müstakil eski icra modeli icra dairesi olarak faaliyetine devam etmektedir.



2. İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI VE İCRA İFLAS DAİRELERİNİN FİZİKİ DURUMU

A. KOCAELİ İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI

HİZMET BİNASI	ADRES VE İLETİŞİM BİLGİLERİ		HİZMET ALANI (M ²)
Kocaeli Adliyesi Ek Hizmet Binası	Adres	Kadıköy Mah. Bağdat Cad. No:59 K:1 İzmit	90 m ²
	Telefon	0262 504 01 12 - 13	
	Faks	-	
Başkan Odası	Var [x]	Yok []	
Başkan Yardımcısı Odası	Var []	Yok [x]	
Başmüdür Odası	Var [x]	Yok []	
Büro	Var [x]	Yok []	

B. KOCAELİ İCRA DAİRESİ

HİZMET BİNASI	ADRES VE İLETİŞİM BİLGİLERİ		HİZMET ALANI (M ²)
Kocaeli Adliyesi Ek Hizmet Binası	Adres	Kadıköy Mah. Bağdat Cad. No:59 K:1 İzmit	1700 m ²
	Telefon	02623239360 02623230385	
	Faks	-	
Müdür Odası	Var [x]	Yok []	
Müdür Yardımcısı Odası	Var []	Yok [x]	
Müdürlük Kalemi	Var [x]	Yok []	
Arşiv	Var [x]	Yok []	
Vatandaşlar tarafından kullanılacak kafeterya veya bekleme odası	Var [x]	Yok []	

C. GÖLCÜK İCRA DAİRESİ

HİZMET BİNASI	ADRES VE İLETİŞİM BİLGİLERİ		HİZMET ALANI (M ²)
Gölcük Adliyesi Ana Bina	Adres	Dumlupınar Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:110 Gölcük/Kocaeli	307 m ²
	Telefon	0262 412 56 20 (Dahili:353-354358-368)	
	Faks	-	
Müdür Odası	Var [x]	Yok []	
Müdür Yardımcısı Odası	Var [x]	Yok []	
Müdürlük Kalemi	Var [x]	Yok []	
Arşiv	Var [x]	Yok []	
Vatandaşlar tarafından kullanılacak kafeterya veya bekleme odası	Var []	Yok [x]	

D. KANDIRA İCRA DAİRESİ

HİZMET BİNASI	ADRES VE İLETİŞİM BİLGİLERİ		HİZMET ALANI (M ²)
Kandıra Adliyesi Ana Bina	Adres	Akdurak Mah. İzmit Cad. No:1 Kandıra/Kocaeli	24 m ²
	Telefon	0262 551 2240 -41 (Dahili:201)	
	Faks	-	
Müdür Odası	Var [x]	Yok []	
Müdür Yardımcısı Odası	Var []	Yok [x]	
Müdürlük Kalemi	Var [x]	Yok []	
Arşiv	Var [x]	Yok []	
Vatandaşlar tarafından kullanılacak kafeterya veya bekleme odası	Var [x]	Yok []	

E. KARAMÜRSEL İCRA DAİRESİ

HİZMET BİNASI	ADRES VE İLETİŞİM BİLGİLERİ		HİZMET ALANI (M ²)
Karamürsel Adliyesi Ana Bina	Adres	Kayacık Mah. Bilim Sk. No:3 Karamürsel	50 m ²
	Telefon	0262 452 40 02	
	Faks	-	
Müdür Odası	Var []	Yok [x]	
Müdür Yardımcısı Odası	Var []	Yok [x]	
Müdürlük Kalemi	Var [x]	Yok []	
Arşiv	Var [x]	Yok []	
Vatandaşlar tarafından kullanılacak kafeterya veya bekleme odası	Var [x]	Yok []	

F. KÖRFEZ İCRA DAİRESİ

HİZMET BİNASI	ADRES VE İLETİŞİM BİLGİLERİ		HİZMET ALANI (M ²)
Körfez Adliyesi Ek Bina	Adres	Kuzey Mah. Şerefiye Cad. No:13 İşyeri:6 Körfez	540 m ²
	Telefon	0262 503 99 74	
	Faks	-	
Müdür Odası	Var [x]	Yok []	
Müdür Yardımcısı Odası	Var [x]	Yok []	
Müdürlük Kalemi	Var [x]	Yok []	
Arşiv	Var [x]	Yok []	
Vatandaşlar tarafından kullanılacak kafeterya veya bekleme odası	Var []	Yok [x]	

3. İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI VE İCRA VE İFLAS DAİRELERİ PERSONEL DURUMU

A.KOCAELİ İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI

İcra Başmüdürü	1
İcra Kâtibi	2

B.KOCAELİ İCRA DAİRESİ

İcra Başmüdürü	1
İcra Müdürü	1
İcra Müdür Yardımcısı	40
İcra Kâtibi	59
Zabıt Kâtibi	3
Yardımcı Personel	2

*Kocaeli İcra Dairesi Birimlere Göre Personel Dağılımı;

Birim	İcra Müdürü	İcra Müdür Y.	İcra Kâtibi	Zabıt Kâtibi	Yardımcı Per.
Esas ve Aile Birimi	-	7	14	-	1
Danışma Birimi	-	1	3	-	-
Arşiv Birimi	1	-	5	2	-
Haciz Birimi	-	10	18	1	1
Mali İşler Birimi	-	13	13	-	-
İflas Birimi	-	2	1	-	-
Satış Birimi	-	7	5	-	-
Santral	-	-	-	-	-

*Kadrosu Kocaeli İcra Dairesinde Olup Başka Mahalde Geçici Olarak Çalışan Personel Sayısı;

İcra Müdürü	İcra Müdür Yardımcısı	İcra Kâtibi
-	5	6

*Kadrosu Başka Mahalde Olup Kocaeli İcra Dairesinde Geçici Olarak Çalışan Personel Sayısı;

İcra Müdürü	İcra Müdür Yardımcısı	İcra Kâtibi
-	2	11

C. GÖLCÜK İCRA DAİRESİ

İcra Başmüdürü	-
İcra Müdürü	1
İcra Müdür Yardımcısı	4
İcra Kâtibi	5
Zabıt Kâtibi	1
Yardımcı Personel	1

*Kadrosu Başka Mahalde Olup Gölcük İcra Dairesinde Geçici Olarak Çalışan Personel Sayısı;

İcra Müdürü	İcra Müdür Yardımcısı	İcra Kâtibi
-	1	2

D. KANDIRA İCRA DAİRESİ

İcra Başmüdürü	-
İcra Müdürü	-
İcra Müdür Yardımcısı	2
İcra Kâtibi	1
Zabıt Kâtibi	-
Yardımcı Personel	-

*Kadrosu Başka Mahalde Olup Kandıra İcra Dairesinde Geçici Olarak Çalışan Personel Sayısı;

İcra Müdürü	İcra Müdür Yardımcısı	İcra Kâtibi
-	-	-

*Kadrosu Kandıra İcra Dairesinde Olup Başka Mahalde Geçici Olarak Çalışan Personel Sayısı;

İcra Müdürü	İcra Müdür Yardımcısı	İcra Kâtibi
-	-	-

E. KARAMÜRSEL İCRA DAİRESİ

İcra Başmüdürü	-
İcra Müdürü	1
İcra Müdür Yardımcısı	1
İcra Kâtibi	2
Zabıt Kâtibi	-
Yardımcı Personel	1

*Kadrosu Başka Mahalde Olup Karamürsel İcra Dairesinde Geçici Olarak Çalışan Personel Sayısı;

İcra Müdürü	İcra Müdür Yardımcısı	İcra Kâtibi
-	-	1

F. KÖRFEZ İCRA DAİRESİ

İcra Başmüdürü	-
İcra Müdürü	-
İcra Müdür Yardımcısı	4
İcra Kâtibi	4
Zabıt Kâtibi	-
Yardımcı Personel	-

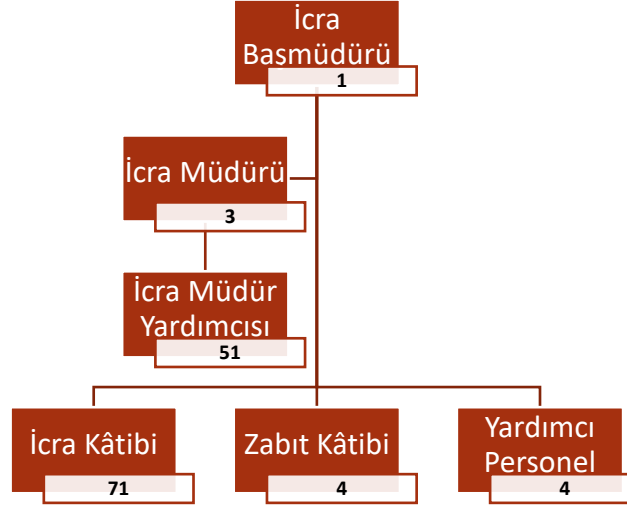
*Kadrosu Körfez İcra Dairesinde Olup Başka Mahalde Geçici Olarak Çalışan Personel Sayısı;

İcra Müdürü	İcra Müdür Yardımcısı	İcra Kâtibi
-	-	1

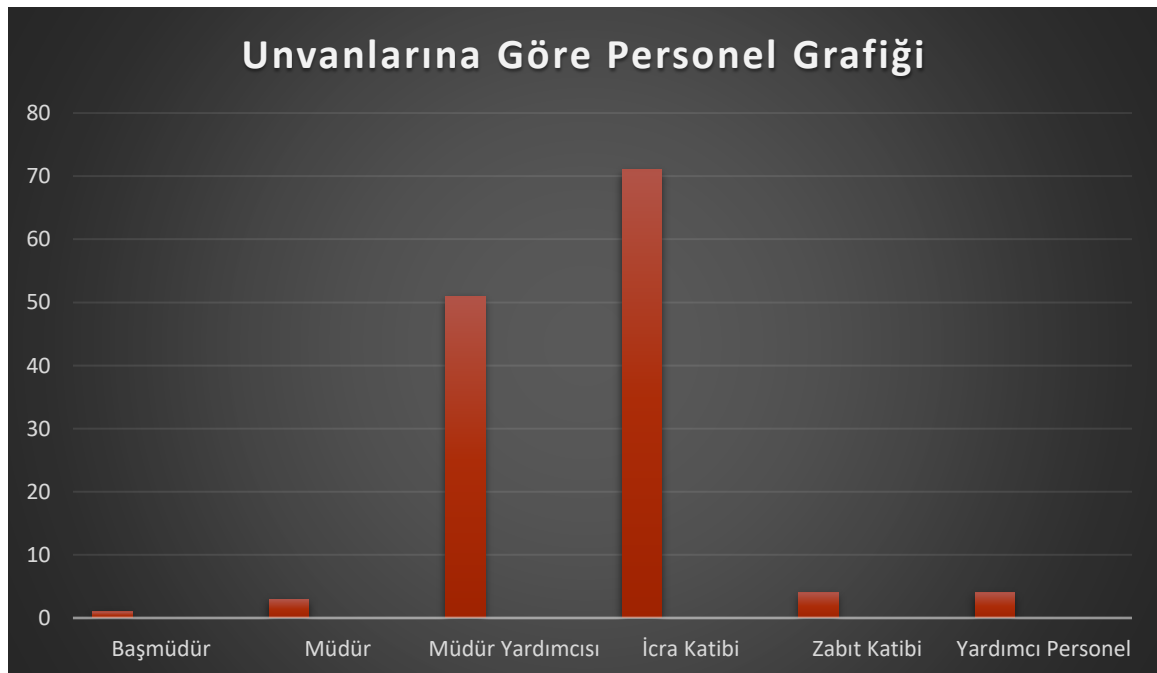
*Kadrosu Başka Mahalde Olup Körfez İcra Dairesinde Geçici Olarak Çalışan Personel Sayısı;

İcra Müdürü	İcra Müdür Yardımcısı	İcra Kâtibi
-	1	3

****UNVANLARINA GÖRE PERSONEL DAĞILIMI**



İcra ve İflas Dairelerinde görev yapan personelin unvanlarına göre dağılım grafiği aşağıda belirtilmiştir.



**CİNSİYETE GÖRE PERSONEL DAĞILIMI



54



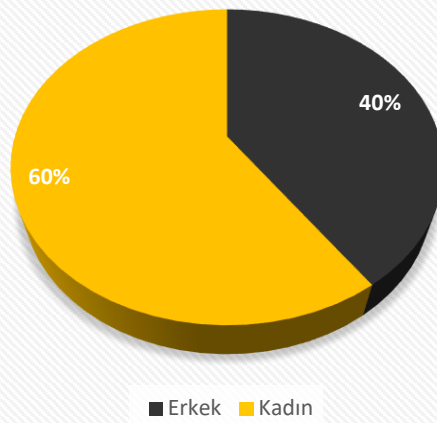
80



İcra ve İflas Dairelerinde görev yapan personelin cinsiyete göre dağılım grafiği aşağıda belirtilmiştir.



Cinsiyete Göre Personel Dağılımı

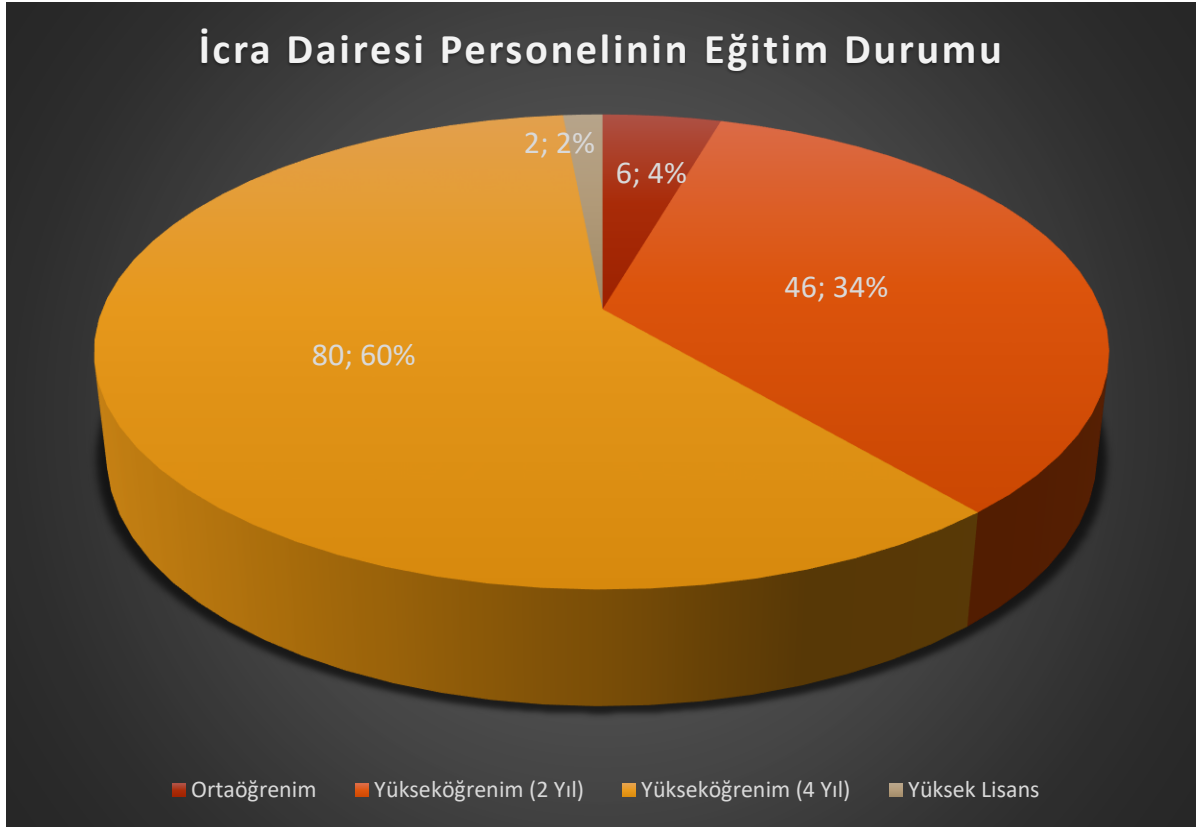


■ Erkek ■ Kadın

**İCRA VE İFLAS DAİRELERİ PERSONELİNİN EĞİTİM DURUMU

ÖĞRENİM DURUMU	SAYISI
Orta Öğretim	6
Yükseköğretim (2 Yıl)	46
Yükseköğretim (4 Yıl)	80
Yüksek Lisans	2

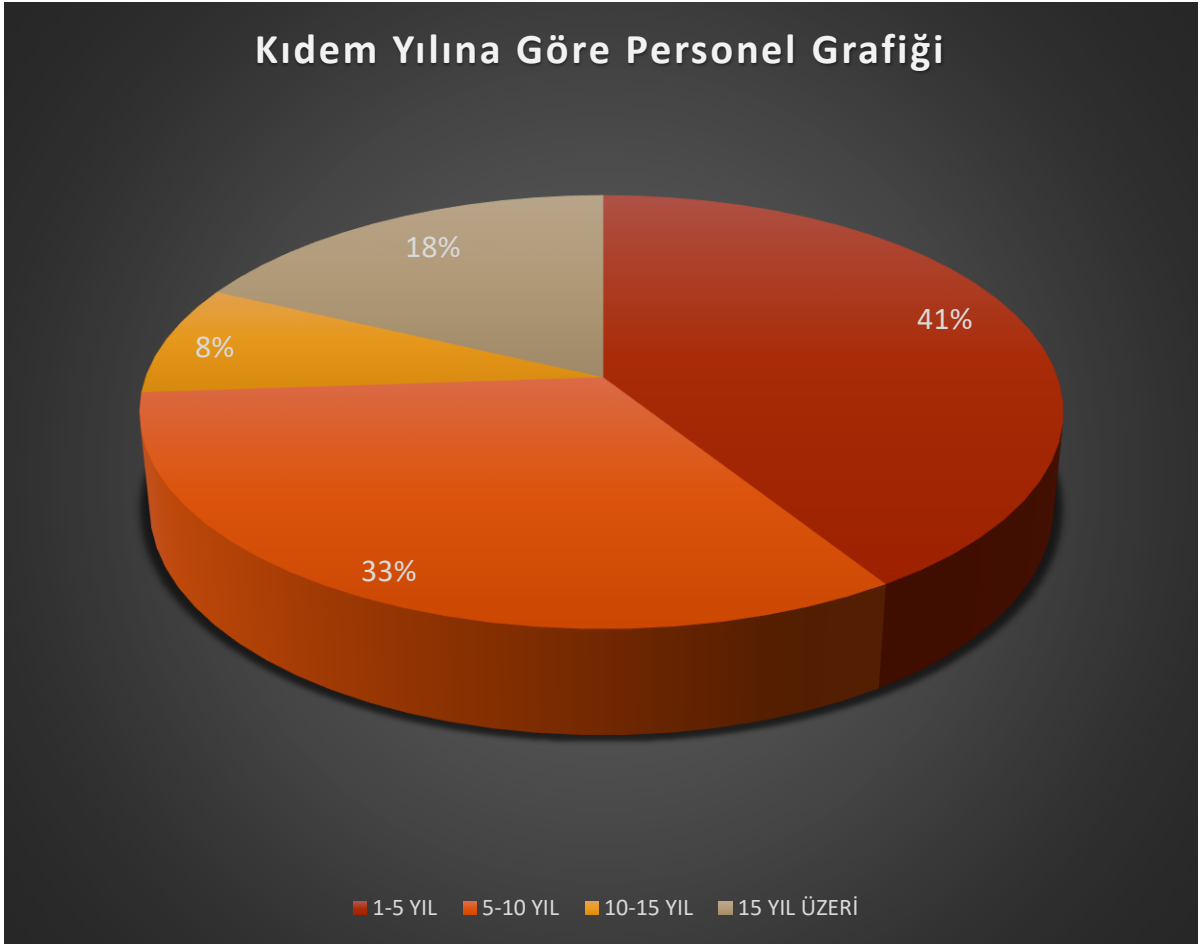
İcra ve İflas Dairelerinde görev yapan personelin eğitim durumlarına göre dağılım grafiği aşağıda belirtilmiştir.



**İCRA VE İFLAS DAİRELERİ PERSONELİNİN KIDEM DURUMU

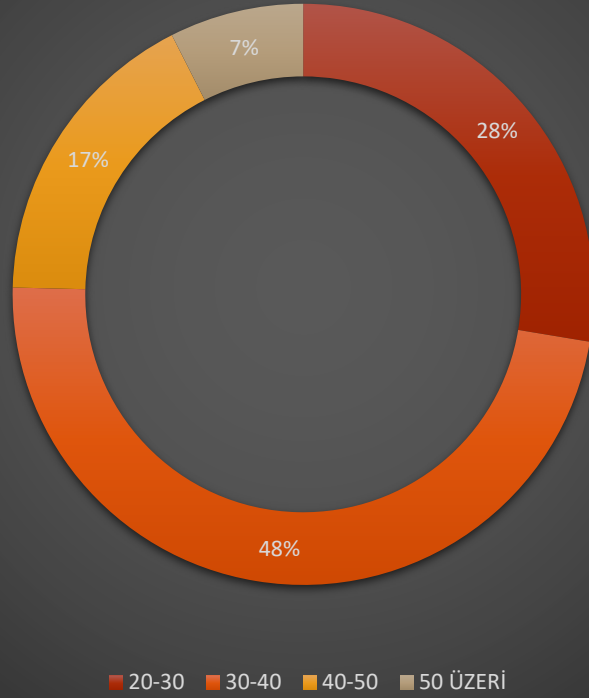
KIDEM YILI	SAYISI
1-5	55
5-10	44
10-15	11
15 VE ÜZERİ	24

İcra ve İflas Dairelerinde görev yapan personelin kıdem yılı durumlarına göre dağılım grafiği aşağıda belirtilmiştir.



****İCRA VE İFLAS DAİRELERİ PERSONELİNİN YAŞ DURUMU**

KIDEM YILI	SAYISI
20-30 ARASI	37
30-40 ARASI	64
40-50 ARASI	23
50 VE ÜZERİ	10

Yaş Durumuna Göre Personel Grafiği

4. İCRA VE İFLAS DAİRELERİNİN 2025 YILI ARALIK AYI İTİBARI İLE İŞ DURUMU

A. KOCAELİ İCRA DAİRESİ

Tür	Geçen Yıldan Kalan	Yıl İçinde Gelen	Sonuçlandırılan	İşlemden Kaldırılan	Gelecek Yıla Devir
İlamlı Takip	24514	10762	6623	3998	24655
İlamsız Takip	290312	119850	65043	34060	311059
İflas	58	11	-	-	69
Talimat	13466	4337	1891	879	15033

B. GÖLCÜK İCRA DAİRESİ

Tür	Geçen Yıldan Kalan	Yıl İçinde Gelen	Sonuçlandırılan	İşlemden Kaldırılan	Gelecek Yıla Devir
İlamlı Takip	2437	1158	807	368	2330
İlamsız Takip	8592	3037	1337	1716	8576
İflas	-	1	-	-	1
Talimat	4871	1929	812	320	5668

C. KANDIRA İCRA DAİRESİ

Tür	Geçen Yıldan Kalan	Yıl İçinde Gelen	Sonuçlandırılan	İşlemden Kaldırılan	Gelecek Yıla Devir
İlamlı Takip	362	185	141	9	397
İlamsız Takip	1131	364	134	33	1328
İflas	-	-	-	-	-
Talimat	1195	316	128	2	1381

D. KARAMÜRSEL İCRA DAİRESİ

Tür	Geçen Yıdan Kalan	Yıl İçinde Gelen	Sonuçlandırılan	İşlemden Kaldırılan	Gelecek Yıla Devir
İlamlı Takip	535	227	132	69	561
İlamsız Takip	2494	1092	441	398	2747
İflas	2	-	-	-	2
Talimat	1274	623	187	148	1562

E. KÖRFEZ İCRA DAİRESİ

Tür	Geçen Yıdan Kalan	Yıl İçinde Gelen	Sonuçlandırılan	İşlemden Kaldırılan	Gelecek Yıla Devir
İlamlı Takip	2180	1051	567	52	2612
İlamsız Takip	6563	1459	628	178	7216
İflas	-	-	-	-	-
Talimat	5122	2176	773	442	6083

****BAŞKANLIĞIMIZ YETKİ ÇEVRESİNDE FAALİYET GÖSTEREN İCRA DAİRELERİNDE 2024 YILI VE 2025 YILINDA AÇILAN DOSYA SAYILARININ KARŞILAŞTIRILMASI**

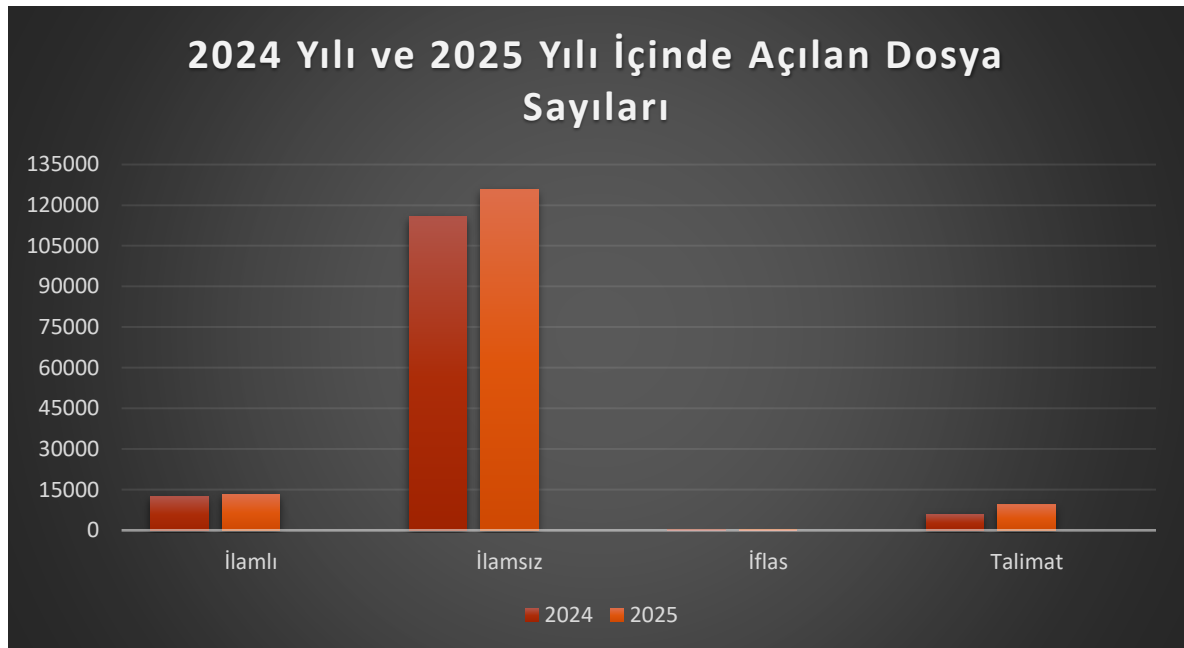
2024 YILI İÇİNDE GELEN DOSYA SAYILARI

TÜR	YIL İÇİNDE AÇILAN DOSYA SAYISI
İlamlı	12.527
İlamsız	115.671
İflas	5
Talimat	6005

2025 YILI İÇİNDE GELEN DOSYA SAYILARI

TÜR	YIL İÇİNDE AÇILAN DOSYA SAYISI
İlamlı	13.383
İlamsız	125.802
İflas	12
Talimat	9.381

İcra ve İflas Dairelerinde 2024 Yılı ve 2025 Yılı içinde gelen dosya sayıları grafiği aşağıda belirtilmiştir.



****2025 YILI İÇERİSİNDE KAPATILAN DOSYALARA İLİŞKİN BİLGİLER**

KOCAELİ İCRA DAİRESİ	
İnfazen Kapatılan	21488
Haricen Tahsil İle Kapatılan	50178
Takipsizlikle Kapatılan	33925
Vazgeçme/Feragat İle Kapatılan	2853
Aciz Vesikası İle Kapatılan	50
İİK 150/e Maddesi Gereği Kapatılan	15
İİK 193 Maddesi Gereği Kapatılan	30
Rehin Açığı Nedeniyle Kapatılan	21
Takibin İptali Nedeniyle Kapatılan	195
Yetkisizlik Nedeniyle Kapatılan	574
İnfazen Kapatılan Talimat	1891
Takipsizlik Nedeniyle Kapatılan Talimat	878

GÖLCÜK İCRA DAİRESİ	
İnfazen Kapatılan	1038
Haricen Tahsil İle Kapatılan	919
Takipsizlikle Kapatılan	2074
Vazgeçme/Feragat İle Kapatılan	142
Aciz Vesikası İle Kapatılan	-
İİK 150/e Maddesi Gereği Kapatılan	1
İİK 193 Maddesi Gereği Kapatılan	9
Rehin Açığı Nedeniyle Kapatılan	1
Takibin İptali Nedeniyle Kapatılan	33
Yetkisizlik Nedeniyle Kapatılan	33
İnfazen Kapatılan Talimat	813
Takipsizlik Nedeniyle Kapatılan Talimat	319

KANDIRA İCRA DAİRESİ	
İnfazen Kapatılan	200
Haricen Tahsil İle Kapatılan	75
Takipsizlikle Kapatılan	6
Vazgeçme/Feragat İle Kapatılan	22
Aciz Vesikası İle Kapatılan	-
İİK 150/e Maddesi Gereği Kapatılan	-
İİK 193 Maddesi Gereği Kapatılan	-
Rehin Açığı Nedeniyle Kapatılan	1
Takibin İptali Nedeniyle Kapatılan	10
Yetkisizlik Nedeniyle Kapatılan	3
İnfazen Kapatılan Talimat	128
Takipsizlik Nedeniyle Kapatılan Talimat	2

KARAMÜRSEL İCRA DAİRESİ	
İnfazen Kapatılan	289
Haricen Tahsil İle Kapatılan	284
Takipsizlikle Kapatılan	408
Vazgeçme/Feragat İle Kapatılan	45
Aciz Vesikası İle Kapatılan	-
İİK 150/e Maddesi Gereği Kapatılan	-
İİK 193 Maddesi Gereği Kapatılan	-
Rehin Açığı Nedeniyle Kapatılan	-
Takibin İptali Nedeniyle Kapatılan	10
Yetkisizlik Nedeniyle Kapatılan	3
İnfazen Kapatılan Talimat	187
Takipsizlik Nedeniyle Kapatılan Talimat	148

KÖRFEZ İCRA DAİRESİ	
İnfazen Kapatılan	891
Haricen Tahsil İle Kapatılan	305
Takipsizlikle Kapatılan	189
Vazgeçme/Feragat İle Kapatılan	117
Aciz Vesikası İle Kapatılan	-
İİK 150/e Maddesi Gereği Kapatılan	-
İİK 193 Maddesi Gereği Kapatılan	-
Rehin Açığı Nedeniyle Kapatılan	-
Takibin İptali Nedeniyle Kapatılan	19
Yetkisizlik Nedeniyle Kapatılan	18
İnfazen Kapatılan Talimat	773
Takipsizlik Nedeniyle Kapatılan Talimat	455

5. İCRA VE İFLAS DAİRELERİNCE YAPILAN HACİZ, KIYMET TAKDİRİ, RIZAI SATIŞ VE CEBRÎ SATIŞA İLİŞKİN BİLGİLER

A. KOCAELİ İCRA DAİRESİ

	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık	Toplam
Haciz	853	693	734	850	851	683	4.664
Kıymet Takdiri (Taşınmaz)	68	97	85	57	61	80	448
Kıymet Takdiri (Taşınır)	5	41	30	34	12	50	172
Cebrî Satış	26	14	21	24	21	23	129
Rızai Satış	-	-	-	-	1	-	1

B. GÖLCÜK İCRA DAİRESİ

	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık	Toplam
Haciz	155	119	120	152	206	160	912
Kıymet Takdiri (Taşınmaz)	15	5	6	-	36	24	86
Kıymet Takdiri (Taşınır)	7	2	2	4	4	7	26
Cebrî Satış	4	3	1	-	4	2	14
Rızai Satış	-	-	-	-	-	-	-

C. KANDIRA İCRA DAİRESİ

	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık	Toplam
Haciz	8	18	38	28	14	18	124
Kıymet Takdiri (Taşınmaz)	5	6	14	-	18	15	58
Kıymet Takdiri (Taşınır)	3	-	1	5	-	-	9
Cebrî Satış	-	1	3	2	3	4	13
Rızai Satış	-	-	-	-	-	-	-

D. KARAMÜRSEL İCRA DAİRESİ

	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık	Toplam
Haciz	21	75	67	30	31	40	264
Kıymet Takdiri (Taşınmaz)	9	8	11	9	1	10	48
Kıymet Takdiri (Taşınır)	6	3	-	-	3	-	12
Cebrî Satış	6	3	2	1	8	8	28
Rızai Satış	-	-	-	-	-	-	-

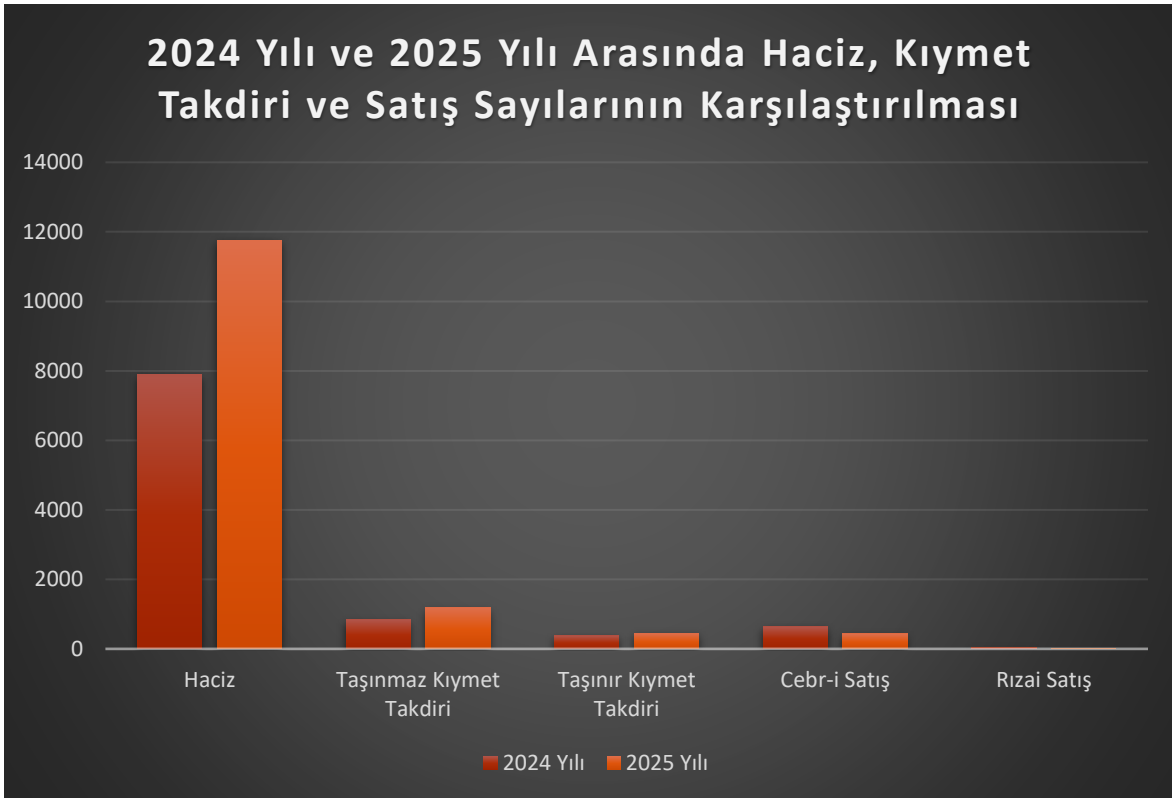
E. KÖRFEZ İCRA DAİRESİ

	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık	Toplam
Haciz	174	132	125	181	182	158	952
Kıymet Takdiri (Taşınmaz)	11	15	12	21	20	12	91
Kıymet Takdiri (Taşınır)	8	12	6	9	10	11	56
Cebrî Satış	6	5	1	4	7	8	31
Rızai Satış	-	-	-	-	1	-	1

****İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI YETKİ ÇEVRESİNDE BULUNAN İCRA DAİRELERİNİN 2025 YILI TEMMUZ/ARALIK AYLARI İÇERİSİNDE TOPLAM HACİZ, KIYMET TAKDİRİ VE SATIŞA İLİŞKİN BİLGİLERİ**

2025 YILI II. ALTİ AYI İÇERİSİNDE TOPLAM HACİZ, KIYMET TAKDİRİ VE SATIŞ SAYILARINA İLİŞKİN BİLGİLER	
HACİZ	6.916
TAŞINMAZ KIYMET TAKDİRİ	731
TAŞINIR KIYMET TAKDİRİ	275
CEBR-İ SATIŞ	215
RIZAI SATIŞ	2

İcra ve İflas Dairelerinin haciz, kıymet takdiri ve satışa ilişkin sayılarının 2024 Yılı ve 2025 Yılı arasındaki farkı gösterir grafik aşağıda belirtilmiştir.



6. İCRA VE İFLAS DAİRELERİNCE YAPILAN HACİZLER SONUCUNDA MUHAFAZA ALTINA ALINAN MENKULLERİN NİTELİĞİ VE TESLİM EDİLDİĞİ YEDİEMİNE İLİŞKİN BİLGİLER

A. KOCAELİ İCRA DAİRESİ

DOSYA NO	MUHAFAZA EDİLEN MAL	MUHAFAZA TARİHİ	NİTELİĞİ	ARAÇ İSE PLAKASI	KIYMET TAKDİRİ YAPILDI İSE DEĞERİ	YEDİEMİN
2025/51381 E.	Araç	23.07.2025	Otomobil	41BAE7...	2.100.000 TL	Ars Otopark
2025/62140 E.	Araç	23.07.2025	Otomobil	32PR6...	60.000 TL	Ars Otopark
2025/13474 E.	Araç	23.07.2025	Otomobil	34EIJ2...	720.000 TL	Ars Otopark
2025/29054 E.	Araç	23.07.2025	Otomobil	41ATA8...	-	Ars Otopark
202/2085 T.	Araç	23.07.2025	Minibüs	41AZB7...	1.350.000 TL	Ars Otopark
2025/12766 E.	Menkul	23.07.2025	Soğutma Sistemleri	-	66.000 TL	3.Şahıs
2021/6415 E.	Menkul	11.07.2025	Elektronik Eşya	-	233.000 TL	Vizyon Yediemin
2025/3113 T.	Araç	30.09.2025	Otomobil	06AFA6...	2.200.000 TL	Tayfur Otoparkı
2025/3008 T.	Araç	30.09.2025	Kamyonet	41BAE0...	1.460.000 TL	41 Yediemin Otoparkı
2025/52837 E.	Araç	30.09.2025	Kamyonet	34KCB9...	260.000 TL	Tayfur Otoparkı
2025/340 T.	Araç	30.09.2025	Kamyonet	41AFK2...	380.000 TL	41 Yediemin Otoparkı
2025/1593 E.	Araç	30.09.2025	Otomobil	34CZG9...	290.000 TL	41 Yediemin Otoparkı
2025/2918 T.	Araç	30.09.2025	Otomobil	34DZG7...	-	Tayfur Otoparkı
2025/1896 T.	Araç	30.09.2025	Otomobil	41RE603	875.000 TL	Doğan Otoparkı
2022/109027 E.	Menkul	30.09.2025	Demir Profil	-	84.000 TL	Doğan Otoparkı
2025/51872 E.	Araç	30.09.2025	Kamyonet	54LK5...	175.000 TL	Özcan Otoparkı
2025/2894 T.	Araç	30.09.2025	Otomobil	34HNJ5...	1.800.000 TL	Özcan Otoparkı

2025/592 T.	Araç	30.09.2025	Otomobil	41AOP3...	535.000 TL	Özcan Otoparkı
2025/72291 E.	Araç	30.09.2025	Otomobil	41BN2...	900.000 TL	Özcan Otoparkı
2025/2505 T.	Araç	30.09.2025	Otomobil	41RV4...	700.000 TL	Doğan Otoparkı
2025/14547 E.	Araç	30.09.2025	Otomobil	41HZ1...	-	İzmit Otoparkı
2025/39989 E.	Araç	18.09.2025	Kamyonet	41ALT8...	800.000 TL	41 Yediemin Otoparkı
2024/68460 E.	Araç	18.09.2025	Otomobil	41AKJ1...	800.000 TL	Ars Otopark
2025/2641 T.	Araç	18.09.2025	Kamyonet	77ACG2...	1.000.000 TL	Ars Otopark
2025/70892 E.	Araç	18.09.2025	Otomobil	41AAP4...	1.000.000 TL	Ars Otopark
2025/64001 E.	Araç	18.09.2025	Otomobil	41AZ8...	375.000 TL	Ars Otopark
2025/2885 T.	Araç	18.09.2025	Otomobil	35NGA4...	800.000 TL	Ars Otopark
2025/2776 T.	Araç	18.09.2025	Otomobil	34YFY5...	2.150.000 TL	Doğan Otoparkı
2025/2534 T.	Araç	18.09.2025	Otomobil	41LL9...	275.000 TL	Doğan Otoparkı
2024/77138 E.	Araç	18.09.2025	Otomobil	41ALC0...		Doğan Otoparkı
2023/106448 E.	Araç	18.09.2025	Kamyonet	41AAN1...	200.000 TL	Tayfur Otoparkı
2025/2512 T.	Araç	18.09.2025	Kamyonet	41ACE4...	400.000 TL	41 Yediemin Otoparkı
2025/24533 E.	Araç	18.09.2025	Kamyonet	34ES4...	400.000 TL	41 Yediemin Otoparkı
2025/2081 T.	Araç	18.09.2025	Otomobil	34DPE5...	700.000 TL	41 Yediemin Otoparkı
2025/2858 T.	Araç	18.09.2025	Otomobil	34HPZ5...	800.000 TL	İzmit Otoparkı
2025/1274 T.	Araç	18.09.2025	Otomobil	34FFB8...	900.000 TL	Ars Otopark
2021/115786 E.	Araç	18.09.2025	Minibüs	81BV8...	-	Tayfur Otopark
2025/2451 T.	Menkul	16.09.2025	Mobilya	-	-	Vizyon Yediemin
2024/102272 E.	Araç	28.08.2025	Otomobil	34HYJ0...	500.000 TL	Özcan Otoparkı
2024/81359 E.	Araç	28.08.2025	Otomobil	41V1...	560.000 TL	Özcan Otoparkı
2025/2681 T.	Araç	28.08.2025	Otomobil	34GZR7...	1.600.000 TL	Msn Otopark

2025/2631 T.	Araç	28.08.2025	Kamyonet	54YL1...	290.000 TL	Özcan Otoparkı
2025/42224 E.	Araç	28.08.2025	Kamyonet	41EB4...	270.000 TL	Özcan Otoparkı
2025/2665 T.	Araç	28.08.2025	Otomobil	34HYJ0...	500.000 TL	Özcan Otoparkı
2025/62120 E.	Araç	28.08.2025	Kamyonet	34BA8...	300.000 TL	Doğan Otoparkı
2024/693 T.	Araç	28.08.2025	Otomobil	34EHG7...	950.000 TL	Doğan Otoparkı
2025/85236 E.	Araç	28.08.2025	Otomobil	34BKA9...	600.000 TL	Doğan Otoparkı
2025/2656 T.	Araç	28.08.2025	Kamyonet	54BP7...	380.000 TL	Kartepe Otopark
2025/2455 T.	Araç	28.08.2025	Otomobil	34FFA8...	750.000 TL	Kartepe Otopark
2019/119644 E.	Araç	28.08.2025	Çekici	41PV5...	700.000 TL	Kartepe Otopark
2025/2453 T.	Araç	28.08.2025	Otomobil	34BDU2...		Kartepe Otopark
2025/2532 T.	Araç	28.08.2025	Otomobil	34HG3...	900.000 TL	Özcan Otoparkı
2024/77138 E.	Araç	28.08.2025	Kamyonet	41ABM8...	250.000 TL	İzmit Otopark
2025/36448 E.	Araç	28.08.2025	Kamyonet	34KP7...	380.000 TL	Tayfur Otopark
2025/2474 T.	Araç	28.08.2025	Motosiklet	56ABD3...	109.000 TL	Tayfur Otopark
2025/31138 E.	Araç	28.08.2025	Motosiklet	54AJU8...	25.000 TL	Tayfur Otopark
2025/60729 E.	Araç	28.08.2025	Otomobil	41KT1...	250.000 TL	41 Yediemin Otoparkı
2025/45206 E.	Araç	28.08.2025	Otomobil	06HG5...	200.000 TL	Tayfur Otopark
2025/70009 E.	Araç	28.08.2025	Otomobil	41AD3...	350.000 TL	Tayfur Otopark
2025/2561 T.	Araç	28.08.2025	Otomobil	54AET7...	1.350.000 TL	Tayfur Otoparkı
2025/2645 T.	Araç	28.08.2025	Otomobil	34EJZ5...	990.000 TL	İzmit Otopark
2025/15716 E.	Araç	28.08.2025	Otomobil	07KF3...	600.000 TL	41 Yediemin Otoparkı
2025/2067 T.	Araç	28.08.2025	Motosiklet	41AUP2...	35.000 TL	41 Yediemin Otoparkı

2025/1892 T.	Araç	11.08.2025	Otomobil	34EIJ2...	700.000 TL	Ars Otopark
2025/2469 T.	Araç	11.08.2025	Otomobil	34SD8...	-	Ars Otopark
2025/1969 T.	Araç	11.08.2025	Otomobil	34FF6...	-	Özcan Otoparkı
2025/2240 T.	Araç	11.08.2025	Otomobil	41AF2...	750.000 TL	41 Yediemin Otopark
2025/1894 T.	Araç	11.08.2025	Otomobil	34KUS0...	1.500.000 TL	41 Yediemin Otopark
2025/2147 T.	Araç	11.08.2025	Otomobil	01KM4...	1.200.000 TL	41 Yediemin Otoparkı
2025/2333 T.	Araç	11.08.2025	Kamyonet	10AJA5...	650.000 TL	41 Yediemin Otoparkı
2025/1932 T.	Araç	11.08.2025	Otomobil	34CGZ9...	575.000 TL	41 Yediemin Otoparkı
2025/55666 E.	Araç	11.08.2025	Otomobil	41AVN6...	400.000 TL	Msn Otopark
2024/53139 E.	Araç	11.08.2025	Kamyonet	06DIK2...	-	Msn Otopark
2023/128236 E.	Araç	11.08.2025	Otomobil	41ADN4...	800.000 TL	İzmit Otopark
2024/77138 E.	Araç	11.08.2025	Kamyonet	34DEN0...	800.000 TL	41 Yediemin Otoparkı
2025/69905 E.	Araç	11.08.2025	Minibüs	34KMR9...	2.000.000 TL	41 Yediemin Otoparkı
2024/77138 E.	Araç	11.08.2025	Otomobil	41AAD2...	550.000 TL	Özcan Otoparkı
2025/49389 E.	Araç	11.08.2025	Motosiklet	41APP7...	60.000 TL	Doğan Otoparkı
2025/53129 E.	Araç	11.08.2025	Otomobil	34CPL2...	800.000 TL	Ars Otopark
2025/2971 T.	Araç	22.10.2025	Otomobil	41YD4...	450.000 TL	Ars Otopark
2025/2971 T.	Araç	22.10.2025	Kamyonet	41YD8...	450.000 TL	Ars Otopark
2025/13474 E.	Araç	22.10.2025	Kamyonet	34MAP7...	700.000 TL	Ars Otopark
2025/3097 T.	Araç	22.10.2025	Otomobil	41ABH9...	720.000 TL	Ars Otopark
2025/8868 E.	Araç	22.10.2025	Kamyon	41HR8...	450.000 TL	Ars Otopark
2025/13324 E.	Araç	22.10.2025	Kamyon	41HR8...	450.000 TL	Ars Otopark
2025/3227 T.	Araç	22.10.2025	Traktör	41ART3...	1.400.000 TL	Ars Otopark
2025/3311 T.	Araç	23.10.2025	Motosiklet	06EGP8...	100.000 TL	Özcan Otoparkı
2025/3100 T.	Araç	23.10.2025	Otomobil	41ABH8...	1.250.000 TL	Kartepe Otopark
2025/3255 T.	Araç	23.10.2025	Otomobil	34HFS3...	1.400.000 TL	Kartepe Otopark

2025/76967 E.	Araç	23.10.2025	Otomobil	41ACE0...	180.000 TL	Msn Otopark
2025/76475 E.	Araç	23.10.2025	Otomobil	34CYN2...	550.000 TL	Kartepe Otopark
2025/74312 E.	Araç	23.10.2025	Kamyonet	34ZLV1...	240.000 TL	Ars Otopark
2025/2998 T.	Araç	23.10.2025	Otomobil	34FUD0...	485.000 TL	Kartepe Otopark
2025/2902 T.	Araç	23.10.2025	Otomobil	54AHJ5...	140.000 TL	Msn Otopark
2025/1235 T.	Araç	23.10.2025	Otomobil	41HB1...	485.000 TL	Ars Otopark
2025/2014 T.	Araç	23.10.2025	Kamyonet	17SN0...	220.000 TL	Tayfur Otopark
2025/90400 E.	Araç	23.10.2025	Otomobil	41RR1...	180.000 TL	Özcan Otopark
2025/66407 E.	Araç	23.10.2025	Motosiklet	41ATS9...	100.000 TL	Ars Otopark
2025/3149 T.	Menkul	21.10.2025	Ofis Eşyası	-	-	Vizyon Yediemin
2025/927 T.	Araç	16.10.2025	Otomobil	57AAY1...	450.000 TL	Özcan Otoparkı
2025/2941 T.	Araç	16.10.2025	Otomobil	41ARK7...	2.265.000 TL	Özcan Otoparkı
2024/28967 E.	Araç	16.10.2025	Minibüs	32AP0...	160.000 TL	Özcan Otoparkı
2025/36984 E.	Araç	16.10.2025	Kamyonet	34ES4...	300.000 TL	41 Yediemin Otoparkı
2025/44168 E.	Araç	16.10.2025	Otomobil	41DG6...	375.000 TL	İzmit Otoparkı
2025/3156 T.	Araç	16.10.2025	Otomobil	41AEZ9...	1.250.000 TL	İzmit Otoparkı
2025/31694 E.	Araç	16.10.2025	Otomobil	41AOZ3...	-	Tayfur Otopark
2025/89069 E.	Araç	16.10.2025	Kamyonet	41KL6...	700.000 TL	Tayfur Otopark
2025/2493 T.	Araç	16.10.2025	Otomobil	34HN2...	840.000 TL	Tayfur Otopark
2025/3297 T.	Araç	16.10.2025	Otomobil	41KL9...	1.250.000 TL	İzmit Otopark
2025/72498 E.	Araç	16.10.2025	Otomobil	34TK0...	165.000 TL	41 Yediemin Otoparkı
2025/13283 E.	Araç	16.10.205	Otomobil	41NG0...	-	İzmit Otoparkı
2025/3487 T.	Araç	11.11.2025	Otomobil	34DBU7...	780.000 TL	Kartepe Otopark

2025/1945 T.	Araç	11.11.2025	Kamyonet	06CLC6...	600.000 TL	Kartepe Otopark
2025/53111 E.	Araç	11.11.2025	Otomobil	34DZC4...	350.000 TL	Özcan Otoparkı
2025/85181 E.	Araç	11.11.2025	Otomobil	54B9...	140.000 TL	Özcan Otoparkı
2024/87670 E.	Araç	11.11.2025	Otomobil	41U0...	300.000 TL	Tayfur Otoparkı
2025/79212 E.	Araç	11.11.2025	Otomobil	41SR6...	450.000 TL	İzmit Otoparkı
2024/72321 E.	Araç	11.11.2025	Kamyonet	41EJ1...	280.000 TL	41 Yediemin Otoparkı
2025/5100 E.	Araç	11.11.2025	Motosiklet	34EPJ9...	50.000 TL	41 Yediemin Otoparkı
2025/3022 T.	Araç	11.11.2025	Otomobil	41ZB1...	1.100.000 TL	41 Yediemin Otoparkı
2025/3229 T.	Araç	11.11.2025	Otomobil	14AAJ1...	130.000 TL	Msn Otopark
2025/974 T.	Araç	31.12.2025	Otomobil	07MZV4...	-	Ars Otopark
2025/82682 E.	Araç	31.12.2025	Kamyonet	03VE8...	-	Kartepe Otopark
2025/3853 T.	Araç	31.12.2025	Kamyonet	54AID9...	-	İzmit Otopark
2025/69555 E.	Araç	22.12.2025	Otomobil	41AZB2...	-	Ars Otopark
2025/49967 E.	Araç	22.12.2025	Otomobil	41FZ1...	-	Ars Otopark
2025/50187 E.	Araç	22.12.2025	Otomobil	41ABH9...	-	Ars Otopark
2025/4116 T.	Araç	22.12.2025	Otomobil	41ATL4...	-	Ars Otopark
2025/109611 E.	Araç	22.12.2025	Kamyonet	41K7...	-	Ars Otopark
2025/78274 E.	Araç	22.12.2025	Otomobil	06FC5...	-	Ars Otopark
2025/51809 E.	Araç	22.12.2025	Otomobil	41ANK6...	-	Ars Otopark
2025/120707 E.	Araç	22.12.2025	Kamyonet	48TY0...	-	Ars Otopark
2025/72423 E.	Araç	22.12.2025	Kamyonet	41ADZ2...	-	İzmit Otopark
2025/57272 E.	Araç	22.12.2025	Kamyonet	41ARP4...	-	Tayfur Otopark
2024/14518 E.	Araç	22.12.2025	Otomobil	41KS4...	-	41 Yediemin Otoparkı
2024/3012 T.	Araç	22.12.2025	Otomobil	34HF2...	-	İzmit Otopark
2025/3939 T.	Araç	22.12.2025	Kamyonet	41AN0...	-	İzmit Otopark
2025/96134 E.	Araç	22.12.2025	Kamyonet	41AYP2...	-	İzmit Otopark

2025/3938 T.	Araç	22.12.2025	Kamyonet	41ARP4...	-	Tayfur Otopark
2025/4151 T.	Araç	22.12.2025	Kamyonet	41NZ0...	-	41 Yediemin Otoparkı
2025/3992 T.	Araç	22.12.2025	Otomobil	34LZ6...	-	Tayfur Otopark
2024/91636 E.	Araç	22.12.2025	Motosiklet	41ARA7...	-	41 Yediemin Otoparkı
2024/1129 T.	Araç	22.12.2025	Kamyonet	06FK9...	-	41 Yediemin Otoparkı
2025/3766 T.	Araç	22.12.2025	Kamyonet	34FJR7...	-	41 Yediemin Otoparkı
2024/100792 E.	Araç	22.12.2025	Kamyonet	41AID4...	-	Tayfur Otopark
2025/3960 T.	Araç	16.12.2025	Kamyonet	34HZS6...	-	Msn Otopark
2025/53444 E.	Araç	16.12.2025	Kamyonet	41R1...	-	Msn Otopark
2025/82776 E.	Araç	16.12.2025	Kamyonet	03VE8...	-	Kartepe Otopark
2025/115010 E.	Araç	16.12.2025	Otomobil	81ACH1...	-	Kartepe Otopark
2025/92695 E.	Araç	16.12.2025	Kamyon	41AN6...	-	Kartepe Otopark
2025/116766 E.	Araç	16.12.2025	Otomobil	41V0...	-	Özcan Otopark
2024/90734 E.	Araç	16.12.2025	Kamyonet	41AU8...	-	Özcan Otopark
2025/45198 E.	Araç	16.12.2025	Çekici	41ADU2...	-	Özcan Otopark
2025/77963 E.	Araç	16.12.2025	Otomobil	41HG0...	-	Özcan Otopark
2025/4024 T.	Araç	16.12.2025	Otomobil	34SF8...	-	Kartepe Otopark
2025/9511 T.	Araç	16.12.2025	Kamyonet	34VM0...	-	Doğan Otopark
2025/328 T.	Menkul	12.12.2025	Marangoz Malzemeleri	-	-	Vizyon Yediemin
2025/4041 T.	Menkul	08.12.2025	Makine	-	-	Vizyon Yediemin
2025/1237 T.	Menkul	04.12.2025	Beyaz Eşya	-	-	Vizyon Yediemin
2025/39989 E.	Araç	01.12.2025	Kamyonet	41ALT8...	-	Doğan Otopark

2024/58906 E.	Araç	01.12.2025	Otomobil	41H9...	-	Doğan Otopark
2024/107366 E.	Araç	01.12.2025	Otomobil	41H1...	-	Doğan Otopark
2025/3845 T.	Araç	01.12.2025	Otomobil	34MTZ4...	-	Doğan Otopark
2025/3475 T.	Araç	01.12.2025	Otomobil	34GFS2...	-	Msn Otopark
2025/2076 T.	Araç	01.12.2025	Otomobil	41ANJ4...	370.000 TL	İzmit Otopark
2025/3771 T.	Araç	01.12.2025	Otomobil	34FPU1...	1.950.000 TL	Özcan Otopark
2025/3851 T.	Araç	01.12.2025	Otomobil	01KM4...	1.450.000 TL	41 Yediemin Otoparkı
2025/3573 T.	Araç	01.12.2025	Kamyonet	57DL0...	350.000 TL	41 Yediemin Otoparkı
2025/61314 E.	Araç	01.12.2025	Kamyonet	41KR3...	200.000 TL	İzmit Otopark
2025/3011 T.	Araç	01.12.2025	Otomobil	41TH5...	700.000 TL	İzmit Otopark
2025/3024 T.	Araç	01.12.2025	Otomobil	26AEH3...	130.000 TL	Ars Otopark
2025/3791 T.	Araç	01.12.2025	Otomobil	41APH5...	740.000 TL	Ars Otopark

B.GÖLCÜK İCRA DAİRESİ

DOSYA NO	MUHAFAZA EDİLEN MAL	MUHAFAZA TARİHİ	NİTELİĞİ	ARAÇ İSE PLAKASI	KIYMET TAKDİRİ YAPILDI İSE DEĞERİ	YEDİEMİN
2025/997 T.	Araç	30.07.2025	Otomobil	71AEG0...	750.000 TL	Günaytan Yediemin
2025/961 T.	Araç	30.07.2025	Otomobil	34TC3...	550.000 TL	Günaytan Yediemin
2025/934 T.	Araç	30.07.2025	Otomobil	06ET9...	270.000 TL	Günaytan Yediemin
2025/921 T.	Araç	30.07.2025	Motosiklet	41E2...	20.000 TL	Günaytan Yediemin
2025/917 T.	Araç	30.07.2025	Otomobil	34EZD1...	500.000 TL	Günaytan Yediemin
2025/586 T.	Araç	30.07.2025	Motosiklet	41APS5...	45.000 TL	Günaytan Yediemin
2024/869 T.	Araç	30.07.2025	Motosiklet	41ARA5...	50.000 TL	Günaytan Yediemin

2025/1090 T.	Araç	27.08.2025	Otomobil	41AV2...	900.000 TL	Günaytan Yediemin
2025/1068 T.	Araç	27.08.2025	Otomobil	41AYS8...	850.000 TL	Günaytan Yediemin
2025/2085 T.	Araç	30.09.2025	Otomobil	41KY0...	1.400.000 TL	Günaytan Yediemin
2025/1165 T.	Araç	30.09.2025	Çekici	41H1...	3.000.000 TL	Günaytan Yediemin
2025/1125 T.	Menkul	26.09.2025	Büro Eşyası	-	-	Günaytan Yediemin
2025/1422 T.	Araç	21.10.2025	Otomobil	34VP2...	850.000 TL	Günaytan Yediemin
2025/1399 T.	Araç	21.10.2025	Tır/Çekici	41AVV7...	700.000 TL	Günaytan Yediemin
2025/1286 T.	Araç	21.10.2025	Otomobil	41AIV2...	850.000 TL	Günaytan Yediemin
2025/1376 T.	Araç	21.10.2025	Otomobil	41RS9...	1.500.000 TL	Günaytan Yediemin
2025/1592 T.	Araç	25.11.2025	Kamyonet	41AUK8...	1.200.000 TL	Günaytan Yediemin
2025/1543 T.	Araç	25.11.2025	Otomobil	41NBN7...	50.000 TL	Günaytan Yediemin
2025/1703 T.	Araç	25.11.2025	Otomobil	41AYS8...	900.000 TL	Günaytan Yediemin
2025/1716 T.	Araç	25.11.2025	Kamyonet	41ANR9...	600.000 TL	Günaytan Yediemin
2025/1776 T.	Araç	29.12.2025	Otomobil	41GH4...	500.000 TL	Günaytan Yediemin
2025/1216 T.	Araç	29.12.2025	Otomobil	41AIT9...	150.000 TL	Günaytan Yediemin
2025/1004 T.	Araç	29.12.2025	Otomobil	41AVY9...	220.000 TL	Günaytan Yediemin
2024/421 T.	Araç	29.12.2025	Otomobil	41GR1...	100.000 TL	Günaytan Yediemin
2025/1841 T.	Araç	29.12.2025	Motosiklet	41APY3...	120.000 TL	Günaytan Yediemin
2025/1842 T.	Araç	29.12.2025	Otomobil	41AOP8...	600.000 TL	Günaytan Yediemin
2025/1650 T.	Araç	29.12.2025	Kamyonet	28ACD3...	100.000 TL	Günaytan Yediemin

C. KANDIRA İCRA DAİRESİ

DOSYA NO	MUHAFAZA EDİLEN MAL	MUHAFAZA TARİHİ	NİTELİĞİ	ARAÇ İSE PLAKASI	KIYMET TAKDİRİ YAPILDI İSE DEĞERİ	YEDİEMİN
2025/90 T.	Araç	04.07.2025	Minibüs	41HS7...	3.000 TL	Ustalar Yediemin
2025/83 T.	Araç	04.07.2025	Kamyonet	34GUM5...	800.000 TL	Ustalar Yediemin
2025/65 T.	Araç	04.07.2025	Otomobil	41H0...	30.000 TL	Ustalar Yediemin
2025/133 T.	Araç	12.09.2025	Kamyonet	10BAY2...	650.000 TL	Yaşa Yediemin
2025/229 T.	Araç	04.10.2025	Otomobil	34FCR4...	-	Yaşa Yediemin
2025/219 T.	Araç	17.10.2025	Kamyonet	54TS1...	250.000 TL	Yaşa Yediemin
2025/203 T.	Araç	17.10.2025	Otomobil	41F4...	150.000 TL	Yaşa Yediemin
2025/193 T.	Araç	17.10.2025	Kamyonet	41NM2...	300.000 TL	Yaşa Yediemin
2020/219 E.	Araç	17.10.2025	Kamyonet	54DN8...	60.000 TL	Yaşa Yediemin

D. KARAMÜRSEL İCRA DAİRESİ

DOSYA NO	MUHAFAZA EDİLEN MAL	MUHAFAZA TARİHİ	NİTELİĞİ	ARAÇ İSE PLAKASI	KIYMET TAKDİRİ YAPILDI İSE DEĞERİ	YEDİEMİN
2025/205 T.	Araç	09.07.2025	Motosiklet	03AAP5...	42.000 TL	Hemak Yediemin
2025/234 T.	Araç	09.07.2025	Motosiklet	16BDE6...	30.000 TL	Hemak Yediemin
2025/234 T.	Araç	09.07.2025	Motosiklet	31ASY6...	30.000 TL	Hemak Yediemin
2025/214 T.	Araç	09.07.2025	Otomobil	77ABC5...	1.150.000 TL	Hemak Yediemin
2025/299 T.	Araç	09.07.2025	Kamyonet	16LP6...	200.000 TL	Hemak Yediemin
2025/242 T.	Araç	09.07.2025	Otomobil	06DC4...	430.000 TL	Hemak Yediemin

2025/363 T.	Araç	13.08.2025	Otomobil	09TR7...	420.000 TL	Hemak Yediemin
2025/319 T.	Araç	13.08.2025	Otomobil	41ATG6...	250.000 TL	Hemak Yediemin
2025/234 T.	Araç	27.08.2025	Motosiklet	41ASK5...	30.000 TL	Hemak Yediemin
2025/517 T.	Araç	28.10.2025	Minibüs	77ABM9...	200.000 TL	Hemak Yediemin
2022/755 E.	Araç	12.11.2025	Otomobil	41AOJ4...	100.000 TL	Hemak Yediemin

E. KÖRFEZ İCRA DAİRESİ

DOSYA NO	MUHAFAZA EDİLEN MAL	MUHAFAZA TARİHİ	NİTELİĞİ	ARAÇ İSE PLAKASI	KIYMET TAKDİRİ YAPILDI İSE DEĞERİ	YEDİEMİN
2025/833 T.	Araç	18.07.2025	Otomobil	81ADU3...	840.000 TL	Hastek Yediemin
2025/798 T.	Araç	18.07.2025	Otomobil	34DBU0...	1.100.000 TL	Hastek Yediemin
2025/839 T.	Araç	18.07.2025	Otomobil	34TK3...	200.000 TL	Hastek Yediemin
2025/107 T.	Araç	18.07.2025	Kamyon	61NJ1...	100.000 TL	Hastek Yediemin
2025/882 T.	Araç	18.07.2025	Kamyonet	06BVN3...	1.250.000 TL	Hastek Yediemin
2025/992 T.	Araç	18.07.2025	Kamyonet	41ATH2...	190.000 TL	Hastek Yediemin
2025/971 T.	Araç	18.07.2025	Otomobil	67EL8...	150.000 TL	Hastek Yediemin
2025/862 T.	Araç	18.07.2025	Otomobil	34ABA7...	950.000 TL	Hastek Yediemin
2024/2024 E.	Menkul	04.07.2025	Ev Eşyası	-	10.250 TL	3.Şahıs
2025/1155 T.	Araç	28.08.2025	Otomobil	41ASD3...	680.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1106 T.	Araç	28.08.2025	Kamyonet	41ASH9...	1.800.000 TL	Hastek Yediemin
2025/378 T.	Araç	28.08.2025	Otomobil	41ARS0...	1.500.000 TL	Hastek Yediemin
2024/1376 T.	Araç	28.08.2025	Otomobil	41AGS0...	1.450.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1085 T.	Araç	28.08.2025	Otomobil	34BRS1...	900.000 TL	Hastek Yediemin

2025/1100 T.	Araç	28.08.2025	Otomobil	34FJF8...	950.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1051 T.	Araç	28.08.2025	Kamyonet	54ADZ4...	-	Hastek Yediemin
2025/954 T.	Araç	28.08.2025	Otomobil	41EB2...	1.550.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1229 T.	Araç	28.08.2025	Otomobil	34DGY2...	600.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1219 T.	Araç	28.08.2025	Otomobil	41TK9...	1.550.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1013 T.	Araç	28.08.2025	Motosiklet	41ATD9...	20.000 TL	Hastek Yediemin
2025/473 E.	Araç	28.08.2025	Otomobil	34LL8...	1.950.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1086 T.	Menkul	29.08.2025	Ev Eşyası	-	-	3.Şahıs
2025/1318 T.	Araç	25.09.2025	Kamyonet	06ELJ4...	900.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1311 T.	Araç	25.09.2025	Otomobil	03ADY8...	1.250.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1330 T.	Araç	25.09.2025	Kamyonet	41AN0...	-	Hastek Yediemin
2025/1403 T.	Araç	25.09.2025	Otomobil	41APC4...	350.000	Hastek Yediemin
2023/1755 E.	Araç	25.09.2025	Motosiklet	41AUH3...	100.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1434 T.	Araç	25.09.2025	Otomobil	50UG2...	2.000.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1381 T.	Araç	23.10.2025	Otomobil	34FFU5...	200.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1509 T.	Araç	23.10.2025	Kamyonet	41ARU7...	150.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1571 T.	Araç	23.10.2025	Otomobil	34DDT4...	300.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1430 T.	Araç	23.10.2025	Çekici	34LY3...	400.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1436 T.	Araç	23.10.2025	Otomobil	41AVG5...	1.670.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1616 T.	Araç	23.10.2025	Otomobil	34BUK7...	70.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1635 T.	Araç	23.10.2025	Çekici	25ED8...	2.150.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1638 T.	Araç	23.10.2025	Kamyonet	41ANU4...	220.000 TL	Hastek Yediemin

2025/1129 T.	Araç	23.10.2025	Minibüs	06CYF4...	200.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1651 T.	Araç	28.11.2025	Kamyonet	41AZY1...	3.100.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1588 T.	Araç	28.11.2025	Kamyon	34TN4...	1.350.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1768 T.	Araç	28.11.2025	Otomobil	41AVE6...	300.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1767 T.	Araç	28.11.2025	Otomobil	34HEY1...	1.150.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1840 T.	Araç	28.11.2025	Kamyonet	41AEY0...	1.000.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1664 T.	Araç	28.11.2025	Kamyonet	34AEZ5...	550.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1623 T.	Araç	28.11.2025	Otomobil	77DP2...	200.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1683 T.	Araç	28.11.2025	Otomobil	34UT9...	230.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1622 T.	Araç	28.11.2025	Otomobil	34AIK2...	1.050.000 TL	Hastek Yediemin
2025/1755 T.	Menkul	07.11.2025	Tekstil Ürünleri	-	20.521.000 TL	3.Şahıs
2025/2077 T.	Araç	29.12.2025	Otomobil	41ALJ8...	-	Hastek Yediemin
2025/2123 T.	Araç	29.12.2025	Otomobil	50UG2...	-	Hastek Yediemin
2025/1787 T.	Araç	29.12.2025	Kamyonet	34CEG2...	-	Hastek Yediemin
2025/1880 T.	Araç	29.12.2025	Otomobil	33.ARS6...	-	Hastek Yediemin
2025/2113 E.	Araç	29.12.2025	Kamyonet	41AFA3...	-	Hastek Yediemin
2025/1994 T.	Araç	29.12.2025	Otomobil	41AID4...	-	Hastek Yediemin
2025/1935 E.	Araç	29.12.2025	Kamyonet	34EYP8...	-	Hastek Yediemin
2025/1933 E.	Araç	29.12.2025	Otomobil	34EHE5...	-	Hastek Yediemin
2025/1915 E.	Araç	29.12.2025	Çekici	41MRT1...	-	Hastek Yediemin
2025/1915 E.	Araç	29.12.2025	Yarı Römork	41GL1...	-	Hastek Yediemin
2025/1992 E.	Araç	29.12.2025	Çekici	32ACH9...	-	Hastek Yediemin

****KOCAELİ İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI YETKİ ÇEVRESİNDE FAALİYET GÖSTEREN YEDİEMİN BİLGİLERİ**

YEDİEMİN	ADRES	KAPALI ALAN	AÇIK ALAN
Ustalar Yediemin Otoparkı	Orhan Mah. Mehmet Ali Cad. Kanbel Sk. No:2 Kandıra	Yok	Var
Yaşa Yediemin Otoparkı	Akdurak Mah. Kışla Cad. Güneş 90 Evler Sk. No:82 Kandıra	Yok	Var
Hemak Yediemin Otoparkı	Gazenfer Bilgi Mah. Naim Süleymanoğlu Sk. No:14/A Karamürsel	Yok	Var
Hastek Yediemin Otoparkı	Hacı Osman Mah. Körfez	Yok	Var
Msn Yediemin Otoparkı	İstasyon Mah. Ankara Cad. Çilem Sk. No:131 Kartepe	Var	Var
Kızılırmak Yediemin Otoparkı	Karadenizliler Mah. Fakülte Cad. No:83- 85 Başiskele	Var	Var
Doğan Vinç Kurtarıcı Hizmetleri	42 Evler Sanayi Mah. Lalezar Sk. No:11 İzmit	Yok	Var
Ars Yol Yardım Hizmetleri	Sepetlipınar Mah. Osman Şenol Cad. No:87/1 Başiskele	Yok	Var
Vizyon Yediemin	Karatepe Mah. Mera Sk. No:12/A Kartepe	Var	Var
Özcan Kurtarıcı Yol Yardım Hizmetleri	Sanayi Mah. Fevzi Çakmak Cad. No:136/1 İzmit	Yok	Var
Tayfur Otoparkı	Sanayi Mah. Kuğu Sk. No:20 İzmit	Yok	Var
41 Yediemin Otoparkı (Astakoz)	Sanayi Mah. Kuğu Sk. No:20 İzmit	Yok	Var
İzmit Yediemin Otoparkı	Sanayi Mah. Kuğu Sk. No:20 İzmit	Yok	Var

Kartepe Yediemin Otoparkı	Dumlupınar Mah. Güleker Sk. No:21 Kartepe	Yok	Var
Kocaeli Yediemin Deposu	Kadıköy Mah. Bağdat Cad. No:86 A	Var	Yok
Gölcük Oto Kurtarma	Kavaklı Mah. Hürriyet Cad. Sonu No:67 Gölcük	Yok	Var
Günaytan Yediemin Otoparkı	Çiftlik Mah. Olgun Cad. No:23 Gölcük	Yok	Var

7. İCRA VE İFLAS DAİRELERİNİN İŞLEYİŞİNE VE PERSONELİNE İLİŞKİN YAKINMALARIN GENEL MAHİYETİ VE ALINAN TEDBİRLER

a-)Telefonlara cevap verilmemesi;

Başkanlığımız yetki çevresinde bulunan icra dairelerinin en önemli ve yoğun olarak yakınma konusu telefonlara bakılmaması ve telefonda yeterli bilgi verilmemesidir. 6998 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu hükümleri de gözetilerek telefonlara cevap verilmesi konusunda sürekli olarak uyarılar yapılmakta, tarafların mağduriyetine, emek ve zaman kaybına sebebiyet verilmeden adli işlemlerin hızlı ve güvenilir şekilde yerine getirilmesi konusuna vurgu yapılmaktadır.

b-)İş ve işlemlerinin zamanında yapılmaması;

İcra ve İflas Dairelerine gelen iş sayısının yoğunluğu dikkate alındığında, iş ve işlemlerin yoğunluk karşısında yeterli zaman diliminde yerine getirildiği, söz konusu şikâyetlerin yoğun olarak yapılmadığı değerlendirilmektedir.

c-)Takip dosyalarının kapatılmaması / hacizlerin kaldırılmaması

Borcun tamamen ödenmiş olmasına rağmen icra takip dosyalarının kapatılmadığı, kapatılan dosyalarda hacizlerin kaldırılmadığı, vatandaşların icra dairesine başvurmak zorunda bırakıldığı yönünde şikâyetler alınmış, yapılan inceleme ve değerlendirmelerde bir kısım dosyalarda borcun tamamen ödenmediği ya da haciz kaldırma masraflarının depo edilmediği tespit edilmiş, diğer taraftan borcun tamamen ödenmesi durumunda icra takip dosyalarının kapatılması ve hacizlerin süresinde kaldırılması, iş sahiplerinin icra dairesine müracaatı ile yoğunluğa sebebiyet verilmemesi yönünde gerekli uyarılar yapılmıştır.

d-)Diğer şikâyetler;

Başkanlığımız yetki çevresinde faaliyet gösteren İcra Dairelerinde yukarıda yazılı hususlar dışında süreklilik arz eden yakınma şikâyet konusu bulunmamakla birlikte, işlemlerin zamanında yapıldığına dair olumlu geri dönüşler de alınmaktadır.

e-)Sonuç

Başkanlığımız yetki çevresinde faaliyet gösteren İcra Dairelerine ilişkin münferit şikâyetler yaşandığı takdirde, şikâyet konusu daireye fiilen gidilmekte ve durum tespiti yapılmakta, yakınmaların tekrar yaşanmasının önüne geçilmesi sağlanmaktadır.

8. İCRA PERSONELİ İLE İLGİLİ DİSİPLİN SORUŞTIRMALARININ GENEL OLARAK NİTELİĞİ VE NİCELİĞİ İLE İLGİLİ BİLGİLER

A. KOCAELİ İCRA DAİRESİ

Kocaeli İcra Dairesinde 2025 yılı ikinci altı ayı içinde icra personeli ile ilgili başlatılmış disiplin soruşturması bulunmamaktadır.

B. GÖLCÜK İCRA DAİRESİ

* Gölcük İcra Dairesinde 2025 yılı ikinci altı ayı içinde icra personeli ile ilgili başlatılmış disiplin soruşturması bulunmamaktadır.

C. KANDIRA İCRA DAİRESİ

*Kandıra İcra Dairesinde 2025 yılı ikinci altı ayı içinde icra personeli ile ilgili başlatılan disiplin soruşturması bulunmamaktadır.

D. KARAMÜRSEL İCRA DAİRESİ

*Karamürsel İcra Dairesinde 2025 yılı ikinci altı ayı içinde icra personeli ile ilgili başlatılan disiplin soruşturması bulunmamaktadır.

E. KÖRFEZ İCRA DAİRESİ

*Körfez İcra Dairesinde 2025 yılı ikinci altı ayı içinde icra personeli ile ilgili başlatılan disiplin soruşturması bulunmamakla birlikte, 2024 yılında (1) icra personeli hakkında başlatılan iki ayrı disiplin soruşturmasında, meslekten çıkarma yapılması yönünde teklifte bulunulmuştur.

**BAŞKANLIĞIMIZ YETKİ ÇEVRESİNDE FAALİYET GÖSTEREN İCRA DAİRELERİNDE
2025 YILI İKİNCİ ALTI AYINDA DİSİPLİN SORUŞTIRMALARININ SONUCUNDA
VERİLEN KARARLAR**

KARAR NİTELİĞİ	SAYISI
Ceza Verilmesine Yer Olmadığına	-
Uyarma	-
Kınama	-
Aylıktan Kesme	-
Kademe İlerlemesinin Durdurulması	-
Meslekten Çıkarma	-

9. İCRA İFLAS DAİRELERİNİN ETKİNLİĞİNİN VE VERİMLİLİĞİNİN ARTIRILMASINA İLİŞKİN ÖNERİLER İLE BU AMACA YÖNELİK YAPILAN ÇALIŞMALAR

İcra ve İflas Dairelerinin etkinliğinin ve verimliliğin artırılması yönünde çalışmalar yapılmış ve yapılmaya devam edilmekte olup, bu kapsamda gerçekleştirilen faaliyetler aşağıda belirtilmiştir.

a-)Denetimler

İcra Daireleri Başkanlıklarının Kuruluş ve Görevleri ile Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin 12 nci maddesinin 1 inci fıkrası ile yine aynı Yönetmeliğin 7 nci maddesinin 1 inci fıkrası uyarınca Başkanlığımız yetki çevresinde bulunan icra dairelerinin denetimi konusunda süreklilik arz edecek şekilde UYAP sistemi üzerinden denetimler sağlanmaktadır. Sistem üzerinden yapılan denetimler sonrasında yapılan eksik ve hatalı işlemler ilgili birimlere bildirilmektedir.

Denetimler sırasında özellikle; kasa işlemlerinde hatalı durum olup olmadığı, harç ve vergilerin ilgili birimlere aktarılması noktasında sürelerle riayet edilip edilmediği, esas kapalı talimat dosyalarının işlemde kaldırılıp kaldırılmadığı, iş ve işlemlerin süresinde yapılıp yapılmadığı, önceki yıla ait arşivlik malzemelerin ayıklama ve imha işlemlerinin yapılıp yapılmadığı, Adalet Bakanlığı Teftiş Kurulu Başkanlığı tarafından tanzim olunan öneriler listesinde belirtilen eksik hususların giderilip giderilmediği incelenmekte, hatalı işlemlerin tespiti halinde gerekli uyarılar yapılmaktadır.

b-)Kanun Değişiklikleri ve Görüş Yazıları

İcra ve İflas Dairelerini ilgilendiren Kanun ve Yönetmelik değişikliklerinin olması durumunda, ivedi olarak icra dairelerinin bilgilendirilmesi sağlanmaktadır. Bu kapsamda;

*22 Ocak 2025 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanan İcra ve İflas Kanunu Uyarınca Yapılacak Satışların İlanlarına İlişkin Parasal Limitlerin Güncellenmesi Hakkında Tebliğ hükümlerinin dikkate alınması konusunda aynı gün icra dairelerine bildirimde bulunulmuştur.

*24 Mart 2025 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanan 7343 sayılı İcra ve İflas Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'un 13.Maddesiyle 2004 Sayılı Kanun'a eklenen 111/b maddesinin bir kısım hükümlerinin iptaline ilişkin Anayasa Mahkemesi'nin 2022/6 Esas, 2024/225 Karar ve 25.12.2024 tarihli kararının dikkate alınması konusunda aynı gün icra dairelerine bildirimde bulunulmuştur.

*24 Mart 2025 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanan İcra ve İflas Kanunu Uyarınca Elektronik Ortamda Yapılacak Satışların Usulü Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik hükümlerinin dikkate alınması konusunda 28.04.2025 tarihinde icra dairelerine bildirimde bulunulmuştur.

*4 Haziran 2025 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanan 2004 sayılı İcra ve İflas Kanunu'na 28.03.2023 tarihli ve 7445 sayılı Kanun'un 6'ncı maddesiyle eklenen geçici 20'nci maddenin iptaline ilişkin Anayasa Mahkemesi'nin 2024/205 Esas, 2025/88 Karar sayı ve 27.03.2025 tarihli kararının dikkate alınması konusunda aynı gün icra dairelerine bildirimde bulunulmuştur.

*04.11.2025 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanan Avukatlık Asgari Ücret Tarifesi Genel Hükümlerinin yapılacak iş ve işlemlerde dikkate alınması konusunda aynı gün icra dairelerine bildirimde bulunulmuştur.

*20.12.2025 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanan Lisanslı Yediemin Depoları Yönetmeliği Ücret Tarifesi hükümlerinin yapılacak iş ve işlemlerde dikkate alınması konusunda 22.12.2025 tarihinde icra dairelerine bildirimde bulunulmuştur.

*20.12.2025 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanan İflas İdaresi Ücreti, Yazı ve Tebliğ Masrafı Hakkında Tebliğ hükümlerinin yapılacak iş ve işlemlerde dikkate alınması konusunda 22.12.2025 tarihinde icra dairelerine bildirimde bulunulmuştur.

*20.12.2025 tarihinde Resmi Gazetede Satış Giderleri Tarifesi hükümlerinin yapılacak iş ve işlemlerde dikkate alınması konusunda 22.12.2025 tarihinde icra dairelerine bildirimde bulunulmuştur.

*24.12.2025 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanan Yurt Dışı Tebligat ve İstinabe Taleplerinde Uyulması Gereken Usul ve Esaslara Dair Tebliğ hükümlerinin yapılacak iş ve işlemlerde dikkate alınması konusunda aynı gün icra dairelerine bildirimde bulunulmuştur.

*25.12.2025 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanan Türk Ceza Kanunu ile Bazı Kanunlarda ve 631 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun hükümlerinin yapılacak iş ve işlemlerde dikkate alınması konusunda aynı gün icra dairelerine bildirimde bulunulmuştur.

*26.12.2025 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanan 2026 Yılı Bilirkişilik Asgari Ücret Tarifesi hükümlerinin yapılacak iş ve işlemlerde dikkate alınması konusunda aynı gün icra dairelerine bildirimde bulunulmuştur.

*İcra İşleri Dairesi Başkanlığı ve Adalet Bakanlığının diğer birimlerinden gönderilen görüş nitelikli yazılar konusunda ilgili icra dairelerinin ivedilikle bilgi edinilmesi sağlanmıştır.

c-)Donanım ve Kırtasiye İhtiyaçlarının Karşılanması

Merkez ve mülhakat adliyelerde tespit edilen donanım ve sarf malzemesi ihtiyaçlarının karşılanması noktasında gerekli girişimler ve yazışmalar yapılmıştır.

d-) Güncellemeler

Kocaeli Adliyesi internet sitesinde mevcut icra daireleri bölümünde icra dairelerine ulaşım ve bilgi kolaylığının sağlanması açısından gerekli güncellemeler yapılmıştır.

10. İCRA PERSONELİNİN KAPASİTESİNİN ARTIRILMASI İÇİN İHTİYAÇ DUYULAN EĞİTİM KONULARINA İLİŞKİN BİLGİLER

İcra personeline verilen hizmet içi eğitimlerin personelin iş hayatına katkısı yadsınamaz derecede önemlidir. Özellikle göreve yeni başlayan personele iş ve işleyişe yönelik eğitimlerin verilmesi, kıdemli personele ise isteklendirme artırıcı eğitimler verilmesi gerektiği kanaatindeyiz.

Başkanlığımız tarafından 2025 Yılı içerisinde yapılan anket çalışması neticesinde;

- Ankete katılım sağlayan personelin %20 'sinin daha ince hizmet içi eğitime katılmadığı,
 - Ankete katılım sağlayan personelin %51 'inin 1 (bir) kez hizmet içi eğitime katıldığı,
 - Ankete katılım sağlayan personelin %66 'sının hizmet içi eğitime katılmak istediği,
 - Hizmet içi eğitime katılmak isteyen personelin %100 ' ünün yüz yüze eğitim yapılmasının talep ettiği belirlenmiştir.
-
- Hizmet içi eğitim konularına ilişkin yapılan değerlendirme neticesinde, ankete katılım sağlayan personelin;
 - %67 'si Hacizde İstihkak,
 - %60 'ı Sıra Cetveli,
 - %57 'si İhtiyati Haciz,
 - %54 'ü UYAP İşlemleri,
 - %51 'i Dosya Hesabı,
 - %45 'i Satış,
 - %45'i Kişisel Verilerin Korunması,
 - %45'i Devlet Memurunun Hak ve Ödevleri,
 - %45'i İflas İşlemleri,
 - %45'i İcra İflas Harçları konularında eğitim verilmesini talep ettiği tespit edilmiştir.



İcra personeline verilmesi gerekli eğitim konuları aşağıda başlık ve kısa açıklamalar halinde belirtilmiştir.

a-)Veri Girişi

2004 Sayılı İcra İflas Kanununun 8/a Maddesi ve İcra İflas Kanunu Yönetmeliğinin 16.Maddesi uyarınca her türlü icra ve iflas iş ve işlemlerinde Ulusal Yargı Ağı Bilişim Sisteminin kullanılması zorunlu olduğundan ve doğru, güvenilir ve sağlıklı adli istatistiklerin üretimi; adalet alanındaki hizmetlerin etkin ve verimli olarak yerine getirilmesi, teftiş ve denetimlerin kısa sürede, etkin ve verimli şekilde yapılması, kişilerin ve kamunun zarara uğratılmaması açısından veri girişinin zamanında ve doğru yapılması önem arz etmektedir. Bu nedenle icra personeline verilmesi gerekli eğitim konularının başında veri girişi gelmektedir.

a-)Dosya Hesabı

İcra takiplerine ilişkin yapılan hesaplama işlemlerinde birçok hatalar yapıldığı, söz konusu hataların bir kısmının veri girişinden kaynaklandığı bir kısmının ise yetersiz bilgiden kaynaklandığı bilinmektedir. İlgililerin hak kayıplarının önlenmesi açısından dosya hesabının yapılması sırasında hataların en aza indirilmesi gerektiği de göz önünde bulundurularak istisnasız tüm icra personeline dosya hesabı işlemleri konusunda bilgilendirme yapılması gerektiği değerlendirilmektedir.

c-)Etik

Etik, kişinin davranışlarına temel olan ahlak ilkelerinin tümüdür. Etik davranış ilkeleri ile varılmak veya elde edilmek istenen amaç, devlette ve toplumda yolsuzluğu ve genel olarak yozlaşmayı önlemek ve dürüstlüğü hâkim kılmaktır. İcra ve İflas dairelerinde gerek parasal işlemlerin yoğunluğu gerekse taraflar ile fizik temasın fazla olması nedeni ile etik ilkelerin icra personeline mesleğin başında aşılması gerekmektedir.

d-)Resmi Yazışma Kuralları

İcra ve İflas dairelerince yapılan yazışmalarda Resmi Yazışmalarda Uygulanacak Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik'te belirtilen hükümlere uyulmadığı, yazışmalarda bir kısım yanlışlıkların bulunduğu tespiti ile özellikle mesleğe yeni başlayan personellere bu konuda eğitim verilmesinin faydalı olacağı değerlendirilmektedir.

e-)Devlet Memurları Kanunu Uyarınca Memurun Hakları

Devlet Memurları Kanununun 102 nci ve devamı maddelerinde belirtilen izin kullanımlarında alet Bakanlığı Personel Genel Müdürlüğü'nün 13/02/2012 tarih ve 76/1 Sayılı Genelgesine aykırı kullanımların olduğu, sendikal haklar, mal bildiriminde bulunma hususlarında eksik bilgilerin bulunduğu gözlemlenmiş olup bu konuda tüm personele eğitim verilmesinin faydalı olacağı değerlendirilmektedir.

f-)Hacizde istihkak

İcra ve iflas dairelerinin en sık gerçekleştirdiği işlemlerden olan fiili haciz işlemlerinde taraflarca birçok kez istihkak iddiasında bulunulmakta, haczi yapan memur tarafından istihkak iddiasının doğru değerlendirilememesi mağduriyetlere, yargılama işlemlerinin yoğunlaşmasına neden olmaktadır. Özellikle mesleğe yeni başlayan personel haciz işlemlerinde görevlendirildiğinde ciddi sorunlar yaşanabilmektedir. 2004 Sayılı İcra İflas Kanununun 96 ncı ve devamı maddelerinde düzenlenen istihkak prosedürüne ilişkin tüm icra personeline kapsamlı eğitimlerin verilmesi gerektiği değerlendirilmektedir.

g-)Satış İşlemleri

İcra ve İflas Dairelerinin en önemli işlemlerinden olan satış işlemlerinde hatalar yapıldığı, satış işlemleri konusunda deneyimli personel sayısının yetersiz olduğu değerlendirilmektedir. Bunun yanında hatalı satış işlemleri neticesinde devletin birçok tazminat davası ile karşı karşıya kaldığı bilinmektedir. Gerek satış işlemlerinin hızlı ve güvenilir şekilde yerine getirilmesi gerekse hatalı uygulamaların önüne geçilmesi gerektiği düşüncesi ile satış konusunda icra personeline kapsamlı eğitimlerin verilmesinin zorunluluk haline geldiği değerlendirilmektedir.

h-)İcra ve İflas Harçları

İcra ve İflas Dairelerinin önemli işlemlerinden olan harçların tahsili işlemlerinde hatalar yapıldığı, hataların tekrarlandığı gözlemlenmektedir. Devletin harç kaybını önlemek ve memurun mesuliyetini azaltmak açısından harcın zamanında ve doğru tahsil edilmesi önem arz etmektedir. Bu nedenle 492 Sayılı Harçlar Kanunu ve Yargıtay'ın yerleşik içtihatları da göz önüne alınarak Yargı Harçları konusunda icra personeline kapsamlı eğitimlerin verilmesi gerektiği değerlendirilmektedir.

ı-)İhtiyati Haciz

İhtiyati haciz İİK'nun 257. ve bunu izleyen maddelerinde düzenlenmiştir. İhtiyati haciz bir icra takip işlemi olmayıp, yapılacak icra takibinden veya açılacak davadan önce ya da sonra uygulanan ve HMK'nun 389. ve bunu izleyen maddelerinde düzenlenen ihtiyati tedbir benzeri bir işlemdir. İhtiyati haciz işlemi icra takip işleminden farklı olduğundan ihtiyati hacze itiraz, ihtiyati haciz safhasında alınacak harçlar, ihtiyati haciz aşamasında satış talebi, ihtiyati haczin sıra cetvelindeki yeri vs. Konularında bir kısım hatalar yapılabildiği düşüncesi ile bu konuda personele eğitim verilmesi gerektiği değerlendirilmektedir.

i-)Sıra Cetveli

2004 Sayılı İcra İflas Kanununun 140 ıncı maddesinde düzenlenen sıra cetveli, gerek İcra İflas Kanunu gerekse diğer kanunların ilgili maddeleri ile değerlendirilmesi gereken, paraların paylaşılması ve alacaklının alacağına kavuşması noktasında kapsamlı bir işlem olup, hatalı sıra cetveli tanzimi uzun süren yargılamalara neden olmakta ve alacaklının alacağına geç kavuşması neticesine neden olmaktadır. Bu nedenle sıra cetveli konusunda tüm icra personeline özellikle İcra Müdür Yardımcısı kadrosuna eğitim verilmesi gerektiği değerlendirilmektedir.

j-)Konkordato

Konkordato günümüz ticari hayatında önemli yer edinmiş ve uygulamada sıkça karşılaşılan bir konu olması, 15/03/2018 tarih ve 7101 Sayılı Kanun ve 19/06/2021 tarih ve 7327 Sayılı Kanunla yapılan değişiklikler ile İcra İflas Kanununda önemli ölçüde yer edinmiş olması nedeni ile bu konuda icra personeline eğitim verilmesi gerektiği değerlendirilmektedir.

k-)Kişisel Verilerin Korunması Kanunu

Kişisel verilerin işlenmesinde başta özel hayatın gizliliği olmak üzere kişilerin temel hak ve özgürlüklerini korumak ve kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişilerin yükümlülükleri ile uyacakları usul ve esasları düzenleyen Kişisel Verilerin Korunması Kanununun İcra ve İflas dairelerinin birçok alanda göz önünde bulundurulması gerekmektedir. Tüm icra personelinin ulaşabildiği icra takip dosyalarında taraflara ilişkin kişisel veriler yer almakta olduğundan söz konusu kişisel verilerin korunması ciddi bir sorumluluk gerektirdiğinden bu konuda icra personeline kapsamlı ve uygulamalı eğitimler verilmesi gerektiği değerlendirilmektedir.

l-)İflas İşlemleri

İflas işlemleri konusunda donanımlı personel eksikliği bulunmakta olup, iflas işlemleri hakkında bilgi sahibi olunmaması nedeni ile yanlışlıklar yapılmakta ve gecikmeler yaşanmaktadır. İflas işlemleri konusunda icra personeline kapsamlı ve uygulamalı eğitimler verilmesi gerektiği değerlendirilmektedir.

m-)Kişisel Gelişim

İcra ve iflas Daireleri personelinin yoğun iş temposu altında görev yaptığı, birçok personelin iş sahipleri ile iletişim halinde olduğu göz önüne alındığında; zamanın doğru ve verimli kullanılması, iletişim becerilerinin artırılması, motivasyonun güçlü tutulmasının sağlanması, sorunların çözümü ve sorunlarla başa çıkma yeteneklerinin artırılması noktasında kişisel gelişim eğitimlerinin verilmesinin son derece faydalı olacağı değerlendirilmektedir.

11. İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI VE İCRA İFLAS DAİRELERİNİN TEKNİK DONANIM YAPISI VE İHTİYAÇ DUYULAN ARAÇ/GEREÇLER

A. KOCAELİ İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIĞI

BİLGİSAYAR	YAZICI	TARAYICI	TELEFON
Hp Elitedesk 800 G2 (3)	Konica Minolta bizhub400i (2)	Fujitsu Fi-6130 (1)	Yealink Ultra Elegant Gigabit İp Phone (6)
	Konica Minolta bizhub5020i (1)		
	Konica Minolta bizhub5000i (1)		
TOPLAM: 3	TOPLAM: 4	TOPLAM: 1	TOPLAM: 5
İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI
-	-	-	-

A. KOCAELİ İCRA DAİRESİ

BİLGİSAYAR	YAZICI	TARAYICI	TELEFON
HP Elite Desk 800 G 2SFF	Lexmark MS811DN	Canon DR-M160II	Karel TM140
Lenovo ThinkCentre M93p (	Lexmark MS510DN	Fujitsu Fi-6130	Karel TM145
TecnoPc Pro Pc BT58101	Lexmark MS823	Fujitsu Fi-7140	Panasonic KXTS500TR
Lenovo Thinkcentre M70q	Epson AL-320DN		Ttec TK-6085
Lenovo Thinkcentre M715q	Pantum BP5100DN		
	Konica Minolta Bizhub 400i		
	Lexmark MX710de		
TOPLAM: 104	TOPLAM: 41	TOPLAM: 38	TOPLAM: 9
İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI
-	-	-	-

C. GÖLCÜK İCRA DAİRESİ

BİLGİSAYAR	YAZICI	TARAYICI	TELEFON
Technopc Dizüstü B.	Brother/HLL5100DN	Canon-DRm16011	Karel
Lenovo Dizüstü B.	Lexmark	Fujitsu 6130	Telefunken
Casper Dizüstü B.	Phaser 3020		
Fujitsu Masaüstü B.	Lexmark T650		
Hp Masaüstü B.	Xerox		
Technopc Masaüstü B. (1)	Hp Laserjet		
Lenovo Masaüstü B.			
Acer Masaüstü B.			
Thinkvision M. B.			
TOPLAM: 11	TOPLAM: 9	TOPLAM: 4	TOPLAM: 8
İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI
-	-	-	-

D. KANDIRA İCRA DAİRESİ

BİLGİSAYAR	YAZICI	TARAYICI	TELEFON
Lenovo (Dizüstü)	Lexmark MS 811 DN	Fujitsu Fi-6130	Gigaset A170 H
Lenovo(Masaüstü)	Brother HL-L5200DW	Canon DR-M160 II	Skytech St-361
TOPLAM: 3	TOPLAM: 2	TOPLAM: 2	TOPLAM: 2
İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI
-	1	2	-

E. KARAMÜRSEL İCRA DAİRESİ

BİLGİSAYAR	YAZICI	TARAYICI	TELEFON
Lenovo Thinkcentre	Lexmark MS811DN	Canon İmageformula DR-M160 II	Karel
		Avision	
TOPLAM: 2	TOPLAM: 2	TOPLAM: 2	TOPLAM: 1
İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI
-	-	-	-

F. KÖRFEZ İCRA DAİRESİ

BİLGİSAYAR	YAZICI	TARAYICI	TELEFON
Dell E 221HN	Lexmark MS510DN	Canon DR M 160 II	Karel
HP Trf 352032C2	Lexmark MS811DN	Avision AV332U	Panasonic Kx
	Lexmark T650N		
TOPLAM: 4	TOPLAM: 4	TOPLAM: 3	TOPLAM: 5
İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI	İHTİYAÇ SAYISI
3	2	1	-

12. GÖRÜŞ VE ÖNERİLER

İcra ve İflas Dairelerinin etkinliğinin artırılması, işlemlerin daha hızlı ve verimli şekilde yapılmasının sağlanması, hatalı işlemlerin önüne geçilmesi ve hak kayıplarının önlenmesi açısından Başkanlığımız tarafından tespit edilen hususlara ilişkin görüş ve öneriler açıklamalar halinde aşağıda belirtilmiştir.

a-) Bilindiği üzere cebr-i icra yolu ile yapılan satışlar neticesinde alıcılardan Katma Değer Vergisi ve Damga Vergisi tahsili yapılmaktadır. Katma Değer Vergisi Genel Uygulama Tebliği'nin "I- Mükellefiyet" bölümünde "İcra dairelerince müzayede mahallinde yapılan satışlar nedeniyle hesaplanan KDV, ilgili mevzuatı uyarınca en geç bedelin tahsil edildiği günü izleyen günün mesai saati bitimine kadar vergi dairesine beyan edilip aynı süre içinde ödenir. Satışa ait KDV'nin bu süre içinde beyan edilerek ödenmemesi halinde, teslim gerçekleştirilmez. Bu işlem sırasında her bir satışa ait bilgileri içeren ve bu Tebliğ ekinde örneği yer alan (EK:1) 5 No.lu KDV Beyannamesi kullanılır. Bu beyanname, satış gerçekleştirilen icra dairesi yetkilisi tarafından imza, tarih ve mühür kullanılmak suretiyle onaylanır. Her bir satışa ait KDV'nin tahakkukuna esas olmak üzere düzenlenen bu belgenin bir örneği ile vergi dairesi makbuzu, mükellef tarafından 213 sayılı Vergi Usul Kanununun muhafaza ve ibraz hükümleri çerçevesinde saklanır." hükmüne yer verilmiştir. Belirtilen hüküm uyarınca uygulamada Katma Değer Vergisi ve Damga Vergisi tahsili usulünde farklılıklar olduğu gözlemlenmiştir. Bir kısım icra daireleri bahsi geçen vergileri icra dairesi hesaplarına ihale bedeli yatırma süresi içinde depo edip, ilgili vergi dairesine aktarmakta, bir kısım icra daireleri ise ilgisini vergi dairesine yönlendirmek suretiyle tahsili yoluna gitmektedir. Yukarıda belirtilen hüküm gereği beyannamelerde belirtilen tahsil sürelerine dikkat edilmemesi, ilgisine beyanname verilmesi sonrası ilgilisi tarafından süresinde vergi dairesine ödeme yapılmaması durumlarında da vergi daireleri tarafından icra dairelerine usulsüzlük cezaları kesilmektedir. Gerek yapılan işlemlerde uygulama birliğinin sağlanması gerekse kamu zararının önlenmesi açısından Kdv ve Damga Vergisi tahsilatının UYAP sistemine entegre hale getirilerek ilgilisi tarafından icra dairelerinin hesaplarına yatırılmasından sonra beyanname düzenlenerek doğrudan vergi dairesi hesaplarına aktarılması ve sistem tarafından alındı makbuzunun düzenlenmesi durumunda sorunun büyük oranda çözüme kavuşacağı değerlendirilmektedir.

b-) UYAP sistemi üzerinden borçlu adına kayıtlı bulunan araçlara mahrumiyet bilgisinin girilmesi sırasında sehven satış şerhi işlendiği durumlarda, araç üzerine başkaca şerh işlenememekte, bu durum hak kayıplarına sebebiyet vermektedir. UYAP sistemine güncelleme yapılarak satış yapılmamış ya da tescil belgesi düzenlenmemiş araçlar üzerine satış şerhi

işlenmesinin engellenmesi durumunda belirtilen sorunların çözüme kavuşacağı değerlendirilmektedir.

c-) İcra İflas Kanunu hükümleri uyarınca ilgilisi tarafından icra takip dosyalarına çeşitli nedenlerle banka teminat mektupları sunulmaktadır. Söz konusu teminat mektupları fiziki olarak icra dairelerine teslim edilmekte ve icra daireleri tarafından fiziki olarak muhafaza edilmektedir. Fiziki teminat mektuplarının sahte olması, kaybolma durumunun bulunması, muhafazasının aşırı derecede dikkat ve özen gerektirmesi hususları birlikte değerlendirildiğinde icra daireleri üzerine ayrıca bir külfet yüklediği değerlendirilmektedir. Tüm bankaların kayıtlı elektronik posta adreslerinin bulunduğu ve icra daireleri ile yazışmalarını bu sistem üzerinden yürüttüğü göz önüne alındığında banka teminat mektuplarının da elektronik ortamda düzenlenerek icra dairelerine elektronik ortamda güvenli elektronik imza ile sunulması hem yukarıda belirtilen tehlikeleri en az seviyeye indirecek hem de emek ve zaman kaybının önüne geçecektir. Bu nedenle bankalar tarafından tanzim olunan teminat mektuplarının elektronik ortamda düzenlenmesinin ve sunulmasının gerektiği değerlendirilmektedir.

d-) İcra dairelerinin iş ve işlemlerinin her aşamasında "tebligat" kurumu yer almaktadır. Tebligat 7201 Sayılı Tebligat Kanunu uyarınca fiziki ya da elektronik olarak yapılmaktadır. Fiziki tebligat işlemlerinin usulsüzlüğü herkesin kabulü olduğu üzere birçok yargılamaya sebebiyet vermektedir. Ayrıca elektronik tebligat işlemine harcanılan emek ve mesai ile fiziki tebligat işlemine harcanılan emek ve mesai arasında yadsınamaz derecede fark bulunmaktadır. Bunların yanında fiziki tebligat işlemlerinde yapılan hatalar neticesinde birçok personel tazminat talepleri ile karşı karşıya kalmaktadır. Bu nedenle yasal düzenlemeler yapılarak elektronik tebligat işlemlerinin daha geniş alana yayılmasının sağlanması gerektiği kanaatindeyiz. En azından belirli durumlarda elektronik tebligatın zorunlu kılınmasının (İlginin yurt dışına çıkması, sicile kayıtlı mal alınması ya da satılması, icra takibi ya da dava açılması, belirli abonelik işlemleri, kredi kullanılması ya da kredi kuruluşlarında hesap açılması vs.) hem emek ve mesai kaybının önüne geçeceği hem de Yargısal faaliyetleri hızlandıracığı değerlendirilmektedir.

e-)İcra personelinin yapmış olduğu hatalı işlemlerden dolayı birçok kez tazminat davalarında taraf olduğu bilinmektedir. Kamu aleyhine açılan tazminat davaları hem kamu zararına neden olmakta, hem de icra personelinin işlemleri baskı ve korku altında yapması sonucunu doğurmaktadır. İcra ve iflas Dairesi çalışanları yönünden bir fon oluşturulması, tazminat davaları sonucunda aleyhe hükmedilen tazminatların fondan karşılanması icra personelinin çalışma verimi ve performansını artıracığı gibi kamu zararının da önüne geçilmesini sağlayacaktır. Bu itibarla tüm icra müdür ve icra müdür yardımcılarının katılacağı bir fon

oluşturulmasının İcra ve İflas Dairelerinin etkinliğini ve verimliliğini artıracak değerlendirilmektedir.

f-)İflas etmiş şirket veya iflasa tabi tacirlerin tasfiye dosyalarında geçmiş veya güncel dönemde tahakkuk etmiş vergileri veya iflas edenlerce VUK gereğince bildirilmesi gereken KDV ve diğer bildirim yükümlülüklerine ilişkin, iflas etmiş tüzel / gerçek kişi yönünden vergi cezası uygulanması gerekirken uygulamada hemen hemen tüm vergi daireleri tarafından hem iflas etmiş şirket / tacir adına hem de iflas işlemlerini yürüten icra ve iflas dairesi adına vergi cezalarının uygulandığı bilinmektedir. İcra ve iflas dairelerinin mükellef sayılarak vergi cezalarının uygulanması sonucunda kurumun bağlı bulunduğu Adalet Bakanlığı tarafından başka bir kamu kurumu olan vergi dairelerine karşı davalar açılmakta, yargı yerlerinin hali hazırda ağır olan iş yükünün daha da artmasına sebebiyet verilmekte ayrıca bu durum Hazine'ye ek külfet getirmektedir. Bunun yanında vergi dairelerince Kişisel Verilerin Korunması Kanununa aykırı olarak İcra ve İflas dairesinde görevli memurlara da kişisel anlamda vergi cezalarının kesildiği müşahade edilmektedir. Belirtilen durum icra personelinin iflas işlemlerinden uzaklaşmasına ve motivasyon kaybına neden olduğu gibi yadsınamaz derece kamu zararı da oluşmaktadır. Gerek oluşan kamu zararının en aza indirgenmesi, gerekse kamu gücünü kullanarak görev yapan icra personelinin yaşadığı olumsuzlukları bertaraf etmek adına yasal bir düzenleme yapılarak iflas tasfiye işlemlerine devam eden (İcra İflas Kanununun 210 uncu maddesi gereğince faaliyetin devamı kararı verilenler hariç) iflas eden şirketler hakkındaki tüm vergi mükellefiyetliğinin iflas tarihi itibarıyla durdurulmasının konunun çözümüne faydalı olacağı düşünülmektedir.

g-) İcra personelinin kaliteli adalet hizmeti verebilmeleri yönünde, mesleki dinamizmi temel alan sürekli hizmet içi eğitim programları çerçevesinde seminer ve kursların düzenlenmesi gerektiği değerlendirilmektedir.

h-)Bilindiği üzere Adalet Bakanlığı İcra Personelinin Sınav, Atama, Nakil, Görevde Yükselme ve Unvan Değişikliği Yönetmeliğinin 35.Maddesi uyarınca İcra Müdür ve İcra Müdür Yardımcıları zorunlu nakle tabi personeldir. Bu husus icra personelinin çalışmalarını olumlu yönde etkilediği gibi birçok olumsuzluğu beraberinde getirmekte, çoğu zaman aile birliğinin bozulmasına sebebiyet vermekte, çoğu kişinin mesleği tercih etmeme sebebi olarak da karşımıza çıkmaktadır. Çalışan personelin motivasyon kaybına da sebebiyet vermektedir. Özellikle kararname dönemlerinde birçok personelin yer değişikliğine tabi olacak olması nedeni ile icra dairelerinde karmaşa yaşanmakta, bu durum iş sahipleri tarafından yakınmalara mahal vermektedir. Başkanlığımızca yapılan çalışmalar sonucunda zorunlu tayine tabi personel olması nedeni ile nitelikli icra kâtiplerinin de icra müdür yardımcılığı mesleğini tercih etmediği gözlemlenmiştir.

Birçok kurumun UYAP sistemi ile entegre çalışması ve UYAP sistemi üzerinden bütün işlemlerin yapılabilmesi neticesinde personelin, dosyanın tarafları ile fiziki ilişkisinin en aza inmesi, parayla olan fiziksel temasının ortadan kalkması, hukuka ve ahlaka aykırı ekonomik ilişkileri engelleyen bir yapı oluşmuştur.

Netice olarak icra dairelerinde çalışan icra müdür ve icra müdür yardımcılarının;

*Zorunlu atama sürelerinin uzatılması,

*Zorunlu atama sürelerinin kaldırılması,

*Personelin hizmet gereği dışında ya da isteği dışında atamaya tabi tutulmaması,

*Başarılı, sicil notları olumlu personelin atamaya tabi tutulmaması,

*İcra Müdür ve Müdür Yardımcılığında belirli bir kıdeme ulaşmış (örneğin 3.dereceye gelmiş ya da meslekte 15 yılını doldurmuş vb.) personelin isteği dışında atamaya tabi tutulması,

*1. ve 2.bölgelerde zorunlu rotasyon uygulamasının kaldırılması, diğer bölgelerde ise sürenin uzatılması,

Uygulamalarının sorunun çözümünde değerlendirmeye alınabileceği kanaatindeyiz.

i-)Lisanslı yediemin depolarının bulunmaması sebebi ile muhafazalı haciz işlemlerinin yapılamadığı, hacizli malların zarar gördüğü ve değer kaybı yaşadığı, elektronik ortamda gerçekleştirilen satış işlemlerinde ilgililer satışa konu malları inceleme safhasında bir takım problemlere karşılaştığı tespit edilmiştir. Bu itibarla lisanslı yediemin depolarının bir an önce faaliyete geçirilmesinin işlemlerin hukuka uygunluğu ve hak kayıplarının önlenmesi açısından önem arz ettiği düşünülmektedir.

i-)İcra ve İflas Dairelerinde icra personelinin yaşadığı önemli sorunların başında icra personeline doğrudan soruşturma açılabilmesi gelmektedir. İcra takip işlemleri sırasında yapılan hatalı (ya da taraflardan birisi tarafından hatalı olarak görülen) işlemler neticesinde icra personeli hakkında suç duyurusunda bulunulması durumunda herhangi bir izne gerek olmaksızın doğrudan soruşturma başlatılabilmektedir. İcra personeli soruşturma baskısı ve korkusu altında sağlıklı karar verememektedir. Yapılacak yasal düzenleme ile icra personeli hakkında ceza soruşturması açılması işleminin İcra Daireleri Başkanlıklarından ya da İcra İşleri Dairesi Başkanlığından izin alınmasından sonra yapılması, 2004 Sayılı İcra İflas Kanununun 16.Maddesi uyarınca şikâyet tabi işlemlerde soruşturma başlatılmaması hususunun çalışanların verimine önemli derece katkı sağlayacağı değerlendirilmektedir.

j-)İcra dairelerinde dosyasız çalışma sistemine geçilmiş olması sebebiyle, avukatların vekâletname sunmaksızın dosya inceleme taleplerini karşılayabilecek, icra dosyasında herhangi bir işlem ve değişiklik yapma yetkisi olmaksızın, UYAP ortamında icra dosyasında yer alan evrakı yalnızca inceleme imkânı sunan UYAP ekran rolü oluşturulması gerektiği değerlendirilmektedir.

13. SONUÇ

Adalet hizmetlerinin etkin ve verimli şekilde yerine getirilmesi hususunda gerekli hassasiyetin gösterilmesine devam edileceğini belirtir, hazırlamış olduğumuz raporun tüm İcra Personeline yol gösterici olmasını dileriz.

Saygılarımızla,

Adalet Bakanlığı
Kocaeli İcra Daireleri Başkanlığı

İzmit, Kocaeli Ocak 2026